

物件No.082

売却

更新日: 令和5(2023)年2月

国道353号線沿い、国道に面した敷地200坪を超える広々とした敷地、駐車場や庭に活用できます。人気の平屋建て、バス停も近く、ゆとりある暮らしができます。

所在地	渋川市赤城町三原田字八幡峯			外観写真 
建物面積	74.9 m <sup>2</sup> (22.65坪)	1F	74.9 m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
土地	面積 697.35m <sup>2</sup> (210.94坪) 地目: 宅地			
希望価格	売却価格 600万円			
建物構造	木造垂鉛メッキ銅板葺平屋建	建築年	1969(S44)年	
間取	5DK			
都市計画	内(非線引)	用途地域	無指定	
建ぺい率	70 %	容積率	400 %	
交通	JR渋川駅3900m(車10分) 渋川駅～勝保沢線 バス停観音前まで250m 徒歩4分			
設備等	・上水道、農業集落排水、LPG			
備考	・現況渡し ・がけ地条例、土砂等による埋立条例の対象になる可能性があります。			
担当業者	(株)タクマ不動産販売 info@takuma-fh.co.jp	電話	0279-25-8535	案内図 
		FAX	0279-25-8530	
(参考) 周辺環境など	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市立三原田小学校まで1400m 徒歩で18分</li> <li>・市立赤城南中学校まで2300m 徒歩で29分</li> <li>・西原公園まで410m 徒歩で6分</li> <li>・市立赤城幼稚園まで2400m 車で5分</li> <li>・渋川消防署東分署まで1000m 徒歩で13分</li> <li>・渋川市役所まで4800m 車で11分</li> <li>・赤城三原田郵便局まで1000m 徒歩で13分</li> </ul>			

間取図

## 間取図



※ 図面と相違する場合は現況を優先します

和室①



和室②



玄関



トイレ



縁側部



洗面



和室③



駐車場



庭

