



渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧子持公民館別館						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	280395						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—			(2) 主な施設の建設年月	1987(昭和62)年3月		
(3) 所在地	渋川市吹屋376番地			(4) 敷地面積	1,127.27㎡		
				(5) うち借地面積	—		
(6) 総建物取得額	82,358,100円(従物105,331,915円)			(7) 用途地域	指定なし		
(8) 主な施設の築年数	36年			(9) 主な施設の耐用年数	50年		
(10) 主な構造	RC造			(11) 主な施設の階数	地上：1階 地下：—		
(12) 総建築面積	610.06㎡			(13) 総延床面積	610.06㎡		
(14) 施設形態	複合			(15) 複合施設等	しぶかわ商工会・シルバー人材センター		
(16) 運営方式	直営			(17) 指定管理期間	無		
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 子持行政センターと共有			(6) 車椅子利用者用駐車場	有 子持行政センターと共有		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	子持行政センターの解体及び周辺施設整備に伴い、令和元年度をもって子持公民館別館を用途廃止し、普通財産として管理している。令和2年11月から子持公民館別館をしぶかわ商工会等の外部団体へ貸付を行っている。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準			(2) 耐震化対応率	100.00%		
(3) 老朽化比率	72.00%			(4) 避難所指定	無		
(5) 土砂災害警戒区域	無			(6) 洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			囑託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2016(H28)	下水道管工事	子持公民館下水道接続				2,122	
2020(R2)	機械設備工事	旧子持公民館別館機械設備改修(空調設備)				34,936	
2020(R2)	建設工事	旧子持公民館別館建築工事改修(内外装)				38,522	
2020(R2)	電気設備工事	旧子持公民館電気設備改修(照明)				21,956	

9. 特記事項							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他	3,846	119.29%	3,224	886		
	収入合計【A】	3,846	119.29%	3,224	886		
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費		—		42
			光熱水費	1,504	174.07%	864	
			その他の需用費		—		
			役務費	2	—		
		委託費	614	99.84%	615		
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—		95,414	
		その他	12	200.00%	6		
支出合計【B】		2,132	143.57%	1,485	95,456		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		1,714	98.56%	1,739	-94,570		
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		180.39	83.09%	217.10	0.93		
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	—		
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	280395	旧子持公民館 別館	82,358,100	105,331,915	610.06	1987年3月 (昭和62年)	36	50	RC造	新基準	100	72
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			82,358,100	105,331,915	610.06							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧日の出会館						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	49173						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1978(昭和53)年8月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保382番地16		(4) 敷地面積	161.03㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	4,362,000円(従物288,000円)		(7) 用途地域	商業地域			
(8) 主な施設の築年数	44年		(9) 主な施設の耐用年数	22年			
(10) 主な構造	W造		(11) 主な施設の階数	地上：1階 ； 地下：—			
(12) 総建築面積	85.10㎡		(13) 総延床面積	85.10㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	その他		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	市民						
(5) 駐車場	有 ； 1台		(6) 車椅子利用者用駐車場	無 ；			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	自治会活動の用に供するため						
(2) 外部環境の変化と対応状況	合併前の伊香保町の時に集会所として建設し、自治会の集会所として利用していたが、旧日の自治会とうわの自治会の統合により、令和2年度に用途廃止となった。						
(3) 市内類似施設の状況	無 ；						
(4) 個別施設計画の策定	無 ；						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	未実施		(2) 耐震化対応率	0.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名		工事費(千円)			
1978(S53)	電気工事	日の出会館電気設備工事		125			
1978(S53)	給排水設備	日の出会館給排水設備		163			

9. 特記事項						
利用者数は不明のため年間利用者数は記入なし						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—		2	
	収入合計【A】	0	—	0	2	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需用費	修繕費		—	
			光熱水費		—	
			その他の需用費		—	
			役務費		—	
		委託費		—		
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0	2	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉


番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49173	日の出会館	4,362,000	288,000	85.10	1978年8月 (昭和53年)	44	22	W造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			4,362,000	288,000	85.10							

9. 特記事項						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他	55	110.00%	50	50	
	収入合計【A】	55	110.00%	50	50	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需用費	修繕費		—	
			光熱水費		—	
			その他の需用費		—	
			役務費		—	
		委託費		—		
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		55	110.00%	50	50	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	366	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48389	旧茂沢事務所車庫	1,740,000	0	29.00	1990年3月 (平成2年)	33	25	S造	新基準	100	100
2	48390	旧茂沢事務所	11,516,850	0	121.23	1991年3月 (平成3年)	32	24	W造	新基準	100	100
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			13,256,850	0	150.23							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧赤城地区住民センター						
(4) 所管部課名	教育部文化財保護課						
(5) 施設番号	48411						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	-		(2) 主な施設の建設年月	1983(昭和58)年4月			
(3) 所在地	渋川市赤城町瀧沢67番地1		(4) 敷地面積	1,198.53㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	8,300,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	40年		(9) 主な施設の耐用年数	22年			
(10) 主な構造	W造		(11) 主な施設の階数	地上：1階 地下：-			
(12) 総建築面積	89㎡		(13) 総延床面積	89㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	毎月第2、4土曜日の13:30~16:00						
(2) 休業日	-						
(3) 利用料金	-						
(4) 主な利用層	各層						
(5) 駐車場	無		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	はた織り教室会場						
(2) 外部環境の変化と対応状況	建物は旧横野村役場として建築され、合併に伴い地域の交流の場として、赤城地区住民センターとして利用されていた。地域の公共施設の整備に伴い用途を廃止した当該施設を、文化財保護課で「はた織り教室」の会場として平成29年度より使用している。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		

9. 特記事項							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他		—				
	収入合計【A】	0	—	0	0		
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需	修繕費		—		
		用	光熱水費	27	112.50%	24	23
		費	その他の需用費		—		
		役務費		—			
		委託費		0.00%	35	15	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他		—			
支出合計【B】		27	45.76%	59	38		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-27	45.76%	-59	-38		
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	0.00		
(5) 年間供用日数 (日)		28	96.55%	29	29		
(6) 年間利用者数 (人)		295	101.72%	290	277		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48411	赤城地区住民センター	8,300,000	0	89.00	1983年4月 (昭和58年)	40	22	W造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			8,300,000	0	89.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	外野会館						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	280418						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	-		(2) 主な施設の建設年月	1988(昭和63)年4月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保403番地44		(4) 敷地面積	323.84㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	20,874,600円		(7) 用途地域	第一種住居地域			
(8) 主な施設の築年数	35年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上：3階 ； 地下：-			
(12) 総建築面積	201.28㎡		(13) 総延床面積	231.94㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	その他		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	-						
(2) 休業日	-						
(3) 利用料金	-						
(4) 主な利用層	-						
(5) 駐車場	有 ； 6台			(6) 車椅子利用者用駐車場	無 ；		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	-						
(2) 外部環境の変化と対応状況	普通財産として所有 観光協会へ3年単位での貸付けを行っている						
(3) 市内類似施設の状況	有 ； 旧茂沢事務所、旧温泉事業協同事務所						
(4) 個別施設計画の策定	無 ；						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	90.28%		(4) 避難所指定	指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内 訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類		工事名			工事費(千円)	
2018(H30)	改修		ブロック塀改修工事			2,462	
2019(R1)	小規模修繕		舗装修繕			100	
2020(R2)	小規模修繕		雨漏修繕			1,177	
2020(R2)	小規模修繕		屋上ドア修繕			91	

9. 特記事項						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需用費		—		1,268
		修繕費		—		
		光熱水費		—		
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費		—		
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
その他		—				
支出合計【B】		0	—	0	1,268	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0	-1,268	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—	0.00	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉


番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	280418	外野会館	20,874,600	0	231.94	1988年4月 (昭和63年)	35	38	S造	新基準	100	90
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			20,874,600	0	231.94							

9. 特記事項							
令和3年度以降は主に登山者用として駐車場等を開放するために要した費用。 利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし。							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—		255		
	その他		—				
	収入合計【A】	0	—	0	255		
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—		806	
		需用費	修繕費	11	12.79%	86	170
			光熱水費	40	125.00%	32	68
			その他の需用費		0.00%	7	12
			役務費		—		107
		委託費	467	115.59%	404	308	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		0.00%	97		
		その他		—			
支出合計【B】		518	82.75%	626	1,471		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-518	82.75%	-626	-1,216		
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	17.34		
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	73		
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	665		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48537	赤城キャンプ場 (炊事棟)	2,690,000	0	28.35	1985年11月 (昭和60年)	37	17	W造	新基準	100	100
2	48538	赤城キャンプ場 (管理棟)	370,000	0	33.12	1985年11月 (昭和60年)	37	17	W造	新基準	100	100
3	48539	赤城キャンプ場 (便所)	583,000	0	24.84	1985年11月 (昭和60年)	37	15	W造	新基準	100	100
4	48540	赤城キャンプ場 (バンガロー 1～5号棟)	5,500,000	0	45.60	1988年1月 (昭和63年)	35	17	W造	新基準	100	100
5	48541	赤城キャンプ場 四阿1	1,925,000	0	38.72	1989年3月 (平成元年)	34	17	W造	対象外	—	100
6	48542	赤城キャンプ場 四阿2	1,925,000	0	19.36	1989年3月 (平成元年)	34	17	W造	対象外	—	100
7	48543	赤城キャンプ場 (バンガロー 6～10号棟)	7,580,000	0	45.60	1991年12月 (平成3年)	31	17	W造	新基準	100	100
8	48544	赤城キャンプ場 (シャワー棟)	7,601,000	0	19.87	1993年12月 (平成5年)	29	17	W造	新基準	100	100
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			28,174,000	0	255.46							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧たちばなの郷城山						
(4) 所管部課名	産業観光部観光課						
(5) 施設番号	48521、48523						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市たちばなの郷城山条例		(2) 主な施設の建設年月	1973(昭和48)年12月			
(3) 所在地	渋川市北橋町下箱田606番地2		(4) 敷地面積	11,784㎡			
			(5) うち借地面積	11,784㎡			
(6) 総建物取得額	237,172,000円(従物8,744,760円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	49年		(9) 主な施設の耐用年数	47年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：2階 地下：－			
(12) 総建築面積	1,284.46㎡		(13) 総延床面積	1,773.63㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	－						
(2) 休業日	－						
(3) 利用料金	－						
(4) 主な利用層	－						
(5) 駐車場	有 24台		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 1台			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	市民の福祉の増進を図るため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	観光施設等のあり方に関する基本方針に基づき2021(令和3)年度に民間譲渡の予定であったが譲渡に至らず、建物の維持管理には大きな財政負担を伴うことから閉館(廃止)						
(3) 市内類似施設の状況	有 旧白井温泉こもちの湯						
(4) 個別施設計画の策定	無 (2017(平成29)年 観光施設等のあり方に関する基本方針)						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. パリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	×	×	○障がい者用	○	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名		工事費(千円)			
2012(H24)	管	たちばなの郷城山地下オイルタンク交換工事		1,680			
2013(H25)	管	たちばなの郷城山空気調和設備設置工事等		5,513			
2014(H26)	管	たちばなの郷城山真空式温水機交換工事		5,400			
2015(H27)	管	たちばなの郷城山真空式温水機交換工事		6,480			
2018(H30)	管	たちばなの郷城山屋内消火栓配管改修工事		2,171			

9. 特記事項							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他		—				
	収入合計【A】	0	—	0	0		
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費		—		1,097
			光熱水費		—		
			その他の需用費	2	100.00%	2	2
			役務費		—		
		委託費	3,958	—		20,989	
		使用料及び賃借料	2,396	97.48%	2,458	2,565	
		工事請負費		0.00%	68		
	その他		—		198		
支出合計【B】		6,356	241.21%	2,635	3,722		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-6,356	241.21%	-2,635	-3,722		
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	0.00		
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	349		
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	12,052		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48521	たちばなの郷城山	235,358,000	8,744,760	1,743.39	1973年12月 (昭和48年)	49	47	RC造	実施済	100	100
2	48523	たちばなの郷城山 車庫	1,814,000	0	30.24	1979年12月 (昭和54年)	43	25	S造	未実施	0	100
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			237,172,000	8,744,760	1,773.63							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧北橋プール						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	49092						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1990(平成2)年4月			
(3) 所在地	渋川市北橋町真壁43番地47		(4) 敷地面積	3,472㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	18,910,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	33年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：1階 ； 地下：—			
(12) 総建築面積	122㎡		(13) 総延床面積	122㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 ； 10台			(6) 車椅子利用者用駐車場	無 ；		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	北橋中学校に隣接し、主に北橋中学校生徒が利用していたが、平成30年度末をもって廃止となった。解体・撤去、跡地の活用を検討している。						
(3) 市内類似施設の状況	無 ；						
(4) 個別施設計画の策定	無 ；						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	86.40%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	△	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類		工事名			工事費(千円)	

9. 特記事項						
平成30年度末をもって廃止						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需用費	修繕費		—	
			光熱水費		—	
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費		—		
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		0	—	0	0	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数（日）		—	—	—	—	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉


番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	49092	澁川市北橋プール施設	18,910,000	0	122.00	1990年4月 (平成2年)	33	38	RC造	新基準	100	86
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			18,910,000	0	122.00							

9. 特記事項						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需用費	修繕費		—	
			光熱水費		—	
			その他の需用費		—	
			役務費		—	
		委託費		—		
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0	0	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48512	子持ふれあい館 (本体)	22,852,250	3	240.55	1993年3月 (平成5年)	30	20	W造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			22,852,250	3	240.55							


渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧小野上中学校						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	48904、48906～48908						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	-		(2) 主な施設の建設年月	1978(昭和53)年12月			
(3) 所在地	渋川市村上3788番地1		(4) 敷地面積	3,223.50㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	219,495,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	44年		(9) 主な施設の耐用年数	47年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：3階 ； 地下：-			
(12) 総建築面積	-		(13) 総延床面積	1,753㎡			
(14) 施設形態	複合		(15) 複合施設等	渋川市小野上体育館			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	-						
(2) 休業日	-						
(3) 利用料金	-						
(4) 主な利用層	-						
(5) 駐車場	有 ；30台可			(6) 車椅子利用者用駐車場	無 ；		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	-						
(2) 外部環境の変化と対応状況	平成27年度末に廃校 体育館は渋川市小野上体育館として利用（スポーツ健康部スポーツ課所管） 洪水浸水想定区域に指定されているため、校舎の利活用は難しい状況であり、校舎は倉庫として使用している（総務部財産活用課所管の普通財産）						
(3) 市内類似施設の状況	有 ；旧上白井小学校、旧南雲小学校、旧棚下小学校、旧刀川小学校						
(4) 個別施設計画の策定	無 ；						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	97.49%			
(3) 老朽化比率	96.81%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	3.0～5.0m未満			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	○	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2013(H25)	とび・土工・コンクリート	渋川市立小野上中学校西校舎・屋内運動場ほか解体工事			21,525		
2020(R2)	漏水修繕	受水槽・給水管漏水修繕			121		

9. 特記事項							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他		—				
	収入合計【A】	0	—	0	0		
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費	67	103.08%	65	127
			光熱水費	332	119.00%	279	404
			その他の需用費		—		
			役務費		—		
		委託費	511	98.46%	519	625	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費	11	—			
		その他	22	—		18	
支出合計【B】		943	109.27%	863	1,174		
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-943	109.27%	-863	-1,174		
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.00	—	0.00	0.00		
(5) 年間供用日数（日）		365	100.00%	365	365		
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48904	浜川市立小野上中学校 特別教室西側倉庫	2,640,000	0	44.00	1965年5月 (昭和40年)	57	31	S造	未実施	0	100
2	48906	浜川市立小野上中学校 校舎	195,750,000	0	1,450.00	1978年12月 (昭和53年)	44	47	RC造	実施済	100	97
3	48907	浜川市立小野上中学校 実技教室棟	20,160,000	0	252.00	1984年11月 (昭和59年)	38	34	S造	新基準	100	100
4	48908	浜川市立小野上中学校 コンテナ室	945,000	0	7.00	2013年1月 (平成25年)	10	47	RC造	新基準	100	22
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			219,495,000	0	1,753.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧上白井小学校						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	48970～48976						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠		(2) 主な施設の建設年月	1980(昭和55)年3月				
(3) 所在地	渋川市上白井1787番地		(4) 敷地面積	9,265㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	294,891,000円(従物1,219,900円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	43年		(9) 主な施設の耐用年数	47年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上: 3階		地下: -	
(12) 総建築面積	-		(13) 総延床面積	2,626㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	-						
(2) 休業日	-						
(3) 利用料金	-						
(4) 主な利用層	-						
(5) 駐車場	有: 10台		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	-						
(2) 外部環境の変化と対応状況	2013(平成25)年度に閉校 利活用のため、2020(令和2)年度からフォレストエナジー(株)との間で賃貸借契約を締結						
(3) 市内類似施設の状況	有: 旧南雲小学校、旧刀川小学校、旧棚下小学校、旧小野上中学校						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	85.07%			
(3) 老朽化比率	96.06%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	○	×	×	○障がい者用	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位: 人							
職員数	内訳	課長級以上			課長補佐・係長		
		主幹・主査			主任・主事		
		嘱託・再任用			臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2007(H19)	電気	渋川市立長尾小学校外3校普通教室扇風機設置工事※校数按分			1,635		
2012(H24)	管	渋川市立上白井小学校地下貯蔵タンク交換工事			1,816		
2020(R2)	漏水修繕	渋川市立上白井小学校φ50mm上水道漏水修繕			118		
2020(R2)	小規模工事	屋外照明塔撤去工事・間仕切壁設置工事			912		
2021(R3)	改修工事	1階非常用照明設置工事			825		
2021(R3)	改修工事	1階改修工事			2,761		
2022(R4)	改修工事	旧上白井小学校2,3階改修工事			18,062		

9. 特記事項							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他	973	100.10%	972	870		
	収入合計【A】	973	100.10%	972	870		
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費	154	37.02%	416	118
			光熱水費		—		
			その他の需用費		—		
			役務費		—		
		委託費		0.00%	61	350	
		使用料及び賃借料		0.00%	3,685		
		工事請負費	18,062	—		912	
		その他	13	—			
支出合計【B】		18,229	437.99%	4,162	1,380		
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-17,256	540.94%	-3,190	-510		
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		5.34	22.86%	23.35	63.04		
(5) 年間供用日数（日）		365	100.00%	365	365		
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉


番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48970	旧上白井小学校 プール機械室	840,000	0	12.00	1972年7月 (昭和47年)	50	34	CB造	実施済	100	100
2	48971	旧上白井小学校 屋内運動場	45,920,000	0	392.00	1980年1月 (昭和55年)	43	34	S造	未実施	0	100
3	48972	旧上白井小学校 校舎	205,994,000	1,219,900	1,756.00	1980年3月 (昭和55年)	43	47	RC造	実施済	100	95
4	48973	旧上白井小学校 プール専用付属室	980,000	0	14.00	1980年3月 (昭和55年)	43	34	S造	実施済	100	100
5	48974	旧上白井小学校 食堂	37,697,000	0	400.00	1980年11月 (昭和55年)	42	31	S造	実施済	100	100
6	48975	旧上白井小学校 職員トイレ	1,360,000	0	17.00	1990年11月 (平成2年)	32	31	S造	実施済	100	100
7	48976	旧上白井小学校 体育小屋	2,100,000	0	35.00	2000年3月 (平成12年)	23	31	S造	実施済	100	76
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			294,891,000	1,219,900	2,626.00							

9. 特記事項				
老朽化による劣化・損傷が見受けられる				
10. 収支状況				単位：千円
項目	2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績
(1) 収入	利用料	—		
	その他	—		
	収入合計【A】	0	—	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—	
	物件費	臨時職員賃金	—	
		需用費	—	
		修繕費	—	
		光熱水費	—	
		その他の需用費	—	
		役務費	—	
		委託費	—	
		使用料及び賃借料	—	
		工事請負費	—	
その他	—			
支出合計【B】		0	—	0
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48396	旧棚下小学校 (校舎1、主体部分)	37,350,000	0	415.00	1945年10月 (昭和20年)	77	22	W造	未実施	0	100
2	48397	旧棚下小学校 (校舎2、集会室)	12,240,000	0	136.00	1957年2月 (昭和32年)	66	22	W造	未実施	0	100
3	48398	旧棚下小学校 (校舎3、用務員室)	4,500,000	0	50.00	1958年6月 (昭和33年)	64	22	W造	未実施	0	100
4	48399	旧棚下小学校 (校舎4、家庭科室)	2,880,000	0	32.00	1962年9月 (昭和37年)	60	20	W造	未実施	0	100
5	48400	旧棚下小学校 (校舎5、便所)	2,470,000	0	26.00	1945年10月 (昭和20年)	77	15	W造	未実施	0	100
6	48401	旧棚下小学校 (校舎6、倉庫1)	1,560,000	0	26.00	1982年8月 (昭和57年)	40	15	W造	新基準	100	100
7	48402	旧棚下小学校 (校舎7、倉庫2)	1,260,000	0	21.00	1969年9月 (昭和44年)	53	15	W造	未実施	0	100
8	48403	旧棚下小学校 (校舎8、倉庫3)	1,200,000	0	20.00	1958年10月 (昭和33年)	64	15	W造	未実施	0	100
9	48404	旧棚下小学校(校舎9、 プール専用附属室)	1,235,000	0	13.00	1992年2月 (平成4年)	31	15	W造	新基準	100	100
10	48405	旧棚下小学校 (校舎10、更衣室)	950,000	0	10.00	1975年6月 (昭和50年)	47	22	W造	未実施	0	100
11	48406	旧棚下小学校 (校舎11、不明)	450,000	0	5.00	1945年10月 (昭和20年)	77	22	W造	未実施	0	100
12	48407	旧棚下小学校 (校舎12、教材室)	450,000	0	5.00	1974年8月 (昭和49年)	48	22	W造	未実施	0	100
13	48408	旧棚下小学校 (校舎13、渡廊下)	300,000	0	5.00	1945年10月 (昭和20年)	77	22	W造	未実施	0	100
14	48409	旧棚下小学校(校舎14、少 量危険物倉庫)	240,000	0	4.00	1973年2月 (昭和48年)	50	15	W造	未実施	0	100
15	48410	旧棚下小学校(校舎15、湯 沸かし室)	285,000	0	3.00	1978年8月 (昭和53年)	44	15	W造	未実施	0	100
16												
17												
18												
19												
20												
合計			67,370,000	0	771.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧南雲小学校						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	48933～48937						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	-		(2) 主な施設の建設年月	1978(昭和53)年3月			
(3) 所在地	渋川市赤城町長井小川田1435番地		(4) 敷地面積	9,557㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	292,910,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	45年		(9) 主な施設の耐用年数	47年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：3階		地下：-	
(12) 総建築面積	1,597.30㎡		(13) 総延床面積	3,088㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	-						
(2) 休業日	-						
(3) 利用料金	-						
(4) 主な利用層	-						
(5) 駐車場	有 10台		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	-						
(2) 外部環境の変化と対応状況	2016(平成28)年度に閉校 2017(平成29)年度にプール施設を解体 土砂災害警戒区域のため、利活用が難しい状況						
(3) 市内類似施設の状況	有 旧上白井小学校、旧刀川小学校、旧棚下小学校、旧小野上中学校						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	99.19%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	○	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2017(H29)	解体工事	プール更衣室・倉庫解体工事			10,660		

9. 特記事項							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他		—				
	収入合計【A】	0	—	0	0		
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費		0.00%	96	
			光熱水費	317	110.84%	286	442
			その他の需用費		—		
			役務費	135	135.00%	100	142
		委託費	451	75.67%	596	1,169	
		使用料及び賃借料	275	98.92%	278	278	
		工事請負費		—			
		その他		—			
支出合計【B】		1,178	86.87%	1,356	2,031		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-1,178	86.87%	-1,356	-2,031		
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	0.00		
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—		
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48933	南雲小学校 校舎東側	140,877,000	0	1,400.00	1978年3月 (昭和53年)	45	47	RC造	実施済	100	99
2	48934	南雲小学校 校舎西側	84,123,000	0	836.00	1978年3月 (昭和53年)	45	47	RC造	実施済	100	99
3	48935	南雲小学校 屋内運動場	66,320,000	0	829.00	1981年2月 (昭和56年)	42	34	S造	診断のみ	100	100
4	48936	南雲小学校 職員玄関	630,000	0	7.00	1988年2月 (昭和63年)	35	22	W造	新基準	100	100
5	48937	南雲小学校 体育館と校舎間	960,000	0	16.00	1993年9月 (平成5年)	29	34	S造	新基準	100	87
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			292,910,000	0	3,088.00							

9. 特記事項							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1)収入	利用料		—				
	その他	342	86.36%	396	396		
	収入合計【A】	342	86.36%	396	396		
(2)維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費	2,881	—		
			光熱水費	333	—		
			その他の需用費		—		
			役務費	35	—		
		委託費	543	—			
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費	968	—			
		その他		—			
支出合計【B】		4,760	—	0	0		
(3)収支差引額（【A】－【B】）		-4,418	-1,115.66%	396	396		
(4)受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		7.18	—	—	—		
(5)年間供用日数（日）		61	16.71%	365	366		
(6)年間利用者数（人）		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48956	刀川小学校校舎	161,263,000	0	1,637.00	1976年3月 (昭和51年)	47	47	RC造	実施済	100	100
2	48957	刀川小学校屋内運動場	86,000,000	0	760.00	1980年2月 (昭和55年)	43	34	S造	未実施	0	100
3	48958	刀川小学校プール 更衣室	4,500,000	0	45.00	1981年2月 (昭和56年)	42	38	CB造	未実施	0	100
4	48959	刀川小学校プール 機械室	3,010,000	0	43.00	1981年2月 (昭和56年)	42	34	CB造	未実施	0	100
5	48960	刀川小学校東側 増築校舎	54,000,000	0	329.00	1981年12月 (昭和56年)	41	47	RC造	実施済	100	90
6	280402	刀川小学校校舎	63,737,000	0	647.00	1981年3月 (昭和56年)	42	47	RC造	実施済	100	92
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			372,510,000	0	3,461.00							


渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧子持南幼稚園						
(4) 所管部課名	教育部文化財保護課						
(5) 施設番号	48391～48395						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1959(昭和34)年4月			
(3) 所在地	渋川市北牧85番地		(4) 敷地面積	2,419㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	43,301,994円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	63年		(9) 主な施設の耐用年数	47年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：2階		地下：—	
(12) 総建築面積	—		(13) 総延床面積	1,022.28㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 37台		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	令和2年4月から園舎、旧物置、旧便所のみ教育財産(文化財保護課)に所管替え 市文化財を保管するために使用中 選挙事務に関する用品を保管するために使用中(旧遊戯室・旧職員室)						
(3) 市内類似施設の状況	有 旧子育て支援センター						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	未実施		(2) 耐震化対応率	1.58%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内 訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2019(R1)	小規模修繕	窓ガラス修繕			77		

9. 特記事項						
R1年度窓ガラス修繕を実施 R2敷地内枯木伐採処理業務委託を実施						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022 (R4) 年度実績	対前年比	2021 (R3) 年度実績	2020 (R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需用費	修繕費		—	
			光熱水費		—	
			その他の需用費		—	
			役務費		—	
		委託費		0.00%	39	68
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
支出合計【B】		0	0.00%	39	68	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	0.00%	-39	-68	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	0.00	0.00	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	366	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48391	旧子持南幼稚園 園舎	10,429,794	0	700.50	1959年4月 (昭和34年)	63	46	RC造	未実施	0	100
2	48392	旧子持南幼稚園 物置	482,200	0	32.40	1959年4月 (昭和34年)	63	35	CB造	未実施	0	100
3	48393	旧子持南幼稚園 遊戯室・職員室	24,845,000	0	221.51	1977年4月 (昭和52年)	45	35	S造	未実施	0	100
4	48394	旧子持南幼稚園 便所	5,795,000	0	51.67	1977年4月 (昭和52年)	45	35	CB造	未実施	0	100
5	48395	旧子持南幼稚園 保健室	1,750,000	0	16.20	1982年4月 (昭和58年)	39	23	W造	新基準	100	100
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			43,301,994	0	1,022.28							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧赤城学校給食共同調理場						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	49068						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	-		(2) 主な施設の建設年月	1989(平成元)年2月			
(3) 所在地	渋川市赤城町敷島598番地1		(4) 敷地面積	1,089.09㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	181,000,000円(従物66,200,000円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	34年		(9) 主な施設の耐用年数	31年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上：2階		地下：-	
(12) 総建築面積	541㎡		(13) 総延床面積	601.56㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	-						
(2) 休業日	-						
(3) 利用料金	-						
(4) 主な利用層	-						
(5) 駐車場	有 5台		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	-						
(2) 外部環境の変化と対応状況	アレルギー対応学校給食センター東部学校給食共同調理場の完成に伴い、令和2年度に稼働停止。令和3年8月末をもって用途を廃止した。令和4年6月から民間への貸付を実施。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	△	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上				
			主幹・主査				
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2007(H18)	塗装	渋川市赤城学校給食共同調理場外壁改修工事			2,835		
2008(H19)	管	渋川市赤城学校給食共同調理場蒸気配管改修工事			4,179		
2009(H20)	管	渋川市赤城学校給食共同調理場給水配管等改修工事			2,951		

9. 特記事項						
令和元年度、令和2年度の年間利用者数は給食供給数とする。						
10. 収支状況				単位：千円		
項目	2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料	—	—	—		
	その他	686	—	785		
	収入合計【A】	686	—	785		
(2) 維持管理費用	職員人件費	—	—	10,214		
	物件費	臨時職員賃金	—	—	3,222	
		需用費	修繕費	—	—	523
			光熱水費	58	39.46%	147
			その他の需用費	—	—	757
			役務費	—	0.00%	82
		委託費	13	23.21%	56	
		使用料及び賃借料	—	—	402	
		工事請負費	—	0.00%	72	
		その他	—	—	—	
支出合計【B】	71	19.89%	357	17,166		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		615	-172.27%	-357	-16,381	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		966.20	—	0.00	4.57	
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	32	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	20,800	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49068	渋川市赤城学校給食共同調理場 (調理場棟)	181,000,000	66,200,000	601.56	1989年2月 (平成元年)	34	31	S造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			181,000,000	66,200,000	601.56							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧教育研究所（旧金島公民館）						
(4) 所管部課名	教育部文化財保護課						
(5) 施設番号	48429～48434						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1926(大正15)年8月			
(3) 所在地	渋川市金井1992番地		(4) 敷地面積	1,428.92㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	36,870,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	96年		(9) 主な施設の耐用年数	22年			
(10) 主な構造	W造		(11) 主な施設の階数	地上：2階 ； 地下：—			
(12) 総建築面積	321.03㎡		(13) 総延床面積	455.25㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	無		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	令和2年4月に普通財産から教育財産に所管換え。老朽化が進んでいるが、旧石田充親邸は大正・昭和初期の優れた近代和風建築であることから、活用・保存方法を検討している。						
(3) 市内類似施設の状況	有 ； 旧茂沢事務所、外野会館、旧温泉事業協同組合事務所						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	未実施		(2) 耐震化対応率	0.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2018(H30)	改修	ブロック塀改修工事			3,812		

9. 特記事項						
H30年度:ブロック塀改修工事実施 R2年度:石堀・木堀調査実施、屋根被覆シート設置						
10. 収支状況				単位:千円		
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需用費	修繕費		—	
			光熱水費		—	
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費	43	100.00%	43	1,196
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
支出合計【B】		43	100.00%	43	1,196	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-43	100.00%	-43	-1,196	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	0.00	
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48429	旧渋川市教育研究所洋館	7,770,000	0	75.69	1926年8月 (大正15年)	96	41	W造	未実施	0	100
2	48430	旧渋川市教育研究所門衛	1,200,000	0	13.76	1926年8月 (大正15年)	96	41	W造	未実施	0	100
3	48431	旧渋川市教育研究所住宅その2	8,300,000	0	74.35	1926年8月 (大正15年)	96	22	W造	未実施	0	100
4	48432	旧渋川市教育研究所住宅その1	16,000,000	0	256.58	1926年8月 (大正15年)	96	22	W造	未実施	0	100
5	48433	旧渋川市教育研究所住宅その3	3,600,000	0	34.87	1926年8月 (大正15年)	96	22	W造	未実施	0	100
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			36,870,000	0	455.25							


渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧子育て支援センター						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	48478						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	-		(2) 主な施設の建設年月	1970(昭和45)年4月			
(3) 所在地	渋川市渋川969番地1		(4) 敷地面積	4,102.47㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	21,358,100円		(7) 用途地域	第一種住居地域			
(8) 主な施設の築年数	52年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上：1階 ； 地下：-			
(12) 総建築面積	789㎡		(13) 総延床面積	789㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	-						
(2) 休業日	-						
(3) 利用料金	-						
(4) 主な利用層	-						
(5) 駐車場	有 ； 5台可			(6) 車椅子利用者用駐車場	無 ；		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	-						
(2) 外部環境の変化と対応状況	平成19年度の第二幼稚園の廃止により、建物は子育て支援センターとして活用してきたが、平成29年度に子育て支援センターがすこやかプラザ（旧渋川総合病院跡地施設）へ移転したことに伴い、現在は普通財産として所有している。 令和3年1月6日から令和4年3月31日まで、学校法人へ幼稚園の仮園舎として貸付けを実施						
(3) 市内類似施設の状況	無 ；						
(4) 個別施設計画の策定	無 ；						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	未実施		(2) 耐震化対応率	0.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
令和5年度	改修	旧子育て支援センター周辺ブロック塀改修等工事			3,058		

9. 特記事項						
令和1年度から除草委託を実施 令和3年度にブロック塀復旧工事を実施 令和4年度にブロック塀改修等工事を実施						
10. 収支状況				単位：千円		
項目	2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料	—	—	—		
	その他	—	—	—		
	収入合計【A】	0	—	0		
(2) 維持管理費用	職員人件費	—	—	—		
	物件費	臨時職員賃金	—	—	—	
		需用費	修繕費	—	—	—
			光熱水費	—	—	—
			その他の需用費	—	—	—
			役務費	—	—	—
		委託費	177	245.83%	72	51
		使用料及び賃借料	—	—	—	—
		工事請負費	3,058	343.21%	891	—
		その他	—	—	—	—
支出合計【B】	3,235	335.93%	963	51		
(3) 収支差引額（【A】－【B】）	-3,235	335.93%	-963	-46		
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100	0.00	—	0.00	9.80		
(5) 年間供用日数（日）	0.00	0.00%	365	85		
(6) 年間利用者数（人）	—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48478	旧子育て支援センター	21,358,100	0	789.00	1970年4月 (昭和45年)	52	38	S造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			21,358,100	0	789.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧複合福祉施設まっぼっくり						
(4) 所管部課名	福祉部地域包括ケア課						
(5) 施設番号	48457～48459						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1972(昭和47)年3月			
(3) 所在地	渋川市渋川4229番地		(4) 敷地面積	2,725.59㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	15,924,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	51年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上：1階 ； 地下：—			
(12) 総建築面積	491.89㎡		(13) 総延床面積	491.89㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 ； 28台			(6) 車椅子利用者用駐車場	無 ；		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	かつては地域活動支援センターⅢ型「いぶき」及び心身障害児集団活動・訓練事業「わかば」が当該作業所の中に設置されていた。施設老朽化に伴い平成29年度をもって統廃合した。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	50年間経過しており老朽化著しく、耐震化対応もなされていない。今後は解体する予定である。						
(3) 市内類似施設の状況	有 ； 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律（以下、総合支援法）に基づき民間で展開されている障害福祉事業所が市内に多数存在している。						
(4) 個別施設計画の策定	無 ； 社会福祉施設等のあり方に関する報告書						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	未実施			(2) 耐震化対応率	0.00%		
(3) 老朽化比率	100.00%			(4) 避難所指定	無		
(5) 土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域			(6) 洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	×	×	○障がい者用	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2007(H18)	管	空調機改修工事			1,890		
2009(H20)	塗装	屋根塗装工事			1,943		
2010(H21)	管	浄化槽改修工事			3,990		
2010(H21)	建築	第2作業所内改修工事			2,741		
2011(H22)	建築一式	トイレ改修工事			不明		

9. 特記事項					
10. 収支状況				単位：千円	
項目		2022(令和4) 年度実績	対前年比	2021(令和3) 年度実績	2020(令和2) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費			—	
	物件費	臨時職員賃金		—	
		需用費	修繕費		—
			光熱水費		—
		その他の需用費		—	
		役務費		—	
		委託費		—	
		使用料及び賃借料		—	
		工事請負費		—	
		その他		—	
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		0	—	0	0
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）			—		
(6) 年間利用者数（人）			—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48457	渋川市複合福祉施設 まつぼっくり	13,229,000	0	396.18	1972年3月 (昭和47年)	51	38	S造	未実施	0	100
2	48458	渋川市複合福祉施設 まつぼっくり(倉庫・物置)	2,316,000	0	68.17	1972年3月 (昭和47年)	51	26	S造	未実施	0	100
3	48459	渋川市複合福祉施設 まつぼっくり(倉庫・物置)	379,000	0	27.54	1973年3月 (昭和48年)	50	26	S造	未実施	0	100
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			15,924,000	0	491.89							

9. 特記事項						
令和元年度から除草委託を実施 老朽化に伴い解体・撤去を検討						
10. 収支状況				単位：千円		
項目	2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料	—	—	—		
	その他	—	—	—		
	収入合計【A】	0	—	0		
(2) 維持管理費用	職員人件費	—	—	—		
	物件費	臨時職員賃金	—	—	—	
		需用費	修繕費	—	—	—
			光熱水費	—	—	—
			その他の需用費	—	—	—
			役務費	—	—	—
		委託費	10	125.00%	8	
		使用料及び賃借料	—	—	—	
		工事請負費	—	—	—	
		その他	—	—	—	
支出合計【B】	10	125.00%	8	5		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)	-10	125.00%	-8	-5		
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100	0.00	—	0.00	0.00		
(5) 年間供用日数 (日)	—	—	—	—		
(6) 年間利用者数 (人)	—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48437	旧伊香保町職員住宅	18,550,000	0	185.50	1991年4月 (平成3年)	31	22	W造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			18,550,000	0	185.50							

9. 特記事項						
築年数不明						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他	84	100.00%	84	84	
	収入合計【A】	84	100.00%	84	84	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		需用費	修繕費	—		
			光熱水費	—		
			その他の需用費	—		
			役務費	—		
		委託費	—			
		使用料及び賃借料	—			
		工事請負費	—			
		その他	—			
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		84	100.00%	84	84	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48425	並木町住宅	12,467,000	0	124.67	不明	不明	22	W造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			12,467,000	0	124.67							

9. 特記事項						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他	158	108.97%	145	145	
	収入合計【A】	158	108.97%	145	145	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		需用費	修繕費	—		
			光熱水費	—		
			その他の需用費	—		
			役務費	—		
		委託費	—			
		使用料及び賃借料	—			
		工事請負費	—			
		その他	—			
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		158	108.97%	145	145	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48426	並木町倉庫	7,747,200	219,100	129.12	1984年3月 (昭和59年)	39	31	S造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			7,747,200	219,100	129.12							

9. 特記事項							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他		—				
	収入合計【A】	0	—	0	0		
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費	160	—		
			光熱水費	111	96.52%	115	101
			その他の需用費		—		
			役務費		—		
		委託費	214	—		99	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他		—			
支出合計【B】		485	421.74%	115	200		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-485	421.74%	-115	-200		
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	0.00		
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	366		
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49075	三原田文化財倉庫	28,536,000	11,044,000	452.28	1975年4月 (昭和50年)	48	34	S造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			28,536,000	11,044,000	452.28							

9. 特記事項						
10. 収支状況				単位：千円		
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需用費		—		
		修繕費		—		
		光熱水費		—		
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費		—		
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
その他		—				
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	0.00%	104	0	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)			—		366	
(6) 年間利用者数 (人)			—		—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49175	旧マイクロ倉庫	2,066,400	0	34.44	1972年4月 (昭和47年)	51	31	S造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			2,066,400	0	34.44							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧温泉事業協同組合事務所						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	49177						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	-		(2) 主な施設の建設年月	1971(昭和46)年4月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保116番地2		(4) 敷地面積	591.46㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	37,288,350円		(7) 用途地域	商業地域			
(8) 主な施設の築年数	52年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：2階 ； 地下：-			
(12) 総建築面積	160.38㎡		(13) 総延床面積	240.57㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	その他		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	-						
(2) 休業日	-						
(3) 利用料金	-						
(4) 主な利用層	-						
(5) 駐車場	無		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	-						
(2) 外部環境の変化と対応状況	普通財産として所有 主に観光課の資材置場として使用						
(3) 市内類似施設の状況	有 ； 旧茂沢事務所						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	未実施		(2) 耐震化対応率	0.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2019(R1)	小規模修繕	入口窓ガラス修繕			23		

9. 特記事項					
利用者数は不明のため、年間利用者数は記載なし					
10. 収支状況				単位：千円	
項目	2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料	—			
	その他	—			
	収入合計【A】	0	—	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	物件費	臨時職員賃金	—		
		需用費	修繕費	—	
			光熱水費	65	73.86%
		その他の需用費	—		
		役務費	—		
		委託費	—		
		使用料及び賃借料	—		
		工事請負費	—		
		その他	—		
支出合計【B】		65	73.86%	88	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-65	73.86%	-88	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49177	旧温泉事業協同組合事務所	37,288,350	0	240.57	1971年4月 (昭和46年)	52	38	RC造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			37,288,350	0	240.57							

9. 特記事項					
利用者数は不明のため、年間利用者数は記載なし					
10. 収支状況				単位：千円	
項目	2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績	
(1) 収入	利用料	—			
	その他	—			
	収入合計【A】	0	—	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	物件費	臨時職員賃金	—		
		需用費	修繕費	—	
			光熱水費	—	
			その他の需用費	—	
			役務費	—	
		委託費	—		
		使用料及び賃借料	—		
		工事請負費	—		
		その他	—		
支出合計【B】		0	—	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49176	車両タイヤ倉庫	2,974,200	0	49.57	1971年4月 (昭和46年)	51	34	CB造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			2,974,200	0	49.57							


渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	車両管理事務所						
(4) 所管部課名	教育部教育総務課						
(5) 施設番号	49203						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	校外活動支援事業用バス管理及び使用規程		(2) 主な施設の建設年月	1994(平成6)年3月			
(3) 所在地	渋川市吹屋384番地		(4) 敷地面積	6,175㎡			
			(5) うち借地面積	-			
(6) 総建物取得額	1,802,500円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	29年		(9) 主な施設の耐用年数	30年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上：1階 ； 地下：-			
(12) 総建築面積	30.25㎡		(13) 総延床面積	30.25㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	その他		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	-						
(2) 休業日	-						
(3) 利用料金	-						
(4) 主な利用層	-						
(5) 駐車場	無			(6) 車椅子利用者用駐車場	無		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	校外支援事業用バスの運転手がバスを常に整備し、安全に使用するため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	直営で運行するバスの運転手の車両管理事務所。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	98.60%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類		工事名			工事費(千円)	

9. 特記事項					
10. 収支状況				単位：千円	
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費			—	
	物件費	臨時職員賃金		—	
		需用費	修繕費		—
			光熱水費		—
			その他の需用費		—
			役務費		—
		委託費		—	
		使用料及び賃借料		—	
		工事請負費		—	
		その他		—	
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0	0
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49203	車輛管理事務所	1,802,500	0	30.25	1994年3月 (平成6年)	29	30	S造	新基準	100	99
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			1,802,500	0	30.25							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2023(令和5)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	伊香保温泉バス待合所						
(4) 所管部課名	産業観光部観光課						
(5) 施設番号	264445						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	2014(平成26)年3月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保赤土93番地 1		(4) 敷地面積	52.93㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	16,422,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	9年		(9) 主な施設の耐用年数	15年			
(10) 主な構造	W造		(11) 主な施設の階数	地上：1階		地下：—	
(12) 総建築面積	52.93㎡		(13) 総延床面積	52.93㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	24時間						
(2) 休業日	原則なし						
(3) 利用料金	無料						
(4) 主な利用層	市民及び観光客						
(5) 駐車場	無		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	市民と観光客の公共交通の利便性を図るため						
(2) 外部環境の変化と対応状況	無料Wi-Fiの設置など、観光客の利便性を向上させる施策を実施している。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	60.30%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上			課長補佐・係長	
			主幹・主査			主任・主事	
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2013(H25)	建築一式	観山広場バス待合所新築工事			16,422		

9. 特記事項							
・利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし							
10. 収支状況				単位：千円			
項目	2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績			
(1) 収入	利用料	—					
	その他	—					
	収入合計【A】	0	—	0			
(2) 維持管理費用	職員人件費		—				
	物件費	臨時職員賃金	—				
		需用費	修繕費	10	58.82%	17	6
			光熱水費	154	123.20%	125	43
			その他の需用費		—		
		役務費		0.00%	146	146	
		委託費	356	102.30%	348	322	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他		—			
支出合計【B】		520	81.76%	636	517		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-520	81.76%	-636	-517		
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	0.00		
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365		
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	264445	伊香保温泉バス待合所	16,422,000	0	52.93	2014年3月 (平成26年)	9	15	W造	新基準	100	60
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			16,422,000	0	52.93							

9. 特記事項							
・利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他		—		170		
	収入合計【A】	0	—	0	170		
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費		0.00%	20	
			光熱水費	163	90.56%	180	186
			その他の需用費		—		
			役務費		—		
		委託費	380	103.83%	366	366	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他		—			
支出合計【B】		543	95.94%	566	552		
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-543	95.94%	-566	-382		
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	30.80		
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	366		
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	48455	伊香保温泉バス案内所	16,649,338	3,342,662	136.08	2006年4月 (平成18年)	17	24	W造	新基準	100	67
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			16,649,338	3,342,662	136.08							

9. 特記事項							
10. (6)年間利用者数は、各年度末の利用区画数×年間提供日で算出							
10. 収支状況				単位：千円			
項目		2022(R4) 年度実績	対前年比	2021(R3) 年度実績	2020(R2) 年度実績		
(1)収入	利用料	1,563	102.22%	1,529	1,517		
	その他		—				
	収入合計【A】	1,563	102.22%	1,529	1,517		
(2)維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費		—		
			光熱水費	87	112.99%	77	92
			その他の需用費	7	116.67%	6	
			役務費		—		
		委託費	12	109.09%	11	11	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他		—			
支出合計【B】		106	112.77%	94	103		
(3)収支差引額（【A】－【B】）		1,457	101.53%	1,435	1,414		
(4)受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		1474.53	90.65%	1626.60	1472.82		
(5)年間供用日数（日）		365	100.00%	365	365		
(6)年間利用者数（人）		10,585	103.57%	10,220	9,855		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	264447	市営並木町駐車場	126,258,350	0	814.57	1972年3月 (昭和47年)	51	39	RC造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			126,258,350	0	814.57							