

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2024(令和6)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	渋川市社会福祉センター						
(4) 所管部課名	福祉部地域包括ケア課						
(5) 施設番号	48461～48462						
(6) 大分類	保健・福祉施設						
(7) 中分類	その他社会福祉施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市社会福祉センター条例		(2) 主な施設の建設年月	1987(昭和62)年3月			
(3) 所在地	渋川市渋川1760番地1		(4) 敷地面積	3,645㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	742,237,000円(従物43,334,600円)		(7) 用途地域	近隣商業地域			
(8) 主な施設の築年数	37年		(9) 主な施設の耐用年数	50年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：5階		地下：—	
(12) 総建築面積	784.15㎡		(13) 総延床面積	2,694.90㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	その他		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8時30分～21時30分(夜間救急：365日 19時～23時)						
(2) 休業日	年末年始(12月29日～1月3日)						
(3) 利用料金	無料						
(4) 主な利用層	市内の福祉関係団体(障害、子育て、介護予防等)						
(5) 駐車場	有 41台		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 4台			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	市民の福祉の向上及び地域福祉の推進						
(2) 外部環境の変化と対応状況	S62年に保健福祉センターとして建設され、H20年から保健部門が第二庁舎へ移転し、福祉に特化した施設となった。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	52.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	○	○	○障がい者用 ○オストメイト対応	○	○オムツ替え場
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2006(H18)～2011(H23)	防水、建築、管、電気	屋上防水工事、福祉庁舎改修工事、空調調設備改修工事、高圧ケーブル張替及びLBS等更新工事			24,181		
2012(H24)	建築一式	渋川市福祉庁舎トイレ洋式化改修工事			4,998		
2013(H25)	管	渋川市福祉庁舎冷却塔更新工事			5,040		
2014(H26)	電気等	渋川市社会福祉センター空調設備改修工事			13,295		
2017(H29)	管	給水ポンプユニット交換工事			3,326		
2019(R1)	設備	昇降機更新工事			16,016		
2020(R2)	設備、建築一式	受水槽更新工事、3階改修工事			16,929		
2023(R5)	設備	避難用滑り台撤去等工事			2,046		

9. 特記事項

- ・指定管理制度導入施設（指定管理者：渋川市社会福祉協議会）。

10. 収支状況

単位：千円

項目			2023 (R5) 年度実績	対前年比	2022 (R4) 年度実績	2021 (R3) 年度実績	
(1) 収入	利用料			—			
	その他			—			
	収入合計【A】		0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費		—		
			光熱水費		—		
			その他の需用費		—		
			役務費		—		
		委託費	2,358	93.24%	2,529	2,563	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他		—			
	支出合計【B】		2,358	93.24%	2,529	2,563	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-2,358	93.24%	-2,529	-2,563		
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.00	—	0.00	0.00		
(5) 年間供用日数（日）		247	101.65%	243	171		
(6) 年間利用者数（人）		1,950	113.70%	1,715	1,140		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率(%)	老朽化比率(%)
1	323776	子持福祉会館	60,081,750	0	445.05	1993年3月 (平成5年)	31	38	S造	新基準	100	86
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			60,081,750	0	445.05							