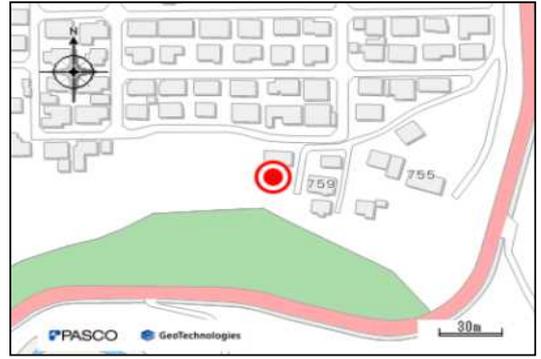


物件No.134 売却

更新日:令和7(2025)年1月

渋川市赤城町三原田、閑静な三原田団地内の物件。ゆったり暮らしたい方におすすめの物件です。

所在地	渋川市赤城町三原田字西原			外観写真 
建物面積	108.83 m ² (32.92坪)	1階	53.93 m ²	
		2階	54.9 m ²	
土地	面積 219.89m ² (66.51坪)		地目:宅地	
希望価格	売却価格 798万円			
建物構造	軽量鉄骨造スレート葺 2階建	建築年	1991年 (築34年)	
間取	4LDK			
都市計画	内(非線引)	用途地域	指定なし	
建ぺい率	70%	容積率	400%	
交通	JR渋川駅まで 約4.0km(車約10分) バス停「観音前」約500m(徒歩約7分)			
設備等	<ul style="list-style-type: none"> ・公営上水道 ・浄化槽 ・個別LPG ※当物件は空き家だったため給排水設備等に不備がある可能性があります。			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況引渡し ・契約不適合責任免責 			
担当業者	(株)Heartコーポレーション	電話	0279-26-9488	
		FAX	0279-26-9487	
(参考) 周辺環境など	<ul style="list-style-type: none"> ・市立三原田小学校まで約2km 徒歩で約30分 ・市立赤城南中学校まで約3km 徒歩で約40分 ・三原田郵便局まで約1.8km 徒歩で22分 ・最寄りスーパーまで約750m 徒歩で約10分 			
	案内図 			

間取図



1階



2階



庭



玄関 (1)



玄関 (2)



LDK (1)



LDK (2)



キッチン



洗面



風呂



1階和室



2階ホール



2階洋室 (1)



2階洋室 (2)



2階洋室 (3)