

議案第136号

渋川市民会館耐震補強及び改修工事（機械設備工事）請負契約の
変更について

渋川市民会館耐震補強及び改修工事（機械設備工事）請負契約（平成30年9月27日議決）を次のように変更したいから、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成18年渋川市条例第52号）第2条の規定により、議会の議決を求める。

平成30年12月25日提出

渋川市長 高木 勉

4の契約の金額「169,560,000円」を「257,688,000円」に変更する。

渋川市民会館耐震補強及び改修工事（機械設備工事）請負契約（平成30年9月27日議決）の変更新旧対照表

（傍線の部分は変更部分）

変更後	変更前
1 契約の目的 渋川市民会館耐震補強及び改修工事（機械設備工事）	1 契約の目的 渋川市民会館耐震補強及び改修工事（機械設備工事）
2 工事の概要 給排水衛生設備工事 一式	2 工事の概要 給排水衛生設備工事 一式
及び場所 空調排煙設備工事 一式	及び場所 空調排煙設備工事 一式
渋川市民会館	渋川市民会館
3 契約の方法 条件付き一般競争入札	3 契約の方法 条件付き一般競争入札
4 契約の金額 <u>257,688,000円</u>	4 契約の金額 <u>169,560,000円</u>
5 契約の相手方 群馬県渋川市石原50番地3 日本燃設株式会社 代表取締役 狩野 聰	5 契約の相手方 群馬県渋川市石原50番地3 日本燃設株式会社 代表取締役 狩野 聰

渋川市民会館耐震補強及び改修工事 各種請負契約について

1. 変更契約状況等の内訳

NO	工種	工事名	工事費		請負費率	※12月補正額	変更契約額			受注者					
			設計額	請負額			変更請負金額	増減額	増減率						
1	建築一式工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(建築主体工事)	設計額	733, 212, 000	99. 87%	81, 324, 000	815, 184, 000	82, 944, 000	111%	南澤・瑞穂渋川市民会館耐震補強及び改修工事(建築主体工事)特定建設工事共同企業体					
			請負額	732, 240, 000											
2	管工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(機械設備工事)	設計額	174, 096, 000	97. 39%	92, 442, 000	257, 688, 000	88, 128, 000	152%	日本燃設(株)					
			請負額	169, 560, 000											
3	機械器具設置工事	渋川市民会館大ホール舞台吊物装置更新工事	設計額	40, 500, 000	84. 00%	補正無し									
			請負額	34, 020, 000											
4	機械器具設置工事	エレベーター制御機器改修工事	設計額	年度内に発注予定		補正無し									
			請負額												
5	電気工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(電気設備工事)	設計額	215, 352, 000	97. 79%	122, 653, 000	326, 052, 000	115, 452, 000	155%	利根・宮川渋川市民会館耐震補強及び改修工事(電気設備工事)特定建設工事共同企業体					
			請負額	210, 600, 000											
6	電気通信工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(音響設備工事)	設計額	179, 388, 000	89. 10%	7, 160, 000	162, 000, 000	2, 160, 000	101%	ヤマハサウンドシステム(株)					
			請負額	159, 840, 000											
7	塗装工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(外壁改修工事)	設計額	119, 512, 800	97. 60%	補正無し									
			請負額	116, 640, 000											
8	土木一式工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(外構工事)	設計額	平成31年度発注予定		契約変更無し									
			請負額												

※施工内容は、①楽屋の改修、②楽屋トイレの改修、③親子席設置、④大ホール舞台関係、⑤事務所の移設（2階から1階へ）、⑥高架水槽更新、⑦トイレの追加改修、⑧会議室関係（廊下内装や会議室扉更新）、その他に飛散防止フィルム、シャッター改修、配管・電源整備等

2. 今後の別途発注予定

NO	工種	工事名	12月補正額	予定施工内容
9	管工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(機械設備工事)	71, 000, 000	消火設備(スプリンクラーを含む消火ポンプ・ハロンガス)、チラー等空調設備更新
10	電気工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(電気設備工事)	105, 964, 000	館内照明LED化、非常用発電機更新、ロビー・ホワイエ・ギャラリー等への監視カメラ及びWi-Fi新設
11	電気通信工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(音響設備工事)	44, 464, 000	サラウンドスピーカー等音響設備更新
12	土木一式工事	渋川市民会館耐震補強及び改修工事(外構工事)	53, 147, 000	メイン駐車場アスファルト再舗装、東広場再整備