渋川市施設カルテ

1．施設名等

(1)調査年度	2024(令和6)年度	(2)施設外観
(3)施設名	メープルヴィレッヂこもち	
(4)所管部課名	産業観光部観光課	
(5)施設番号	48527～48533	
(6)大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	
(7)中分類	レクリエーション施設・観光施設	

2．施設の概要

(1)設置根拠	渋川市メープルヴィレッヂこもち条例	(2)主な施設の建設年月	1994(平成6)年3月
(3)所在地	渋川市中郷2537-12	(4)敷地面積	5,128㎡
		(5)うち借地面積	―
(6)総建物取得額	165,601,000円	(7)用途地域	指定なし
(8)主な施設の築年数	30年	(9)主な施設の耐用年数	17年
(10)主な構造	W造	(11)主な施設の階数	地上： 1階　地下： ―
(12)総建築面積	396.07㎡	(13)総延床面積	396.07㎡
(14)施設形態	単独	(15)複合施設等	無
(16)運営方式	直営	(17)指定管理期間	無

3．利用情報

(1)利用時間	利用者の有無による		
(2)休業日	月曜日（4月29日～5月5日及び7月、8月は休館日なし）		
(3)利用料金	バーベキュー1卓1,880円、バンガロー6人棟12,570円、10人棟20,950円、12人棟25,140円		
(4)主な利用層	市内外の家族層		
(5)駐車場	有　25台	(6)車椅子利用者用駐車場	無

4．施設の使命・役割

(1)設置目的	市民の余暇の活用及び観光の振興を図るため。
(2)外部環境の変化と対応状況	観光施設等のあり方検討委員会での施設の方向性に基づき令和２年度に指定管理者募集を行ったが応募者がおらず、当面の間は直営で運営を行うこととなった。
(3)市内類似施設の状況	有　沼尾川親水公園
(4)個別施設計画の策定	無

5．危機管理・防災情報

(1)主な施設の耐震対応	新基準	(2)耐震化対応率	100.00%
(3)老朽化比率	100.00%	(4)避難所指定	無
(5)土砂災害警戒区域	無	(6)洪水浸水想定区域	無

6．バリアフリー、環境対応

(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)ＡＥＤ設置	(8)子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	○	×

7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

職員数	6	内訳	課長級以上		課長補佐・係長	
			主幹・主査		主任・主事	
			嘱託・再任用		臨時職員	6

8．大規模修繕・改修工事履歴

実施年度	工事種類	工事名	工事費(千円)
2008(H20)	建築	メープルヴィレッジこもち管理事業 バーベキューテーブル改修及びバンガロー棟修繕工事	3,391

９．特記事項

１０．収支状況

単位：千円

項目			2023（R5）年度実績	対前年比	2022（R4）年度実績	2021（R3）年度実績
(1)収入		利用料	2,380	185.07%	1,286	807
		その他		－		
		収入合計【A】	2,380	185.07%	1,286	807
(2)維持管理費用	職員人件費			－		
	物件費	臨時職員賃金	2,741	110.61%	2,478	2,368
		需用費 修繕費	543	247.95%	219	210
		需用費 光熱水費	373	84.58%	441	389
		需用費 その他の需用費	128	121.90%	105	160
		役務費	70	102.94%	68	67
		委託費	752	111.41%	675	877
		使用料及び賃借料	293	101.03%	290	304
		工事請負費		－		
		その他	245	326.67%	75	
	支出合計【B】		5,145	118.25%	4,351	4,375
(3)収支差引額（【A】－【B】）			-2,765	90.21%	-3,065	-3,568
(4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100			46.26	156.51%	29.56	18.45
(5)年間供用日数（日）			193	100.00%	193	194
(6)年間利用者数（人）			1,882	180.96%	1,040	760

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟　名	建物取得額（円）	従物取得額（円）	延床面積（㎡）	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率（%）	老朽化比率（%）
1	48527	メープルヴィレッヂこもち バンガロー（山茶花）	9,102,250	0	32.29	1994年3月（平成6年）	30	17	W造	新基準	100	100
2	48528	メープルヴィレッヂこもち バンガロー（百日紅）	9,102,250	0	32.29	1994年3月（平成6年）	30	17	W造	新基準	100	100
3	48529	メープルヴィレッヂこもち バンガロー（花水木）	9,102,250	0	32.29	1994年3月（平成6年）	30	17	W造	新基準	100	100
4	48530	メープルヴィレッヂこもち バンガロー	91,022,250	0	67.06	1994年3月（平成6年）	30	17	W造	新基準	100	100
5	48531	メープルヴィレッヂこもち バーベキュー棟	25,760,000	0	119.86	1995年2月（平成7年）	29	17	W造	新基準	100	100
6	48532	メープルヴィレッヂこもち バンガロー（欅の木）	10,753,000	0	56.14	1996年2月（平成8年）	28	17	W造	新基準	100	100
7	48533	メープルヴィレッヂこもち バンガロー（木蓮）	10,759,000	0	56.14	1996年2月（平成8年）	28	17	W造	新基準	100	100
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			165,601,000	0	396.07							

渋川市施設カルテ

1．施設名等

(1)調査年度	2024(令和6)年度	(2)施設外観
(3)施設名	沼尾川親水公園	
(4)所管部課名	建設交通部都市政策課	
(5)施設番号	48685～48703	
(6)大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	
(7)中分類	レクリエーション施設・観光施設	

2．施設の概要

(1)設置根拠	渋川市公園条例	(2)主な施設の建設年月	1994(平成6)年3月
(3)所在地	渋川市赤城町津久田2431番地（うめ広場）・2627番地（多目的広場）・2406番地3（キャンプ場）	(4)敷地面積	50,700㎡
		(5)うち借地面積	－
(6)総建物取得額	40,480,510円(従物204,120円)	(7)用途地域	指定なし
(8)主な施設の築年数	30年	(9)主な施設の耐用年数	24年
(10)主な構造	W造	(11)主な施設の階数	地上： 1階　地下： －
(12)総建築面積	394.65㎡	(13)総延床面積	394.65㎡
(14)施設形態	単独	(15)複合施設等	無
(16)運営方式	指定管理	(17)指定管理期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日

3．利用情報

(1)利用時間	正午から翌日10時まで		
(2)休業日	12月29日から翌年1月3日までの日		
(3)利用料金	キャンプ場　大人200円／日　小人100円／日		
(4)主な利用層	全般		
(5)駐車場	有　30台可	(6)車椅子利用者用駐車場	無

4．施設の使命・役割

(1)設置目的	豊かな水に楽しく親しんでいたたけるよう、群馬県砂防事業と赤城村公園整備事業とを合わせて建設された。
(2)外部環境の変化と対応状況	沼尾川親水公園は赤城ＩＣより約３㎞の地点に位置し、市内・県内はもちろんのこと県外からも多くの来場者がある。
(3)市内類似施設の状況	有　市内都市計画公園
(4)個別施設計画の策定	有　平成26年　渋川市公園施設長寿命化計画

5．危機管理・防災情報

(1)主な施設の耐震対応	新基準	(2)耐震化対応率	100.00%
(3)老朽化比率	100.00%	(4)避難所指定	無
(5)土砂災害警戒区域	無	(6)洪水浸水想定区域	無

6．バリアフリー、環境対応

(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)ＡＥＤ設置	(8)子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	○	×

7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長	
			主幹・主査		主任・主事	
			嘱託・再任用		臨時職員	

8．大規模修繕・改修工事履歴

実施年度	工事種類	工事名	工事費(千円)
2008(H20)	建築一式	沼尾川親水公園ふれあい橋改修工事	5,271
2017(H29)	建築一式	沼尾川親水公園管理施設改修工事	864
2017(H29)	土木一式	沼尾川親水公園キャンプ場駐車場整備工事	100
2018(H30)	建築一式	沼尾川親水公園管理施設改修工事	1,718
2018(H30)	土木一式	沼尾川親水公園キャンプ場施設改修工事	1,242
2019(R1)	土木一式	沼尾川親水公園キャンプ場施設改修工事	2,750
2019(R1)	解体	沼尾川親水公園四阿解体工事	1,375
2023(R5)	造園	沼尾川親水公園複合遊具等撤去工事（繰越）	5,148

９．特記事項

令和２年度より指定管理施設。
年間利用者数は、有料施設の利用者数とする。

１０．収支状況

単位：千円

項目			2023（R５）年度実績	対前年比	2022（R４）年度実績	2021（R３）年度実績
(1)収入		利用料		－		
		その他		－		
		収入合計【A】	0	－	0	0
(2)維持管理費用	職員人件費			－		
	物件費	臨時職員賃金		－		
		需用費 修繕費		－		
		需用費 光熱水費		－		
		需用費 その他の需用費		－		
		役務費		－		
		委託費	4,408	108.44%	4,065	4,045
		使用料及び賃借料	345	289.92%	119	119
		工事請負費	5,346	－		
		その他		－		
	支出合計【B】		10,099	241.37%	4,184	4,164
(3)収支差引額（【A】－【B】）			-10,099	241.37%	-4,184	-4,164
(4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100			0.00	－	0.00	0.00
(5)年間供用日数（日）			－	－	－	－
(6)年間利用者数（人）			1,265	115.10%	1,099	759

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟　名	建物取得額（円）	従物取得額（円）	延床面積（㎡）	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	48685	沼尾川親水公園便所（多目的広場）	1	0	16.50	1993年2月（平成5年）	31	15	W造	新基準	100	100
2	48686	沼尾川親水公園四阿（多目的広場）	1	0	20.70	1993年12月（平成5年）	30	15	W造	対象外	－	100
3	48687	沼尾川親水公園四阿（多目的広場）	1	0	13.24	1994年1月（平成6年）	30	15	W造	対象外	－	100
4	48688	沼尾川親水公園四阿（多目的広場）	1	0	8.58	1997年2月（平成9年）	27	15	W造	対象外	－	100
5	48689	沼尾川親水公園休憩所（多目的広場）	4,590,000	0	51.00	2006年2月（平成18年）	18	15	W造	新基準	100	100
6	48690	沼尾川親水公園便所（うめの広場）	1,567,500	0	16.50	2006年2月（平成18年）	18	15	W造	新基準	100	100
7	48691	沼尾川親水公園バーベューハウス（うめの広場）	1	0	6.75	2006年2月（平成18年）	18	15	W造	新基準	100	100
8	48692	沼尾川親水公園炭焼き棟（うめの広場）	1,026,000	0	10.80	2006年2月（平成18年）	18	15	W造	新基準	100	100
9	48693	沼尾川親水公園四阿（うめの広場）	1	0	16.00	2006年2月（平成18年）	18	15	W造	対象外	－	100
10	48694	沼尾川親水公園ﾄｲﾚ･ｼｬﾜｰ棟（緑の広場）	1	0	25.92	1994年3月（平成6年）	30	15	W造	新基準	100	100
11	48695	沼尾川親水公園管理棟（緑の広場）	11,783,000	204,120	36.43	1994年3月（平成6年）	30	24	W造	新基準	100	100
12	48696	沼尾川親水公園ﾊﾟﾝｶﾞﾛｰ1号棟（緑の広場）	5,180,000	0	24.84	1994年3月（平成6年）	30	22	W造	新基準	100	100
13	48697	沼尾川親水公園ﾊﾟﾝｶﾞﾛｰ2号棟（緑の広場）	5,180,000	0	24.84	1994年3月（平成6年）	30	22	W造	新基準	100	100
14	48698	沼尾川親水公園炊事棟（緑の広場）	1	0	44.71	1994年3月（平成6年）	30	15	W造	新基準	100	100
15	48699	沼尾川親水公園四阿（緑の広場）	1	0	13.25	1995年3月（平成7年）	29	15	W造	対象外	－	100
16	48700	沼尾川親水公園ﾊﾟﾝｶﾞﾛｰ3号棟（緑の広場）	5,562,000	0	24.84	1995年3月（平成7年）	29	22	W造	新基準	100	100
17	48701	沼尾川親水公園倉庫（緑の広場）	1	0	13.25	1995年3月（平成7年）	29	15	W造	新基準	100	100
18	48702	沼尾川親水公園ﾊﾟﾝｶﾞﾛｰ5号棟（緑の広場）	2,796,000	0	13.25	1995年8月（平成7年）	28	22	W造	新基準	100	100
19	48703	沼尾川親水公園ﾊﾟﾝｶﾞﾛｰ6号棟（緑の広場）	2,796,000	0	13.25	1995年8月（平成7年）	28	22	W造	新基準	100	100
20												
合計			40,480,510	204,120	394.65							