

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2024(令和6)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	中央公民館						
(4) 所管部課名	教育部中央公民館						
(5) 施設番号	49228～49229						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1990(平成2)年7月			
(3) 所在地	渋川市渋川908番地21		(4) 敷地面積	3,195.53㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	328,703,901円(従物160,673,040円)		(7) 用途地域	商業地域			
(8) 主な施設の築年数	33年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上: 5階 地下: —			
(12) 総建築面積	705.10㎡		(13) 総延床面積	2,112.45㎡			
(14) 施設形態	複合		(15) 複合施設等	渋川東部公民館			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30～22:00						
(2) 休業日	年末年始(12月29日～1月3日)、定期清掃日						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による						
(4) 主な利用層	市民						
(5) 駐車場	有	92台	(6) 車椅子利用者用駐車場	有	2台		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条の目的を達成するため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	中央公民館として地域課題を中心とした事業に取り組むほか、併設の渋川東部公民館では多様化する住民ニーズに対応する各種講座や世代間交流事業を開催している。また地域づくりの担い手育成として高校や大学などとの連携も行っている。						
(3) 市内類似施設の状況	有	市内公民館					
(4) 個別施設計画の策定	有	2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画					
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	95.65%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー・環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	×	○	○多目的 ○オストメイト対応	○	○授乳室 ○おむつ替え場所
7. 管理運営に係る人員の状況 単位:人							
職員数	8	内訳	課長級以上	1	課長補佐・係長	2	
			主幹・主査	1	主任・主事	2	
			嘱託・再任用		臨時職員	2	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2007(H19)	交換工事	南側鉄製窓枠等交換工事			2,059		
2008(H20)	交換工事	吸水式冷温水機交換工事(1号機)			11,603		
2008(H20)	交換工事	エレベーター油圧ポンプ交換工事			1,344		
2009(H21)	交換工事	吸水式冷温水機交換工事(2号機)			12,044		
2010(H22)	補修塗装工事	外周金属部分補修塗装工事			2,751		
2011(H23)	改修工事	冷暖房設備改修工事(屋上配管、5階消火栓保水槽)			6,878		
2015(H27)	修繕	高圧ケーブル引替修繕(埋設ケーブル切り回し)			1,402		
2023(R5)	補修工事	東側外壁補修工事			2,226		

9. 特記事項

「7.管理運営に係る人員の状況」は、併設している渋川東部公民館の職員数（館長補佐：1人、臨時職員：1人）を含む。

10. 収支状況

単位：千円

項目			2023(令和5) 年度実績	対前年比	2022(令和4) 年度実績	2021(令和3) 年度実績	
(1)収入		利用料	376	126.60%	297	179	
		その他	48	32.00%	150	21	
		収入合計【A】	424	94.85%	447	200	
(2) 維持 管理 費用	職員人件費		36,717	103.27%	35,553	34,344	
	物件 費	臨時職員賃金	5,412	109.00%	4,965	4,904	
		需用 費	修繕費	663	236.79%	280	2,930
			光熱水費	7,415	90.37%	8,205	5,550
			その他の需用費	1,064	116.28%	915	1,068
			役務費	519	100.58%	516	521
		委託費	7,359	99.67%	7,383	7,135	
		使用料及び賃借料	71	100.00%	71	159	
		工事請負費	2,226	—			
		その他	54	105.88%	51	613	
		支出合計【B】		61,500	106.15%	57,939	57,224
	(3)収支差引額（【A】－【B】）		-61,076	106.23%	-57,492	-57,024	
(4)受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.69	89.36%	0.77	0.35		
(5)年間供用日数（日）		360	100.28%	359	360		
(6)年間利用者数（人）		43,224	126.63%	34,133	18,298		

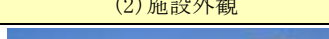
棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

澁川市施設カルテ

1. 施設名等

(1) 調査年度	2024(令和6) 年度	(2) 施設外観 
(3) 施設名	渋川公民館	
(4) 所管部課名	教育部渋川公民館	
(5) 施設番号	49155	
(6) 大分類	市民文化系施設	
(7) 中分類	集会施設	

2. 施設の概要

(1)設置根拠	渋川市公民館条例	(2)主な施設の建設年月	1986(昭和61)年3月	
(3)所在地	渋川市石原6番地1	(4)敷地面積	950.72㎡	
		(5)うち借地面積	—	
(6)総建物取得額	17,442,104円（従物85,771,542円）	(7)用途地域	指定なし	
(8)主な施設の築年数	38年	(9)主な施設の耐用年数	32年	
(10)主な構造	SRC造	(11)主な施設の階数	地上：1階	地下：－
(12)総建築面積	950.72㎡	(13)総延床面積	950.72㎡	
(14)施設形態	複合	(15)複合施設等	市役所第二庁舎、保健センター、美術	
(16)運営方式	直営	(17)指定管理期間	無	

3. 利用情報

(1) 利用時間	8:30～22:00		
(2) 休業日	年末年始(12月29日～1月3日)		
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による		
(4) 主な利用層	市民		
(5) 駐車場	有	市役所第二庁舎併用	(6) 車椅子利用者用駐車場
			有
			市役所第二庁舎併用

4. 施設の使命・役割

(1)設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条の目的を達成するため。
(2)外部環境の変化と対応状況	平成20年に中之町から移転し第二庁舎内に併設となる。公民館の利用団体も多く、市民の生涯学習の拠点として各種講座を開催している。また、立地条件が良く、他課の事業などで駐車場が混雑するため、地域住民の利用団体利用者に不便をかける時もあることから、駐車場の利用調整を行う。
(3)市内類似施設の状況	有 市内公民館
(4)個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿化計画

5. 危機管理・防災情報

(1) 主な施設の耐震対応	新基準	(2) 耐震化対応率	100.00%
(3) 老朽化比率	76.00%	(4) 避難所指定	指定避難所
(5) 土砂災害警戒区域	無	(6) 洪水浸水想定区域	無

6. バリアフリー、環境対応

(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	△	×	○	○多目的 ○オストメイト対応	○	○おむつ替え場所

7. 管理運営に係る人員の状況

單位：人

職員数	4	内 訳	課長級以上		課長補佐・係長	1
			主幹・主査		主任・主事	
			嘱託・再任用		臨時職員	3

8. 大規模修繕・改修工事履歷

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2023(令和5) 年度実績	対前年比	2022(令和4) 年度実績	2021(令和3) 年度実績	
(1) 収入	利用料	167	124. 63%	134	71	
	その他		—			
	収入合計【A】	167	124. 63%	134	71	
(2) 維持管理費用	職員人件費		8, 896	100. 51%	8, 851	8, 934
	物件費	臨時職員賃金	6, 121	106. 54%	5, 745	5, 684
		需修繕費		—		29
		用光熱水費	2, 517	93. 29%	2, 698	1, 594
		費その他の需用費	214	128. 92%	166	325
		役務費	122	84. 14%	145	127
		委託費	787	115. 06%	684	572
		使用料及び賃借料	38	100. 00%	38	110
		工事請負費		—		
		その他		0. 00%	7	
	支出合計【B】		18, 695	101. 97%	18, 334	17, 375
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-18, 528	101. 80%	-18, 200	-17, 304	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 89	122. 22%	0. 73	0. 41	
(5) 年間供用日数（日）		359	100. 00%	359	359	
(6) 年間利用者数（人）		12, 631	100. 00%	12, 631	10, 622	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率 (%)
1	49155	渋川公民館	17,442,104	85,771,542	950.72	1986年3月 (昭和61年)	38	50	SRC造	新基準	100	76
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			17,442,104	85,771,542	950.72							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2024(令和6)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	渋川西部公民館						
(4) 所管部課名	教育部渋川西部公民館						
(5) 施設番号	280388, 280389, 280392, 280393						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1985(昭和60)年6月			
(3) 所在地	渋川市渋川247番地1		(4) 敷地面積	5,323.04㎡			
			(5) うち借地面積	5,323.04㎡			
(6) 総建物取得額	63,724,200円(従物7,863,400円)		(7) 用途地域	第一種中高層住居専用地域			
(8) 主な施設の築年数	38年		(9) 主な施設の耐用年数	24年			
(10) 主な構造	W造		(11) 主な施設の階数	地上: 1階		地下: ー	
(12) 総建築面積	776.38㎡		(13) 総延床面積	776.38㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30～22:00						
(2) 休業日	年末年始(12月29日～1月3日)						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による						
(4) 主な利用層	市民						
(5) 駐車場	有 53台		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 1台			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条の目的を達成するため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	昭和60年に農林水産省関東農政局赤城西麓農業水利事務所として建設され、平成10年から公民館として利用している。近隣住民の生涯学習の拠点として各種講座を開催している。また誰もが気軽に立ち寄れることから、近年重要視されている世代間交流の場としても有効な施設である。						
(3) 市内類似施設の状況	有 市内公民館						
(4) 個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	指定避難所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	○	×	×	○多目的	○	○授乳室
7. 管理運営に係る人員の状況 単位: 人							
職員数	4	内 訳	課長級以上		課長補佐・係長	1	
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用	1	臨時職員	2	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2010(H22)	改修	下水道接続工事				1,187	
2014(H26)	改修	北面屋根等改修工事				440	
2019(R1)	修繕	パッケージ型消火設備取付修繕				933	

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2023（Ｒ５） 年度実績	対前年比	2022（Ｒ４） 年度実績	2021（Ｒ３） 年度実績	
(1) 収入	利用料	20	250.00%	8	7	
	その他	4	80.00%	5	5	
	収入合計【Ａ】	24	184.62%	13	12	
(2) 維持管理費用	職員人件費		12,259	103.54%	11,840	9,203
	物件費	臨時職員賃金	3,425	111.27%	3,078	5,152
		需修繕費	328	368.54%	89	663
		需光熱水費	1,031	96.00%	1,074	946
		需その他の需用費	243	128.57%	189	269
		役務費	288	104.35%	276	294
		委託費	1,619	109.02%	1,485	1,199
		使用料及び賃借料	5,036	100.00%	5,036	5,061
		工事請負費		0.00%	550	
		その他		0.00%	31	266
	支出合計【Ｂ】		24,229	102.46%	23,648	23,053
(3) 収支差引額（【Ａ】－【Ｂ】）		-24,205	102.41%	-23,635	-23,041	
(4) 受益者負担の妥当性（【Ａ】／【Ｂ】）×100		0.10	180.19%	0.05	0.05	
(5) 年間供用日数（日）		360	100.56%	358	358	
(6) 年間利用者数（人）		16,026	131.47%	12,190	9,429	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	280388	渋川西部公民館(西倉庫)	6,420,000	0	107.00	1985年6月 (昭和60年)	38	25	S造	新基準	100	100
2	280389	渋川西部公民館(東倉庫)	3,600,000	0	60.00	1985年6月 (昭和60年)	38	25	S造	新基準	100	100
3	280392	渋川西部公民館(南倉庫)	2,280,000	0	38.00	1985年6月 (昭和60年)	38	24	S造	新基準	100	100
4	280393	渋川西部公民館	51,424,200	7,863,400	571.38	1985年6月 (昭和60年)	38	24	W造	新基準	100	100
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			63,724,200	7,863,400	776.38							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2024(令和6)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	金島公民館（金島ふれあいセンター）						
(4) 所管部課名	教育部金島公民館						
(5) 施設番号	49149						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1993(平成5)年3月			
(3) 所在地	渋川市金井1999番地		(4) 敷地面積	5,201㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	317,137,000円(従物207,545,000円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	31年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上：2階		地下：—	
(12) 総建築面積	1330.59㎡		(13) 総延床面積	1,784.18㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30～22:00						
(2) 休業日	年末年始（12月29日～1月3日）毎週月曜日は保守点検日のため受付業務や図書の貸出、ホールの利用は不可						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例、渋川市ふれあいセンター条例による						
(4) 主な利用層	金島地区住民						
(5) 駐車場	有 49台		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 4台			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	市民の生涯にわたる学習活動を促進し、もって市民文化の創造および振興に寄与するため						
(2) 外部環境の変化と対応状況	経年劣化が著しく、故障箇所や改修必要箇所が多く見られる 引き続き設置目的に沿った利用を進めていく						
(3) 市内類似施設の状況	有 市内公民館						
(4) 個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	83.70%		(4) 避難所指定	指定避難所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	○	×	○多目的	○	○おむつ替え場所
7. 管理運営に係る人員の状況							単位：人
職員数	7	内 訳	課長级以上		課長補佐・係長	1	
			主幹・主査	1	主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員	5	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2009(H21)	改修工事	舞台緞帳 昇降機改修工事				2,888	
2010(H22)	改修工事	正面玄関庇改修工事				1,712	
2014(H26)	改修工事	雨樋改修工事				2,268	
2014(H26)	修繕	ホール可動式観客席修繕				1,673	
2020(R2)	改修工事	空調設備改修工事				37,719	
2021(R3)	改修工事	ホール空調設備改修工事				36,927	
2021(R3)	修繕	ホール可動式観客席修繕				2,200	
2021(R3)	改修工事	ホール舞台吊り物設備改修工事				19,448	
2021(R3)	改修工事	外壁改修工事（南面）				4,323	
2021(R3)	修繕	ホール音響設備交換修繕				6,160	
2022(R4)	修繕	誘導灯器具交換修繕				1,628	
2022(R4)	改修工事	舞台調光設備改修工事				16,390	

9. 特記事項

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2023 (R5) 年度実績	対前年比	2022 (R4) 年度実績	2021 (R3) 年度実績	
(1) 収入	利用料	912	110. 81%	823	482	
	その他	7	350. 00%	2	2	
	収入合計【A】	919	111. 39%	825	484	
(2) 維持管理費用	職員人件費		17, 931	102. 30%	17, 528	17, 666
	物件費	臨時職員賃金	8, 121	109. 21%	7, 436	7, 181
		需修繕費	1, 097	56. 63%	1, 937	9, 389
		用光熱水費	4, 678	104. 42%	4, 480	2, 264
		費その他の需用費	585	74. 81%	782	529
		役務費	285	97. 27%	293	282
		委託費	7, 839	103. 77%	7, 554	8, 003
		使用料及び賃借料	64	100. 00%	64	14
		工事請負費		0. 00%	16, 390	46, 268
		その他	150	42. 25%	355	216
	支出合計【B】		40, 750	71. 72%	56, 819	91, 812
	(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-39, 831	71. 13%	-55, 994	-91, 328
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		2. 26	155. 32%	1. 45	0. 53	
(5) 年間供用日数（日）		359	100. 00%	359	359	
(6) 年間利用者数（人）		25, 178	148. 41%	16, 965	9, 966	

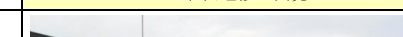
棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49149	金島公民館（金島ふれあい センター）	317,137,000	207,545,000	1,784.18	1993年3月 (平成5年)	31	38	S造	新基準	100	84
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			317,137,000	207,545,000	1,784.18							

澁川市施設カルテ

1. 施設名等

(1) 調査年度	2024(令和6)年度	(2) 施設外観 
(3) 施設名	古巻公民館	
(4) 所管部課名	教育部古巻公民館	
(5) 施設番号	49150、49151	
(6) 大分類	市民文化系施設	
(7) 中分類	集会施設	

2. 施設の概要

(1)設置根拠	社会教育法及び渋川市公民館条例	(2)主な施設の建設年月	1988(昭和63)年5月	
(3)所在地	渋川市八木原678番地	(4)敷地面積	4,194.88㎡	
		(5)うち借地面積	—	
(6)総建物取得額	48,650,400円(従物6,360,000円)	(7)用途地域	指定なし	
(8)主な施設の築年数	35年	(9)主な施設の耐用年数	38年	
(10)主な構造	S造	(11)主な施設の階数	地上：1階	地下：—
(12)総建築面積	645.94㎡	(13)総延床面積	645.94㎡	
(14)施設形態	単独	(15)複合施設等	無	
(16)運営方式	直営	(17)指定管理期間	無	

3. 利用情報

(1) 利用時間	午前8時30分から午後10時00分		
(2) 休業日	12月29日から翌年1月3日		
(3) 利用料金	講堂：午前、午後、夜間、各1,000円、学習室：午前、午後、夜間、各500円 等		
(4) 主な利用層	高齢者、市内在住者		
(5) 駐車場	有	100台	(6) 車椅子利用者用駐車場
			有 1台

4. 施設の使命・役割

(1)設置目的	社会教育法（昭和24年法律第207号）第20条の目的を達成するため、設置
(2)外部環境の変化と対応状況	当時、農業者の研修施設として建設のち公民館としたため、現在の地区住民数（利用者数）に対して利用室数やその大きさ等の制限から利用者に不便をきたしており、地区住民から建て替え要望が出され古巻公民館整備事業として令和2年度予算化され事業開始。新公民館の基本設計・実施設計業務は終了し、土壌汚染状況調査が終了、建替工事に進んでいる。
(3)市内類似施設の状況	有 市内各公民館施設
(4)個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿化計画

5. 危機管理・防災情報

(1) 主な施設の耐震対応	新基準	(2) 耐震化対応率	100.00%
(3) 老朽化比率	82.98%	(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所
(5) 土砂災害警戒区域	無	(6) 洪水浸水想定区域	無

6. バリアフリー、環境対応

(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) A E D 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	○	×	×	○多目的	○	○ハム替え場所

7. 管理運営に係る人員の状況

單位：人

職員数	4	内 訳	課長級以上	課長補佐・係長	1
			主幹・主査	主任・主事	
			嘱託・再任用	臨時職員	3

8. 大規模修繕・改修工事履歷

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2023 (R 5) 年度実績	対前年比	2022 (R 4) 年度実績	2021 (R 3) 年度実績	
(1) 収入	利用料	52	78. 79%	66	31	
	その他	7	100. 00%	7	5	
	収入合計【A】	59	80. 82%	73	36	
(2) 維持管理費用	職員人件費		9, 475	103. 20%	9, 181	12, 341
	物件費	臨時職員賃金	6, 396	101. 43%	6, 306	3, 049
		需修繕費	99	235. 71%	42	30
		光熱水費	1, 014	89. 03%	1, 139	1, 042
		その他の需用費	299	131. 14%	228	371
		役務費	243	93. 46%	260	234
		委託費	1, 769	97. 63%	1, 812	1, 596
		使用料及び賃借料	14	100. 00%	14	14
		工事請負費		—		
		その他		0. 00%	51	403
	支出合計【B】		19, 309	101. 45%	19, 033	19, 080
	(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-19, 250	101. 53%	-18, 960	-19, 044
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 31	79. 67%	0. 38	0. 19	
(5) 年間供用日数（日）		343	98. 85%	347	254	
(6) 年間利用者数（人）		13, 119	114. 13%	11, 495	10, 436	

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2023 (R5) 年度実績	対前年比	2022 (R4) 年度実績	2021 (R3) 年度実績		
(1) 収入	利用料	64	114.29%	56	24		
	その他	7	100.00%	7	7		
	収入合計【A】	71	112.70%	63	31		
(2) 維持管理費用	職員人件費		9,006	101.49%	8,874	8,802	
	物件費	臨時職員賃金	6,288	110.05%	5,714	5,556	
		需用費	修繕費	116	341.18%	34	229
			光熱水費	987	88.20%	1,119	866
			その他の需用費	306	99.67%	307	350
			役務費	247	89.49%	276	235
		委託費	1,703	105.19%	1,619	1,014	
		使用料及び賃借料	745	100.00%	745	745	
		工事請負費		—			
		その他	0	0.00%	53	88	
	支出合計【B】		19,398	103.51%	18,741	17,885	
(3)収支差引額（【A】－【B】）		-19,327	103.47%	-18,678	-17,854		
(4)受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.37	108.88%	0.34	0.17		
(5)年間供用日数（日）		359	100.00%	359	359		
(6)年間利用者数（人）		9,289	101.85%	9,120	8,787		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	280403	渋川市豊秋公民館 管理人住宅	4,185,000		31.00	1980年3月 (昭和55年)	44	24	W造	未実施	0	100
2	280404	渋川市豊秋公民館	54,625,050	3,769,200	404.63	1980年3月 (昭和55年)	44	38	S造	診断のみ	0	100
3	280405	渋川市豊秋公民館 (増築分)	24,165,000	0	179.00	2001年3月 (平成13年)	23	38	S造	新基準	100	62
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			82,975,050	3,769,200	614.63							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2024(令和6)年度				(2) 施設外観		
(3) 施設名	伊香保公民館						
(4) 所管部課名	教育部伊香保公民館						
(5) 施設番号	49148、280365						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1986(昭和61)年3月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保162番地 1		(4) 敷地面積	2,666.46㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	429,845,139円(従物69,974,801円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	38年		(9) 主な施設の耐用年数	50年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：2階 地下：—			
(12) 総建築面積	579.61㎡		(13) 総延床面積	1,637.53㎡			
(14) 施設形態	複合		(15) 複合施設等	伊香保行政センター			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30～22:00						
(2) 休業日	年末年始(12月29日～1月3日)						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による						
(4) 主な利用層	伊香保地区住民						
(5) 駐車場	有	22台(伊香保行政センターと共有)	(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条の目的を達成するため						
(2) 外部環境の変化と対応状況	行政センターや体育館、社協といった公共施設が集約され、住民の利便性は向上したが、拠点となる施設の経年劣化への対応が重要な問題となっている。また、市民の関心やニーズが多様化しており、公民館もその変化に柔軟に対応していく必要がある。						
(3) 市内類似施設の状況	有	市内公民館					
(4) 個別施設計画の策定	有	2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画					
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	76.00%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	○多目的	○	×
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位：人							
職員数	6	内 訳	課長級以上	1	課長補佐・係長	1	
			主幹・主査	2	主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員	2	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類		工事名		工事費(千円)		
2019(R1)	改修工事		伊香保公民館本館空調設備整備工事		26,741		
2019(R1)	解体撤去工事		渋川市伊香保公民館本館ボイラー撤去工事		803		
2020(R2)	改修工事		伊香保公民館別館空調設備改修工事		42,394		

9. 特記事項

6 バリアフリーは、本館を記載。別館は全て対応。
棟別詳細 別館 建築基準法上の用途は事務所。耐震基準も用途に準じる。

10. 収支状況

単位：千円

項目		2023 (R 5) 年度実績	対前年比	2022 (R 4) 年度実績	2021 (R 3) 年度実績		
(1) 収入	利用料	51	170. 00%	30	4		
	その他	40	142. 86%	28	34		
	収入合計【A】	91	156. 90%	58	38		
(2) 維持管理費用	職員人件費		34, 243	85. 83%	39, 897	38, 054	
	物件費	臨時職員賃金	1, 806	106. 67%	1, 693	1, 660	
		需用費	修繕費	1, 154	121. 86%	947	1, 588
			光熱水費	2, 894	96. 43%	3, 001	2, 377
			その他の需用費	361	133. 70%	270	280
			役務費	236	136. 42%	173	147
		委託費	2, 525	104. 77%	2, 410	2, 560	
		使用料及び賃借料	14	100. 00%	14	14	
		工事請負費	－	－			
		その他	72	20. 22%	356	7	
	支出合計【B】		43, 305	88. 81%	48, 761	46, 687	
	(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-43, 214	88. 73%	-48, 703	-46, 649	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 21	176. 66%	0. 12	0. 08		
(5) 年間供用日数（日）		360	100. 28%	359	359		
(6) 年間利用者数（人）		2, 749	106. 26%	2, 587	1, 711		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率 (%)
1	280365	伊香保公民館別館	345,647,639	43,234,001	996.42	1992年3月 (平成4年)	32	30	RC造	新基準	100	85
2	49148	伊香保公民館本館	84,197,500	26,740,800	641.11	1986年2月 (昭和61年)	38	50	RC造	新基準	100	76
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			429,845,139	69,974,801	1,637.53							

9. 特記事項

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2023 (R5) 年度実績	対前年比	2022 (R4) 年度実績	2021 (R3) 年度実績	
(1) 収入	利用料	－	－	－	－	
	その他	5	100. 00%	5	2	
	収入合計【A】	5	100. 00%	5	2	
(2) 維持管理費用	職員人件費		－			
	物件費	臨時職員賃金	2, 095	99. 57%	2, 104	1, 989
		需修繕費	512	163. 58%	313	90
		用光熱水費	436	83. 05%	525	531
		費その他の需用費	67	239. 29%	28	30
		役務費	92	96. 84%	95	95
		委託費	678	159. 15%	426	492
		使用料及び賃借料	－	－	14	15
		工事請負費	－	－	－	－
		その他	14	－	－	148
		支出合計【B】		3, 894	111. 10%	3, 505
	(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-3, 889	111. 11%	-3, 500	-3, 388
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 13	90. 01%	0. 14	0. 06	
(5) 年間供用日数（日）		246	102. 07%	241	215	
(6) 年間利用者数（人）		8, 960	116. 56%	7, 687	6, 417	

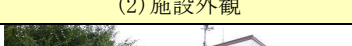
棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率 (%)
1	49146	渋川市立世代間交流館	91,350,000	0	434.16	2003年4月 (平成15年)	21	38	S造	新基準	100	54
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			91,350,000	0	434.16							

澁川市施設カルテ

1. 施設名等

(1) 調査年度	2024(令和6)年度	(2) 施設外観 
(3) 施設名	小野上公民館	
(4) 所管部課名	教育部小野上公民館	
(5) 施設番号	49145	
(6) 大分類	市民文化系施設	
(7) 中分類	集会施設	

2. 施設の概要

(1)設置根拠	社会教育法、渋川市公民館条例	(2)主な施設の建設年月	2012(平成24)年3月
(3)所在地	渋川市村上3756-3	(4)敷地面積	—
		(5)うち借地面積	—
(6)総建物取得額	79,541,805円(従物80,840,949円)	(7)用途地域	指定なし
(8)主な施設の築年数	12年	(9)主な施設の耐用年数	50年
(10)主な構造	RC造	(11)主な施設の階数	地上：2階 地下：—
(12)総建築面積	1,035.42㎡	(13)総延床面積	1,035.42㎡
(14)施設形態	複合	(15)複合施設等	1階 小野上行政センター
(16)運営方式	直営	(17)指定管理期間	無

3. 利用情報

(1) 利用時間	8:30～22:00		
(2) 休業日	年末年始（12月29日～1月3日）		
(3) 利用料金	各午前・午後・夜間／講義室・学習室500円、創作室・調理室・和室600円、ホール全面3,000円（舞台1,400円・フロア1,600円）		
(4) 主な利用層	未就学児から高齢者、主に市内利用者		
(5) 駐車場	有	9台	(6) 車椅子利用者用駐車場
			有 1台

4. 施設の使命・役割

(1)設置目的	社会教育法第20条の目的を達成するため、公民館を設置する。
(2)外部環境の変化と対応状況	・年々、社会教育に関する関心や要望が高まっているなか、社会的課題に対応する内容等多岐に渡る事業を実施している。 ・新型コロナウイルス等感染症対策をとり、施設運営を行っている。 ・コミュニティ・スクールに係る活動推進の一助となっている。
(3)市内類似施設の状況	有 伊香保公民館
(4)個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿化計画

5. 危機管理・防災情報

(1) 主な施設の耐震対応	新基準	(2) 耐震化対応率	100.00%
(3) 老朽化比率	24.00%	(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所
(5) 土砂災害警戒区域	無	(6) 洪水浸水想定区域	3.0～5.0m未満

6. バリアフリー、環境対応

(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	○	○	○	○多目的 ○木柵メイト対応	○	○木柵替え場所

7. 管理運営に係る人員の状況

單位：人

職員数	6	内 訳	課長級以上	1	課長補佐・係長	1
			主幹・主査		主任・主事	1
			嘱託・再任用		臨時職員	3

8. 大規模修繕・改修工事履歴

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2023 (R 5) 年度実績	対前年比	2022 (R 4) 年度実績	2021 (R 3) 年度実績	
(1) 収入	利用料	22	84. 62%	26	46	
	その他	4	133. 33%	3	1	
	収入合計【A】	26	89. 66%	29	47	
(2) 維持管理費用	職員人件費		28, 693	90. 06%	31, 861	24, 286
	物件費	臨時職員賃金	2, 705	117. 97%	2, 293	2, 469
		需修繕費	739	434. 71%	170	197
		用光熱水費	1, 566	100. 71%	1, 555	872
		費その他の需用費	701	114. 17%	614	599
		役務費	221	96. 51%	229	219
		委託費	2, 427	101. 89%	2, 382	2, 534
		使用料及び賃借料	14	100. 00%	14	14
		工事請負費		—		
		その他	137	107. 87%	127	129
	支出合計【B】		37, 203	94. 80%	39, 245	31, 319
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-37, 177	94. 80%	-39, 216	-31, 272	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 07	94. 58%	0. 07	0. 15	
(5) 年間供用日数（日）		360	100. 28%	359	359	
(6) 年間利用者数（人）		5, 332	101. 39%	5, 259	4, 363	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49145	渋川小野上公民館（小野上行政センター内）	79,541,805	80,840,949	1,035.42	2012年3月 (平成24年)	12	50	RC造	新基準	100	24
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			79,541,805	80,840,949	1,035.42							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2024(令和6)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	子持公民館						
(4) 所管部課名	教育部子持公民館						
(5) 施設番号	280400						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1981(昭和56)年2月			
(3) 所在地	渋川市吹屋380番地1		(4) 敷地面積	1,685㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	232,607,700円(従物1,044,925円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	43年		(9) 主な施設の耐用年数	50年			
(10) 主な構造	SRC造		(11) 主な施設の階数	地上: 3階		地下: —	
(12) 総建築面積	658.61㎡		(13) 総延床面積	1,723.02㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30~22:00						
(2) 休業日	年末年始(12月29日~1月3日)、毎月最終木曜日						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による						
(4) 主な利用層	市民						
(5) 駐車場	有 子持行政センターと共有		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 子持行政センターと共有			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条の目的を達成するため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	定期利用団体が多く、サークル活動も盛んである。						
(3) 市内類似施設の状況	有 市内公民館						
(4) 個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	85.41%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	×	△	○多目的	○	○授乳室 ○おむ替え場所
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位: 人							
職員数	8	内 訳	課長級以上	1	課長補佐・係長	1	
			主幹・主査		主任・主事	2	
			嘱託・再任用		臨時職員	4	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2009(H21)	防水	公民館施設等改修事業 子持公民館外壁雨漏り改修工事				5,334	
2011(H23)	管	住民生活に光をそそぐ交付金・公民館改修事業 子持公民館暖房用熱源交換工事				23,583	
2014(H26)	消防設備	子持公民館別館自動火災報知設備ほか改修工事				3,024	
2014(H26)	建築一式	子持公民館ホール天井改修工事				19,656	
2016(H28)	管	渋川市子持公民館等下水道接続工事				3,164	

9. 特記事項

子持行政センター周辺整備事業に伴い、R2年度に子持公民館別館を用途廃止し、普通財産としてしづかわ商工会及び渋川シルバー人材センターに貸付を行っているほか、子持公民館創作室の解体を実施した。

10. 収支状況

単位：千円

項目		2023(令和5) 年度実績	対前年比	2022(令和4) 年度実績	2021(令和3) 年度実績	
(1) 収入	利用料	227	101.79%	223	134	
	その他	42	97.67%	43	41	
	収入合計【A】	269	101.13%	266	175	
(2) 維持管理費用	職員人件費		33,291	101.76%	32,715	35,802
	物件費	臨時職員賃金	3,833	113.44%	3,379	3,393
		修繕費	945	90.09%	1,049	850
		光熱水費	6,512	104.43%	6,236	2,647
		その他の需用費	967	130.85%	739	909
		役務費	133	98.52%	135	53
		委託費	4,760	106.13%	4,485	4,368
		使用料及び賃借料	145	46.93%	309	372
		工事請負費		—		
		その他		0.00%	45	334
	支出合計【B】		50,586	103.04%	49,092	48,728
	(3)収支差引額（【A】－【B】）		-50,317	103.05%	-48,826	-48,553
(4)受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.53	98.14%	0.54	0.36	
(5)年間供用日数（日）		348	100.29%	347	347	
(6)年間利用者数（人）		22,498	120.22%	18,714	12,313	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率 (%)
1	280400	渋川市子持公民館	232,607,700	1,044,925	1,723.02	1981年2月 (昭和56年)	43	50	SRC造	実施済	100	85.41
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			232,607,700	1,044,925	1,723.02							

渋谷市施設カルテ

1. 施設名等

(1) 調査年度	2024(令和6)年度	(2) 施設外観
(3) 施設名	赤城公民館	
(4) 所管部課名	教育部赤城公民館	
(5) 施設番号	49141	
(6) 大分類	市民文化系施設	
(7) 中分類	集会施設	

2. 施設の概要

(1) 設置根拠	浜川市公民館条例	(2) 主な施設の建設年月	2014(平成26)年1月	
(3) 所在地	浜川市赤城町敷島568番地1	(4) 敷地面積	赤城行政センター敷地内	
		(5) うち借地面積	—	
(6) 総建物取得額	384,555,000円 (従物200,389,500円)	(7) 用途地域	指定なし	
(8) 主な施設の築年数	10年	(9) 主な施設の耐用年数	38年	
(10) 主な構造	S造	(11) 主な施設の階数	地上：2階	地下：—
(12) 総建築面積	1,229.40㎡	(13) 総延床面積	1,813.74㎡	
(14) 施設形態	単独	(15) 複合施設等	無	
(16) 運営方式	直営	(17) 指定管理期間	無	

3. 利用情報

(1)利用時間	午前8時30分から午後10時00分		
(2)休業日	年末年始（12月29日から1月3日）		
(3)利用料金	ホール（フロア・舞台）午前、午後、夜間、各3,000円。第1学習室 午前、午後、夜間、各500円等。		
(4)主な利用層	市民		
(5)駐車場	有	115台（赤城行政センターと共有）	(6)車椅子利用者用駐車場
			有
			2台（赤城行政センターと共有）

4. 施設の使命・役割

(1)設置目的	社会教育法（昭和24年法律第207号）第20条の目的を達成するため
(2)外部環境の変化と対応状況	平成25年度に施設建設を行ったため、段差解消のためのスロープ・エレベーターのほか施設内各所に手すりが設置されたバリアフリー対応となっているほか、ベビーベッド、ベビーチェアが設置されている多目的トイレが各階にあり、利用者に不便等が生じていることは特に見当たらない。
(3)市内類似施設の状況	有 市内公民館
(4)個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 浜川市社会教育施設の長寿命化計画

5. 危機管理・防災情報

(1) 主な施設の耐震対応	新基準	(2) 耐震化対応率	100.00%
(3) 老朽化比率	27.00%	(4) 避難所指定	指定避難所
(5) 土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域	(6) 洪水浸水想定区域	無

6. バリアフリー、環境対応

(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	○	×	○	○多目的 ○オストメイト対応	○	○授乳室 ○おむ替え場所

7. 管理運営に係る人員の状況

單位：人

職員数	9	内 訳	課長級以上	1	課長補佐・係長	1
			主幹・主査	1	主任・主事	1
			嘱託・再任用		臨時職員	5

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2023 (R 5) 年度実績	対前年比	2022 (R 4) 年度実績	2021 (R 3) 年度実績	
(1) 収入	利用料	99	110. 00%	90	49	
	その他	36	100. 00%	36	36	
	収入合計【A】	135	107. 14%	126	85	
(2) 維持管理費用	職員人件費		32, 645	101. 75%	32, 082	35, 994
	物件費	臨時職員賃金	3, 807	118. 93%	3, 201	2, 909
		需 修繕費	180	60. 20%	299	77
		用 光熱水費	2, 287	100. 97%	2, 265	1, 121
		費 その他の需用費	991	160. 88%	616	795
		役務費	324	87. 10%	372	379
		委託費	3, 267	88. 83%	3, 678	3, 450
		使用料及び賃借料	74	100. 00%	74	148
		工事請負費	—	—	—	—
		その他	9	100. 00%	9	9
		支出合計【B】		43, 584	102. 32%	42, 596
	(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-43, 449	102. 31%	-42, 470	-44, 797
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100		0. 31	104. 71%	0. 30	0. 19	
(5) 年間供用日数（日）		360	100. 00%	360	360	
(6) 年間利用者数（人）		23, 211	104. 68%	22, 173	14, 368	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率 (%)
1	49141	洪川市赤城公民館	384, 555, 000	200, 389, 500	1, 813. 74	2014年1月 (平成26年)	10	38	S造	新基準	100	27. 0
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			384, 555, 000	200, 389, 500	1, 813. 74							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度		2024(令和6)年度			(2) 施設外観		
(3) 施設名		北橋公民館（北橋ふれあいセンター）					
(4) 所管部課名		教育部北橋公民館					
(5) 施設番号		49139					
(6) 大分類		市民文化系施設					
(7) 中分類		集会施設					
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠		渋川市公民館条例、 渋川市ふれあいセンター条例		(2) 主な施設の建設年月		1985(昭和60)年3月	
(3) 所在地		渋川市北橋町真壁2354番地		(4) 敷地面積		7,080.20㎡	
				(5) うち借地面積		—	
(6) 総建物取得額		472,000,000円（従物304,407,600円）		(7) 用途地域		指定なし	
(8) 主な施設の築年数		39年		(9) 主な施設の耐用年数		50年	
(10) 主な構造		SRC造		(11) 主な施設の階数		地上：4階 地下：—	
(12) 総建築面積		—		(13) 総延床面積		3,709.75㎡	
(14) 施設形態		複合		(15) 複合施設等		北橋ふれあいセンター、北橋図書館	
(16) 運営方式		直営		(17) 指定管理期間		無	
3. 利用情報							
(1) 利用時間		8:30～22:00					
(2) 休業日		年末年始（12/29～1/3）					
(3) 利用料金		渋川市公民館条例及び渋川市ふれあいセンター条例による					
(4) 主な利用層		一般					
(5) 駐車場		有 191台(周辺:109台、第2：82台)		(6) 車椅子利用者用駐車場		有 1台	
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的		社会教育法第20条の目的を達成し、また市民の生涯にわたる学習活動を推進し、市民文化の創造及び振興に寄与するため設置するもの。					
(2) 外部環境の変化と対応状況		建設から30年以上経過し老朽化が進んでいる。空調設備改修、ホール調光装置改修、トイレの洋式化等を実施し、利用者の利便性を高めている。今後、ホール舞台設備やエレベーター等の修繕を行い、安心して利用できる施設を維持したい。					
(3) 市内類似施設の状況		有 金島公民館（ふれあいセンター）					
(4) 個別施設計画の策定		有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿化計画					
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応		新基準		(2) 耐震化対応率		100.00%	
(3) 老朽化比率		78.00%		(4) 避難所指定		指定避難所	
(5) 土砂災害警戒区域		無		(6) 洪水浸水想定区域		無	
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) A E D 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	○	×	○	○障がい者用	○	○オムツ替え場
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位：人							
職員数	9	内 訳	課長級以上	1	課長補佐・係長		
			主幹・主査	2	主任・主事	1	
			嘱託・再任用	1	臨時職員	4	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2017(H29)	改修工事	空調設備改修工事				15,196	
2017(H29)	改修工事	舞台照明設備（調光装置）改修工事				31,212	
2024(R5)	改修工事	非常用階段塗装工事				2,189	

