


澁川市施設カルテ							
<b>1. 施設名等</b>							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	澁川市民会館						
(4) 所管部課名	情報防災部DX・行政管理課						
(5) 施設番号	48439						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	文化施設						
<b>2. 施設の概要</b>							
(1) 設置根拠	澁川市民会館条例		(2) 主な施設の建設年月	1976(昭和51)年5月			
(3) 所在地	澁川市澁川2795番地		(4) 敷地面積	12,872㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	1,305,000,000円(2,110,353,283円)		(7) 用途地域	近隣商業地域			
(8) 主な施設の築年数	46年		(9) 主な施設の耐用年数	50年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：3階 地下：1階			
(12) 総建築面積	4,109.87㎡		(13) 総延床面積	6,746.13㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	指定管理		(17) 指定管理期間	2021年4月1日～2026年3月31日			
<b>3. 利用情報</b>							
(1) 利用時間	9:00～22:00						
(2) 休業日	月曜日(月曜日が祝日の場合はその翌日)、祝日の翌日、年末年始(12月29日から1月3日)						
(3) 利用料金	大ホール(土・日・祝日、入場料1,000円以下の場合)：午前17,600円、午後27,700円、夜間37,800円、小ホール：午前5,700円、午後8,800円、夜間11,400円 など						
(4) 主な利用層	市、教育委員会、澁川市文化協会加盟団体						
(5) 駐車場	有 約230台		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 5台			
<b>4. 施設の使命・役割</b>							
(1) 設置目的	市民の生活、文化及び教養の向上と福祉の増進を図るため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	開館当時よりも娯楽が多様化している中で、より多くの方に来場していただけるような自主事業の企画、開催を行っている。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年 澁川市民会館個別施設計画						
<b>5. 危機管理・防災情報</b>							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	92.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
<b>6. バリアフリー、環境対応</b>							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	○	○	○多目的 ○オストメイト対応	○	○授乳室 ○オムツ替え場所
<b>7. 管理運営に係る人員の状況</b> <span style="float: right;">単位：人</span>							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
<b>8. 大規模修繕・改修工事履歴</b>							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2008～2014(H20～25)	改修等	内装改修工事等			79,306		
2014(H26)	修繕	中央監視装置リモートユニット修繕			1,512		
2014(H26)	修繕	グランドピアノ修繕			1,620		
2014(H26)	設備更新	空調設備中央監視システム及び熱源ポンプコントローラー更新工事			19,656		
2016(H28)	改修	小ホール舞台吊り物昇降装置等改修工事			12,528		
2017(H29)	コイル交換	大ホール系統空調調和設備熱交換器冷温水コイル交換工事			10,368		
2018, 2019(H30, R1)	改修	耐震補強及び改修工事			2,186,142		
2020(R2)	交換	インバータ交換工事			4,015		
2022(R4)	交換	FMバルブ交換工事			1,716		

9. 特記事項						
平成30年10月から耐震補強工事及び改修工事を行い、令和2年2月よりリニューアルオープン						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022(令和4) 年度実績	対前年比	2021(令和3) 年度実績	2020(令和2) 年度実績	
(1)収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2)維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需用費	修繕費		—	
			光熱水費		—	
			その他の需用費		—	
			役務費		—	748
		委託費	143,291	99.16%	144,508	132,871
		使用料及び賃借料	648	100.00%	648	654
		工事請負費		—		4,818
	その他		0.00%	586		
支出合計【B】		143,939	98.76%	145,742	139,091	
(3)収支差引額（【A】－【B】）		-143,939	98.76%	-145,742	-139,091	
(4)受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.00	—	0.00	0.00	
(5)年間供用日数（日）			—		—	
(6)年間利用者数（人）		50,849	86.40%	58,851	23,121	

## 棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48439	渋川市民会館	1,305,000,000	2,110,353,283	6,746.13	1976年5月 (昭和51年)	46	50	RC造	実施済	100	92
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			1,305,000,000	2,110,353,283	6,746.13							