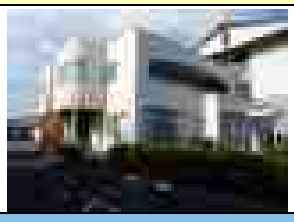
渋川市施設カルテ

1．施設名等

(1)調査年度	2022(令和4)年度	(2)施設外観
(3)施設名	清掃管理事務所	
(4)所管部課名	市民環境部環境森林課	
(5)施設番号	48446	
(6)大分類	行政系施設	
(7)中分類	その他行政系施設	

2．施設の概要

(1)設置根拠	無	(2)主な施設の建設年月	1989(平成元)年5月
(3)所在地	渋川市中村830番地1	(4)敷地面積	1,753.24㎡
		(5)うち借地面積	―
(6)総建物取得額	53,482,000円(従物22,927,000円)	(7)用途地域	工業地域
(8)主な施設の築年数	32年	(9)主な施設の耐用年数	50年
(10)主な構造	SRC造	(11)主な施設の階数	地上： 2階　地下： ―
(12)総建築面積	―	(13)総延床面積	618.71㎡
(14)施設形態	複合	(15)複合施設等	環境分析室
(16)運営方式	直営	(17)指定管理期間	無

3．利用情報

(1)利用時間	8:30～17:15		
(2)休業日	土曜・日曜・祝日の内水曜・年末年始（年度により変動）		
(3)利用料金	無		
(4)主な利用層	市職員		
(5)駐車場	有　11台	(6)車椅子利用者用駐車場	無

4．施設の使命・役割

(1)設置目的	じん芥収集の拠点としての施設
(2)外部環境の変化と対応状況	
(3)市内類似施設の状況	無
(4)個別施設計画の策定	無

5．危機管理・防災情報

(1)主な施設の耐震対応	新基準	(2)耐震化対応率	100.00%
(3)老朽化比率	64.00%	(4)避難所指定	無
(5)土砂災害警戒区域	無	(6)洪水浸水想定区域	無

6．バリアフリー、環境対応

(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)ＡＥＤ設置	(8)子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×

7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

職員数	1	内訳	課長級以上		課長補佐・係長	
			主幹・主査	1	主任・主事	
			嘱託・再任用		臨時職員	

8．大規模修繕・改修工事履歴

実施年度	工事種類	工事名	工事費(千円)
2010(H22)	塗装	外壁補修工事	3,927
2017(H29)	塗装	車庫屋根塗装工事	1,901
2021(R03)	電気	１階空調機交換工事	495
2021(R03)	電気	引込み電源改修工事	2,893

９．特記事項

１０．収支状況

単位：千円

項目			2021（R3）年度実績	対前年比	2020（R2）年度実績	2019（R1）年度実績
(1)収入		利用料		－		
		その他		－		
		収入合計【A】	0	－	0	0
(2)維持管理費用	職員人件費		8,199	－		
	物件費	臨時職員賃金		0.00%	2,670	2,305
		需用費 修繕費	22	52.38%	42	20
		需用費 光熱水費	1,238	136.49%	907	1,153
		需用費 その他の需用費		－		
		役務費	36	94.74%	38	37
		委託費	785	98.13%	800	762
		使用料及び賃借料	15	100.00%	15	15
		工事請負費	3,388	－		
		その他		－		324
	支出合計【B】		13,683	305.97%	4,472	4,616
(3)収支差引額（【A】－【B】）			-13,683	305.97%	-4,472	-4,616
(4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100			0.00	－	0.00	0.00
(5)年間供用日数（日）			252	98.44%	256	259
(6)年間利用者数（人）			－	－	－	－

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額（円）	従物取得額（円）	延床面積（㎡）	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	48446	清掃管理事務所	53,482,000	22,927,000	618.71	1989年5月（平成元年）	32	50	SRC造	新基準	100	64
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			53,482,000	22,927,000	618.71							