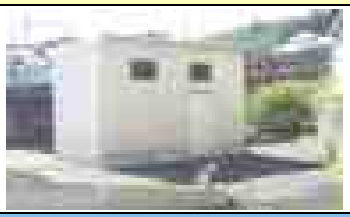
渋川市施設カルテ

1．施設名等

(1)調査年度	2022(令和4)年度	(2)施設外観
(3)施設名	金井伊香保線ボイラー室	
(4)所管部課名	建設部土木維持課	
(5)施設番号	49230	
(6)大分類	行政系施設	
(7)中分類	その他行政系施設	

2．施設の概要

(1)設置根拠	―	(2)主な施設の建設年月	2010(平成22)年3月
(3)所在地	渋川市伊香保町伊香保394番地8	(4)敷地面積	62.99㎡
		(5)うち借地面積	62.99㎡
(6)総建物取得額	480,000円	(7)用途地域	商業地域
(8)主な施設の築年数	12年	(9)主な施設の耐用年数	24年
(10)主な構造	S造	(11)主な施設の階数	地上： 1階　地下： -
(12)総建築面積	8㎡	(13)総延床面積	8㎡
(14)施設形態	単独	(15)複合施設等	無
(16)運営方式	直営	(17)指定管理期間	無

3．利用情報

(1)利用時間	―		
(2)休業日	―		
(3)利用料金	―		
(4)主な利用層	―		
(5)駐車場	無	(6)車椅子利用者用駐車場	無

4．施設の使命・役割

(1)設置目的	伊香保金井線に設置されている融雪施設のボイラー室
(2)外部環境の変化と対応状況	
(3)市内類似施設の状況	有　防災道路ボイラー室
(4)個別施設計画の策定	無

5．危機管理・防災情報

(1)主な施設の耐震対応	新基準	(2)耐震化対応率	100.00%
(3)老朽化比率	50.40%	(4)避難所指定	無
(5)土砂災害警戒区域	無	(6)洪水浸水想定区域	無

6．バリアフリー、環境対応

(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)ＡＥＤ設置	(8)子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×

7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長	
			主幹・主査		主任・主事	
			嘱託・再任用		臨時職員	

8．大規模修繕・改修工事履歴

実施年度	工事種類	工事名	工事費(千円)

９．特記事項

１０．収支状況

単位：千円

項目			2021（R3）年度実績	対前年比	2020（R2）年度実績	2019（R1）年度実績
(1)収入		利用料		－		
		その他		－		
		収入合計【A】	0	－	0	0
(2)維持管理費用	職員人件費			－		
	物件費	臨時職員賃金		－		
		需用費 修繕費		－		
		需用費 光熱水費	236	165.03%	143	120
		需用費 その他の需用費		－		
		役務費		－		
		委託費		－		
		使用料及び賃借料		－		
		工事請負費		－		
		その他		－		
	支出合計【B】		236	165.03%	143	120
(3)収支差引額（【A】－【B】）			-236	165.03%	-143	-120
(4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100			0.00	－	0.00	0.00
(5)年間供用日数（日）			－	－	－	－
(6)年間利用者数（人）			－	－	－	－

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額（円）	従物取得額（円）	延床面積（㎡）	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	49230	金井伊香保線ボイラー室	480,000	0	8.00	2010年3月（平成22年）	12	24	S造	新基準	100	50
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			480,000	0	8.00							