様式第５号（第４条関係）

空き家バンク登録カード

１　所有者等に関する事項（この事項は、公開されません。）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所有者等 | ふりがな |  | | |
| 氏　　名 |  | | |
| 住　　所 |  | | |
| 電話番号 |  | ＦＡＸ番号 |  |
| 携帯電話番号 |  | メールアドレス |  |
| 権利関係 | □土地及び建物の所有者　□建物の所有者　□ その他（　　　　　　　　　　　　） | | | |
| その他  連絡先 | 住　　所 |  | | |
| 連絡先名 |  | 電話番号 |  |

２　空き家等に関する事項（インターネット等公開事項　注）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 物件所在地 | | | 群馬県渋川市 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 契　約　形　態 | | | □ 売　却　　　　　　　□賃　貸　　　　　　□ どちらでも可 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 希望価格 | | | □売却　希望価格　　　　　万円 | | | | | | | | □賃貸　希望価格　月額　　　　　万円 | | | | | | | | |
| 引渡し希望時期 | | | 年　　　月～　・　応相談　・　その他（　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 補修の要否 | | | □補修は不要　　□多少の補修必要　　□大幅な補修必要　　□補修中 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 補修の費用負担 | | | □所有者負担　　□入居者負担　　　□その他（　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 物件の概要 | 土　地 | | ㎡（　　坪） | | 地目 | | | | | □宅地　□雑種地　□その他（　　　　　） | | | | | | | | | |
| 建　物 | | １階 | ㎡（　　　坪） | | | | | | | | ２階 | | | | ㎡（　　　坪） | | | |
| 計 | ㎡（　　　坪） | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 登記 | □ 登記済　　□ 未登記 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建物構造 | | □ 木造　　□ 軽量鉄骨造　　□ 鉄筋コンクリート  □ その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 利用状況 | | □ 放置（　　　　　年から）□別荘  □ その他（　　　　　　　） | | | | | | | | | | 建築年 | | | | 年　　　月  （建築後　　　年経過） | | |
| 間取り | | １　階 | □ 和室（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳） | | | | | | | | | | | | | | | |
| □ 洋室（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳） | | | | | | | | | | | | | | | |
| □ トイレ　□ 台所　□ 風呂　□ その他（　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | |
| ２　階 | □ 和室（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳） | | | | | | | | | | | | | | | |
| □ 洋室（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳）（　　　畳） | | | | | | | | | | | | | | | |
| □ トイレ　□ その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | |
| 設備の状況 | 電　　気 | | □ 引込み済み　□ その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ガ　　ス | | □ 都市ガス　□ プロパンガス　□ その他（　　　　　　　　　　　　　 ） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 風　　呂 | | □ ガス　□ 灯油　□ 電気　□ その他（　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 水　　道 | | □ 上水道　□ その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 下 水 道 | | □ 下水道　□ 単独浄化槽　□ 合併浄化槽　□ その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ト イ レ | | □ 水洗　□ 汲取り　／　□ 和（　　　階）　□ 洋（　　　階） | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 車　　庫 | | □ 有（　　　台）　□ 無 | | | | | | 物　置 | | | | | | □ 有　□ 無 | | | | |
| 庭 | | □ 有（　　　㎡）　□ 無 | | | | | | その他 | | | | | |  | | | | |
| 農地付空き家について | 付属農地の有無　　　　　　　□有　　　　　　　　□無 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| No | 所在地 | | | | | | 面積（㎡） | | | | | | 地目 | | | | 農地と空き家の距離 | |
|  |  | | | | | |  | | | | | |  | | | | □隣接　□近接　□他 | |
|  |  | | | | | |  | | | | | |  | | | | □隣接　□近接　□他 | |
|  |  | | | | | |  | | | | | |  | | | | □隣接　□近接　□他 | |
| 位置図（別紙可）※目印となる建物、道路、河川等を記入 | | | | | | | 間取図（別紙可）※平面図等のコピーも可 | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 指定業者（媒介業者）希望欄 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| □希望あり　業者名 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| □希望なし　業者指定は委任する | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 特記事項 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 例）ﾘﾌｫｰﾑの有無、瑕疵の有無（：構造部分の欠陥や敷地・建物内における事故の有無等、目に見えない欠陥）、ﾍﾟｯﾄ飼育の可否（賃貸のみ） | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 当物件における市の固定資産税課税情報の閲覧 | | | | | | □同意する　　　　□同意しない | | | | | | | | | | | | |

※抵当権、相続登記その他説明事項等がある場合は、特記事項へ記載してください。なお、記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねます。

注　インターネット公開が原則となります。同意できない場合は、登録できません。

３　事務局記入欄

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 登録番号 |  | 宅地建物取引業者名 |  |
| 受付日 | 年　　月　　日 | 現地確認日 | 年　　月　　日 |
| 登　録　日 | 年　　月　　日 | 有効期限 | 年　　月　　日 |
| 登録取消日 | 年　　月　　日 | 契　約　成　立　日 | 年　　月　　日 |