

(記載例)

様式6-7

農地法第18条第6項の規定による通知書

捨印

捨印

令和〇〇年〇〇月〇〇日

澁川市農業委員会 様

通知者(貸貸人氏名) 澁川 太郎 印

(賃借人氏名) 赤城 耕作 印

代理人の場合は委任状を添えてください。

上記代理人 住所 澁川市〇〇〇〇番地〇〇
氏名 行政書士 伊香 保乃湯 印

下記土地について貸貸借の「合意解約」をしたので農地法第18条第6項の規定により通知します。

貸貸借の当事者の住所及び氏名							
当事者の別	氏名(名称)		住所又は所在地				
貸貸人	澁川 太郎		澁川市〇〇〇〇番地〇〇				
賃借人	赤城 耕作		澁川市〇〇〇〇番地〇〇				
土地の表示、面積、利用状況等							
土地の所在		地番	地目		面積(m ²)	土地利用区分	備考
大字	字		登記簿	現況			
〇〇〇	〇〇	〇〇〇-〇	畑	畑	X, XXX	農	
以下余白							
農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細							
(例) 賃借人が病にかかり耕作できなくなったため、他の農家と利用権設定により貸貸借します。							
(例) 本件土地を〇〇用地に転用したく農地法〇条許可申請をするため(令和〇年〇月〇日申請予定)							
※ 解約の理由、解約後の土地利用内容を具体的に書いてください							
貸貸借契約の内容							
別紙貸貸借契約書写のとおり 契約書がない場合は右の各欄に記入すること	貸貸借契約をした日		契約の期間		賃借料額	その他	
	〇〇年〇〇月〇〇日		〇〇年〇〇月〇〇日 から 〇〇年〇〇月〇〇日		〇〇〇〇 円		
貸貸借の「解約の申入れ」「更新拒絶の通知」「合意解約の合意が成立した日」(該当用語を○印でかこむ)		令和〇〇年 〇月〇〇日	当事者の解約前における経営耕地面積		貸貸人		
貸貸借の合意による解約をした日		令和〇〇年〇月〇〇日	貸貸借の解約に伴い支払う給付の有無その内容		賃借人	有	無
土地の引渡の時期		令和〇〇年〇月〇〇日			内容		
その他参考になるべき事項							

- (注) 1. 貸貸借契約内容欄については貸貸借契約書写しを添付する場合は記入を省略してよい。
2. 合意解約の場合にあつては「合意解約の合意が成立した日」及び「貸貸借の合意による解約をした日」双方を記入すること。
3. 土地利用区分欄は農振法農用地区域内のは 農 市街化区域内のものは 市 と記入すること。
4. この通知書は貸貸借の解約の申入れ、合意解約、又は更新拒絶の通知をした日の翌日から起算して30日以内に提出すること。