# 渋川市施設カルテ

## １．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024(令和6)年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | 坂下廃家電倉庫 | |
| (4)所管部課名 | 産業観光部観光課 | |
| (5)施設番号 | 48451 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## ２．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | 無 | (2)主な施設の建設年月 | 2001(平成13)年6月 |
| (3)所在地 | 渋川市渋川1003番地1 | (4)敷地面積 | 394.06㎡ |
| | | (5)うち借地面積 | ― |
| (6)総建物取得額 | 1,964,000円 | (7)用途地域 | 準工業地域 |
| (8)主な施設の築年数 | 22年 | (9)主な施設の耐用年数 | 24年 |
| (10)主な構造 | S造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階　地下： ― |
| (12)総建築面積 | 30.80㎡ | (13)総延床面積 | 30.80㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## ３．利用情報

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | | |
| (2)休業日 | ― | | | |
| (3)利用料金 | 無 | | | |
| (4)主な利用層 | 倉庫としての利用のため、市民は利用しない | | | |
| (5)駐車場 | 有 | 敷地内に駐車可能 | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 |

## ４．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | 各種イベントで使用する備品等を保管するため |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | 平成１３年に廃家電の一時保管用倉庫として設置、利用してきたが、清掃管理事務所内に一時保管できるようになってからは、ほとんど利用されなくなった。そのため、現在は観光課の備品等を保管する倉庫として活用している。 |
| (3)市内類似施設の状況 | 無 |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 |

## ５．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 新基準 | (2)耐震化対応率 | 100.00% |
| (3)老朽化比率 | 92.40% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## ６．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| × | × | × | × | × | × | × | × |

## ７．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## ８．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | 2023（R５）年度実績 | 対前年比 | 2022（R４）年度実績 | 2021（R３）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | 利用料 | | | － | | |
| | その他 | | | － | | |
| | 収入合計【A】 | | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | － | | |
| | | 需用費 修繕費 | | － | | |
| | | 需用費 光熱水費 | | － | | |
| | | 需用費 その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | － | | |
| | | 委託費 | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | － | | |
| | | 工事請負費 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | 0 | － | 0 | 0 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | 0 | － | 0 | 0 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | － | － | － | － |
| (5)年間供用日数（日） | | | 365 | 100.00% | 365 | 365 |
| (6)年間利用者数（人） | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率(%) | 老朽化比率(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 48451 | 坂下廃家電倉庫 | 1,964,000 | 0 | 30.80 | 2001年6月(平成13年) | 22 | 24 | S造 | 新基準 | 100 | 92 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 1,964,000 | 0 | 30.80 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## 1．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024(令和6)年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | 水防倉庫 | |
| (4)所管部課名 | 危機管理室 | |
| (5)施設番号 | 48357 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## 2．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | 渋川市地域防災計画 | (2)主な施設の建設年月 | 1991(平成3)年3月 |
| (3)所在地 | 渋川市八木原1356番地2 | (4)敷地面積 | ― |
| | | (5)うち借地面積 | ― |
| (6)総建物取得額 | 1円 | (7)用途地域 | 指定なし |
| (8)主な施設の築年数 | 33年 | (9)主な施設の耐用年数 | 24年 |
| (10)主な構造 | S造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階 ／ 地下： ― |
| (12)総建築面積 | 129.60㎡ | (13)総延床面積 | 129.60㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## 3．利用情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | |
| (2)休業日 | ― | | |
| (3)利用料金 | ― | | |
| (4)主な利用層 | 情報防災部危機管理室職員、渋川広域消防本・消防署職員 | | |
| (5)駐車場 | 無 | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 |

## 4．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | 消防防災用備品の管理 |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | 特になし |
| (3)市内類似施設の状況 | 有 ／ 第２方面隊本部車庫 |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 |

## 5．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 新基準 | (2)耐震化対応率 | 100.00% |
| (3)老朽化比率 | 100.00% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## 6．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| × | × | × | × | × | × | × | × |

## 7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## 8．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | 2023（R５）年度実績 | 対前年比 | 2022（R４）年度実績 | 2021（R３）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | 利用料 | | | － | | |
| | その他 | | | － | | |
| | 収入合計【A】 | | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | － | | |
| | | 需用費 修繕費 | | － | | |
| | | 需用費 光熱水費 | | － | | |
| | | 需用費 その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | － | | |
| | | 委託費 | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | － | | |
| | | 工事請負費 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | 0 | － | 0 | 0 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | 0 | － | 0 | 0 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | － | － | － | － |
| (5)年間供用日数（日） | | | － | － | － | － |
| (6)年間利用者数（人） | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率（%） | 老朽化比率（%） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 48357 | 水防倉庫 | 1 | 0 | 129.60 | 1991年3月（平成3年） | 33 | 24 | S造 | 新基準 | 100 | 100 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 1 | 0 | 129.60 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## 1．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024（令和6）年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | 伊香保金井線ボイラー室 | |
| (4)所管部課名 | 建設交通部土木維持課 | |
| (5)施設番号 | 49230 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## 2．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | ― | (2)主な施設の建設年月 | 2010(平成22)年3月 |
| (3)所在地 | 渋川市伊香保町伊香保394番地8 | (4)敷地面積 | ― |
| | | (5)うち借地面積 | ― |
| (6)総建物取得額 | 480,000円 | (7)用途地域 | 商業地域 |
| (8)主な施設の築年数 | 14年 | (9)主な施設の耐用年数 | 24年 |
| (10)主な構造 | S造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階 ┆ 地下： - |
| (12)総建築面積 | 8㎡ | (13)総延床面積 | 8㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## 3．利用情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | |
| (2)休業日 | ― | | |
| (3)利用料金 | ― | | |
| (4)主な利用層 | ― | | |
| (5)駐車場 | 無 ┆ | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 ┆ |

## 4．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | 伊香保金井線に設置されている融雪施設のボイラー室 |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | |
| (3)市内類似施設の状況 | 有 ┆ 防災道路ボイラー室 |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 ┆ |

## 5．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 新基準 | (2)耐震化対応率 | 100.00% |
| (3)老朽化比率 | 59% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## 6．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| × | × | × | × | × | × | × | × |

## 7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## 8．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | 2023（R5）年度実績 | 対前年比 | 2022（R4）年度実績 | 2021（R3）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | | 利用料 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | | 収入合計【A】 | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | － | | |
| | | 需用費 修繕費 | | － | | |
| | | 需用費 光熱水費 | 554 | 204.43% | 271 | 236 |
| | | 需用費 その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | － | | |
| | | 委託費 | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | － | | |
| | | 工事請負費 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | 554 | 204.43% | 271 | 236 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | -554 | 204.43% | -271 | -236 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | 0.00 | － | 0.00 | 0.00 |
| (5)年間供用日数（日） | | | － | － | － | － |
| (6)年間利用者数（人） | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率（%） | 老朽化比率（%） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 49230 | 伊香保金井線ボイラー室 | 480,000 | 0 | 8.00 | 2010年3月（平成22年） | 14 | 24 | S造 | 新基準 | 100 | 59 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 480,000 | 0 | 8.00 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## 1．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024（令和6）年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | 経済建設課倉庫 | |
| (4)所管部課名 | 建設交通部土木維持課 | |
| (5)施設番号 | 48576 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## 2．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | ― | (2)主な施設の建設年月 | 1972(昭和47)年4月 |
| (3)所在地 | 渋川市伊香保町伊香保116-1 | (4)敷地面積 | 50.14㎡ |
| | | (5)うち借地面積 | ― |
| (6)総建物取得額 | 3,008,400円 | (7)用途地域 | 商業地域 |
| (8)主な施設の築年数 | 52年 | (9)主な施設の耐用年数 | 31年 |
| (10)主な構造 | S造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階 ┆ 地下： - |
| (12)総建築面積 | 50.14㎡ | (13)総延床面積 | 50.14㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## 3．利用情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | |
| (2)休業日 | ― | | |
| (3)利用料金 | ― | | |
| (4)主な利用層 | ― | | |
| (5)駐車場 | 無 ┆ | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 ┆ |

## 4．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | 除雪資材等の倉庫 |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | |
| (3)市内類似施設の状況 | 無 ┆ |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 ┆ |

## 5．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 未実施 | (2)耐震化対応率 | 0.00% |
| (3)老朽化比率 | 100.00% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## 6．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ○ | × | × | × | × | × | × | × |

## 7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## 8．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | 2023（R5）年度実績 | 対前年比 | 2022（R4）年度実績 | 2021（R3）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | | 利用料 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | | 収入合計【A】 | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | － | | |
| | | 需用費 修繕費 | | － | | |
| | | 需用費 光熱水費 | 4 | 100.00% | 4 | 3 |
| | | 需用費 その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | － | | |
| | | 委託費 | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | － | | |
| | | 工事請負費 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | 4 | 100.00% | 4 | 3 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | -4 | 100.00% | -4 | -3 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | 0.00 | － | 0.00 | 0.00 |
| (5)年間供用日数（日） | | | － | － | － | － |
| (6)年間利用者数（人） | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率（%） | 老朽化比率（%） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 48576 | 経済建設課倉庫 | 3,008,400 | 0 | 50.14 | 1972年4月（昭和47年） | 52 | 31 | S造 | 未実施 | 0 | 100 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 3,008,400 | 0 | 50.14 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## １．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024（令和6）年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | 伊香保除雪倉庫（旧第２方面隊本部車庫） | |
| (4)所管部課名 | 建設交通部土木維持課 | |
| (5)施設番号 | 48388 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## ２．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | － | (2)主な施設の建設年月 | 1981(昭和56)年3月 |
| (3)所在地 | 渋川市伊香保町伊香保116番地3 | (4)敷地面積 | － |
| | | (5)うち借地面積 | － |
| (6)総建物取得額 | 4,462,200円 | (7)用途地域 | 指定なし |
| (8)主な施設の築年数 | 43年 | (9)主な施設の耐用年数 | 30年 |
| (10)主な構造 | S造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階　地下： － |
| (12)総建築面積 | 49.58㎡ | (13)総延床面積 | 49.58㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## ３．利用情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | － | | |
| (2)休業日 | － | | |
| (3)利用料金 | － | | |
| (4)主な利用層 | － | | |
| (5)駐車場 | 無 | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 |

## ４．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | － |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | 市町村合併に伴う消防団の統廃合により、設置当初の機能を失った。<br>令和４年度から伊香保除雪倉庫として使用。 |
| (3)市内類似施設の状況 | 有　水防倉庫 |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 |

## ５．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 未実施 | (2)耐震化対応率 | 0.00% |
| (3)老朽化比率 | 100.00% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## ６．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ○ | × | × | × | × | × | × | × |

## ７．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## ８．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

元々は消防団の車庫として建設されたが、市町村合併による消防団分団の統廃合により車庫としての機能を失った。現在は倉庫として使用している。

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | 2023（R５）年度実績 | 対前年比 | 2022（R４）年度実績 | 2021（R３）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | | 利用料 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | | 収入合計【A】 | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | － | | |
| | | 需用費 修繕費 | | － | | |
| | | 需用費 光熱水費 | 3 | 150.00% | 2 | 2 |
| | | 需用費 その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | － | | |
| | | 委託費 | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | － | | |
| | | 工事請負費 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | 3 | 150.00% | 2 | 2 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | -3 | 150.00% | -2 | -2 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | 0.00 | － | 0.00 | 0.00 |
| (5)年間供用日数（日） | | | － | － | － | － |
| (6)年間利用者数（人） | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率（%） | 老朽化比率（%） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 48388 | 伊香保除雪倉庫（旧第２方面隊本部車庫） | 4,462,200 | 0 | 49.58 | 1981年3月（昭和56年） | 43 | 30 | S造 | 未実施 | 0 | 100 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 4,462,200 | 0 | 49.58 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## 1．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024（令和6）年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | 防災道路ボイラー室 | |
| (4)所管部課名 | 建設交通部土木維持課 | |
| (5)施設番号 | 48575 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## 2．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | - | (2)主な施設の建設年月 | 2007(平成19)年3月 |
| (3)所在地 | 渋川市伊香保町伊香保18-4 | (4)敷地面積 | 6㎡ |
| | | (5)うち借地面積 | ― |
| (6)総建物取得額 | 360,000円 | (7)用途地域 | 商業地域 |
| (8)主な施設の築年数 | 17年 | (9)主な施設の耐用年数 | 24年 |
| (10)主な構造 | S造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階 ┆ 地下： |
| (12)総建築面積 | 6㎡ | (13)総延床面積 | 6㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## 3．利用情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | |
| (2)休業日 | ― | | |
| (3)利用料金 | ― | | |
| (4)主な利用層 | ― | | |
| (5)駐車場 | 無 ┆ | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 ┆ |

## 4．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | 防災道路に設置されている融雪施設のボイラー室 |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | |
| (3)市内類似施設の状況 | 有 ┆伊香保金井線ボイラー室 |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 ┆ |

## 5．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 新基準 | (2)耐震化対応率 | 100.00% |
| (3)老朽化比率 | 71% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 土砂災害警戒区域 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## 6．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| × | × | × | × | × | × | × | × |

## 7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## 8．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | 2023（R5）年度実績 | 対前年比 | 2022（R4）年度実績 | 2021（R3）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | | 利用料 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | | 収入合計【A】 | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | － | | |
| | | 需用費 修繕費 | | － | | |
| | | 需用費 光熱水費 | 575 | 115.23% | 499 | 463 |
| | | 需用費 その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | － | | |
| | | 委託費 | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | － | | |
| | | 工事請負費 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | 575 | 115.23% | 499 | 463 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | -575 | 115.23% | -499 | -463 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | 0.00 | － | 0.00 | 0.00 |
| (5)年間供用日数（日） | | | － | － | － | － |
| (6)年間利用者数（人） | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率（%） | 老朽化比率（%） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 48575 | 防災道路ボイラー室 | 360,000 | 0 | 6.00 | 2007年3月（平成19年） | 17 | 24 | S造 | 新基準 | 100 | 71 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 360,000 | 0 | 6.00 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## 1．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024(令和6)年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | 原崎祭倉庫 | |
| (4)所管部課名 | 市民環境部伊香保行政センター | |
| (5)施設番号 | 49170 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## 2．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | ― | (2)主な施設の建設年月 | 2004(平成16)年4月 |
| (3)所在地 | 渋川市伊香保町伊香保533番地15 | (4)敷地面積 | 3,171㎡ |
| | | (5)うち借地面積 | ― |
| (6)総建物取得額 | 1,995,000円 | (7)用途地域 | 指定なし |
| (8)主な施設の築年数 | 20年 | (9)主な施設の耐用年数 | 31年 |
| (10)主な構造 | S造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階 ┆ 地下： ― |
| (12)総建築面積 | 49.40㎡ | (13)総延床面積 | 49.40㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## 3．利用情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | |
| (2)休業日 | ― | | |
| (3)利用料金 | ― | | |
| (4)主な利用層 | 市民及び職員 | | |
| (5)駐車場 | 有 ┆5台 | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 ┆ |

## 4．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | 市の業務の用に供する。 |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | 合併前の伊香保町時代に祭用倉庫として整備。施設内は伊香保まつり用樽典・山車祭の部材の保管場所となっており、目的外使用で許可をしている。 |
| (3)市内類似施設の状況 | 有 ┆倉庫 |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 ┆ |

## 5．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 新基準 | (2)耐震化対応率 | 100.00% |
| (3)老朽化比率 | 62.70% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## 6．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| × | × | × | × | × | × | × | × |

## 7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## 8．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | 2023（R５）年度実績 | 対前年比 | 2022（R４）年度実績 | 2021（R３）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | | 利用料 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | | 収入合計【A】 | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | － | | |
| | | 需用費 修繕費 | | － | | |
| | | 需用費 光熱水費 | | － | | |
| | | 需用費 その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | － | | |
| | | 委託費 | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | － | | |
| | | 工事請負費 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | 0 | － | 0 | 0 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | 0 | － | 0 | 0 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | － | － | － | － |
| (5)年間供用日数（日） | | | － | － | － | － |
| (6)年間利用者数（人） | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率(%) | 老朽化比率(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 49170 | 原崎祭倉庫 | 1,995,000 | 0 | 49.40 | 2004年4月（平成16年） | 20 | 31 | S造 | 新基準 | 100 | 63 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 1,995,000 | 0 | 49.40 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## 1．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024(令和6)年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | コミュニティー消防センター防災倉庫 | |
| (4)所管部課名 | 危機管理室 | |
| (5)施設番号 | 48361 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## 2．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | 旧消防団詰所 | (2)主な施設の建設年月 | 1991(平成3)年3月 |
| (3)所在地 | 渋川市村上3776番地9 | (4)敷地面積 | 109.23㎡ |
| | | (5)うち借地面積 | ― |
| (6)総建物取得額 | 8,664,000円 | (7)用途地域 | 指定なし |
| (8)主な施設の築年数 | 33年 | (9)主な施設の耐用年数 | 24年 |
| (10)主な構造 | W造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階　地下： ― |
| (12)総建築面積 | 109.23㎡ | (13)総延床面積 | 109.23㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## 3．利用情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | |
| (2)休業日 | ― | | |
| (3)利用料金 | ― | | |
| (4)主な利用層 | 渋川市小野子甲里地区住民 | | |
| (5)駐車場 | 無 | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 |

## 4．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | 消防団車庫兼詰所 |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | 市町村合併に伴う消防団の統廃合により、設置当初の機能を失った。<br>現在では地域住民が自治会館のように使用している。 |
| (3)市内類似施設の状況 | 無 |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 |

## 5．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 新基準 | (2)耐震化対応率 | 100.00% |
| (3)老朽化比率 | 100.00% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## 6．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| × | × | × | × | × | × | × | × |

## 7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## 8．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

元々は消防団の詰所として建設されたが、市町村合併による消防団分団の統廃合により詰所としての機能を失った。現在は消防倉庫という名目で管理を行っているが、地域住民が自治会館のように使用していることが主な用途となっている。利用者数の管理が困難であるため、年間利用者数欄は記入なしとする。

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | | 2023（R５）年度実績 | 対前年比 | 2022（R４）年度実績 | 2021（R３）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | | | 利用料 | | － | | |
| | | | その他 | | － | | |
| | | | 収入合計【A】 | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | | － | | |
| | | 需用費 | 修繕費 | | － | | |
| | | | 光熱水費 | 7 | 100.00% | 7 | 7 |
| | | | その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | | － | | |
| | | 委託費 | | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | | － | | |
| | | 工事請負費 | | | － | | |
| | | その他 | | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | | 7 | 100.00% | 7 | 7 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | | -7 | 100.00% | -7 | -7 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | | 0.00 | － | 0.00 | 0.00 |
| (5)年間供用日数（日） | | | | － | － | － | － |
| (6)年間利用者数（人） | | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率(%) | 老朽化比率(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 48361 | コミュニティー消防センター防災倉庫 | 8,664,000 | 0 | 109.23 | 1991年3月（平成3年） | 33 | 24 | W造 | 新基準 | 100 | 100 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 8,664,000 | 0 | 109.23 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## 1．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024(令和6)年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | 防災倉庫 | |
| (4)所管部課名 | 危機管理室 | |
| (5)施設番号 | 280419 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## 2．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | 旧群馬パース福祉専門学校<br>寄付受納 | (2)主な施設の建設年月 | 1992(平成4)年2月 |
| (3)所在地 | 渋川市上白井2564番地6 | (4)敷地面積 | 1,432.45㎡ |
| | | (5)うち借地面積 | |
| (6)総建物取得額 | 221,067,600円（従物418,000円） | (7)用途地域 | 指定なし |
| (8)主な施設の築年数 | 32年 | (9)主な施設の耐用年数 | 47年 |
| (10)主な構造 | RC造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 3階　地下： |
| (12)総建築面積 | 1700.52㎡ | (13)総延床面積 | 1,700.52㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | ― |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | |

## 3．利用情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | |
| (2)休業日 | ― | | |
| (3)利用料金 | ― | | |
| (4)主な利用層 | ― | | |
| (5)駐車場 | 有　5台 | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 |

## 4．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | 平時は、防災備蓄品の倉庫、災害時は、指定避難所・指定緊急避難場所をして利用する。 |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | 引き続き、設置目的に沿った利用を進めていく。<br>自家用電気工作物等に係る受電施設等の更新又は撤去について検討する。 |
| (3)市内類似施設の状況 | 無 |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 |

## 5．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 新基準 | (2)耐震化対応率 | 100.00% |
| (3)老朽化比率 | 68.00% | (4)避難所指定 | 指定避難所・指定緊急避難場所 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## 6．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ○ | × | × | × | × | × | × | × |

## 7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## 8．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

現在、施設内の上下水道施設は、水道等の契約をしていない為、使用できない。

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | 2023（R5）年度実績 | 対前年比 | 2022（R4）年度実績 | 2021（R3）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | | 利用料 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | | 収入合計【A】 | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | － | | |
| | | 需用費 修繕費 | | － | | |
| | | 需用費 光熱水費 | 29 | 103.57% | 28 | 27 |
| | | 需用費 その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | － | | |
| | | 委託費 | 84 | 101.20% | 83 | 83 |
| | | 使用料及び賃借料 | | － | | |
| | | 工事請負費 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | 113 | 101.80% | 111 | 110 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | -113 | 101.80% | -111 | -110 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | 0.00 | － | 0.00 | 0.00 |
| (5)年間供用日数（日） | | | － | － | － | － |
| (6)年間利用者数（人） | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率（%） | 老朽化比率（%） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 280419 | 渋川市防災倉庫 | 221,067,600 | 418,000 | 1,700.52 | 1992年2月（平成4年） | 32 | 47 | RC造 | 新基準 | 100 | 68 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 221,067,600 | 418,000 | 1,700.52 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## 1．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024(令和6)年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | バス車庫 | |
| (4)所管部課名 | 教育部教育総務課 | |
| (5)施設番号 | 280420 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## 2．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | 校外活動支援事業用バス管理及び使用規程 | (2)主な施設の建設年月 | 1981(昭和56)年3月 |
| (3)所在地 | 渋川市吹屋660番地77 | (4)敷地面積 | 1,209.99㎡ |
| | | (5)うち借地面積 | ― |
| (6)総建物取得額 | 13,140,000円 | (7)用途地域 | 指定なし |
| (8)主な施設の築年数 | 43年 | (9)主な施設の耐用年数 | 31年 |
| (10)主な構造 | S造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階　地下： ― |
| (12)総建築面積 | 219㎡ | (13)総延床面積 | 219㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## 3．利用情報

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | | |
| (2)休業日 | ― | | | |
| (3)利用料金 | ― | | | |
| (4)主な利用層 | ― | | | |
| (5)駐車場 | 無 | | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 |

## 4．施設の使命・役割

| | | |
|---|---|---|
| (1)設置目的 | 校外支援事業用バスを常に整備し、安全に使用するため。 | |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | 直営で運行するバスの車庫であるため、継続して使用したい。 | |
| (3)市内類似施設の状況 | 有 | 子持行政センター（車庫（鉄骨））、子持行政センター（車庫（電動））、赤城行政センター車庫（旧村長車車庫） |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 | |

## 5．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 未実施 | (2)耐震化対応率 | 0.00% |
| (3)老朽化比率 | 100.00% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## 6．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| × | × | × | × | × | × | × | × |

## 7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## 8．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| 2005（H17） | 建築一式等 | スクールバス車庫外壁工事 | 1,786 |
| 2005（H17） | 建築一式等 | スクールバス車庫塗装工事 | 350 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

H30年度より、子持行政センターが支出していた水道料を教育総務課にて負担している。

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | | 2023（R５）年度実績 | 対前年比 | 2022（R４）年度実績 | 2021（R３）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | | 利用料 | | | － | | |
| | | その他 | | | － | | |
| | | 収入合計【A】 | | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | | － | | |
| | | 需用費 | 修繕費 | | － | | |
| | | | 光熱水費 | 15 | 100.00% | 15 | 15 |
| | | | その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | | － | | |
| | | 委託費 | | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | | － | | |
| | | 工事請負費 | | | － | | |
| | | その他 | | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | | 15 | 100.00% | 15 | 15 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | | -15 | 100.00% | -15 | -15 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | | 0.00 | － | 0.00 | 0.00 |
| (5)年間供用日数（日） | | | | 217 | 100.00% | 217 | 213 |
| (6)年間利用者数（人） | | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟　名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率(%) | 老朽化比率(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 280420 | バス車庫 | 13,140,000 | 0 | 219.00 | 1981年3月（昭和56年） | 43 | 31 | S造 | 未実施 | 0 | 100 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 13,140,000 | 0 | 219.00 | | | | | | | |

# 渋川市施設カルテ

## 1．施設名等

| | | |
|---|---|---|
| (1)調査年度 | 2024(令和6)年度 | (2)施設外観 |
| (3)施設名 | 旧塵芥焼却場倉庫 | |
| (4)所管部課名 | 市民環境部伊香保行政センター | |
| (5)施設番号 | 264443 | |
| (6)大分類 | 行政系施設 | |
| (7)中分類 | その他行政系施設 | |

## 2．施設の概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)設置根拠 | ― | (2)主な施設の建設年月 | 1966(昭和41)年10月 |
| (3)所在地 | 渋川市伊香保町伊香保533番地15 | (4)敷地面積 | 3,171㎡ |
| | | (5)うち借地面積 | ― |
| (6)総建物取得額 | 1,771,000円 | (7)用途地域 | 指定なし |
| (8)主な施設の築年数 | 57年 | (9)主な施設の耐用年数 | 34年 |
| (10)主な構造 | CB造 | (11)主な施設の階数 | 地上： 1階 ┆ 地下： ― |
| (12)総建築面積 | 25.30㎡ | (13)総延床面積 | 25.30㎡ |
| (14)施設形態 | 単独 | (15)複合施設等 | 無 |
| (16)運営方式 | 直営 | (17)指定管理期間 | 無 |

## 3．利用情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)利用時間 | ― | | |
| (2)休業日 | ― | | |
| (3)利用料金 | ― | | |
| (4)主な利用層 | 職員 | | |
| (5)駐車場 | 有 ┆5台 | (6)車椅子利用者用駐車場 | 無 ┆ |

## 4．施設の使命・役割

| | |
|---|---|
| (1)設置目的 | 市の業務の用に供する |
| (2)外部環境の変化と対応状況 | 合併前の伊香保町時代に塵芥焼却場として整備。その後、焼却場が廃止され、倉庫として使用している。 |
| (3)市内類似施設の状況 | 有 ┆倉庫 |
| (4)個別施設計画の策定 | 無 ┆ |

## 5．危機管理・防災情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1)主な施設の耐震対応 | 未実施 | (2)耐震化対応率 | 0.00% |
| (3)老朽化比率 | 100.00% | (4)避難所指定 | 無 |
| (5)土砂災害警戒区域 | 無 | (6)洪水浸水想定区域 | 無 |

## 6．バリアフリー、環境対応

| (1)出入口の段差解消 | (2)自動ドア | (3)手すり | (4)点字ブロック | (5)車椅子対応エレベータ | (6)車椅子対応トイレ | (7)ＡＥＤ設置 | (8)子育て支援機能 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| × | × | × | × | × | × | × | × |

## 7．管理運営に係る人員の状況

単位：人

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 職員数 | 0 | 内訳 | 課長級以上 | | 課長補佐・係長 | |
| | | | 主幹・主査 | | 主任・主事 | |
| | | | 嘱託・再任用 | | 臨時職員 | |

## 8．大規模修繕・改修工事履歴

| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費(千円) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## ９．特記事項

## １０．収支状況

単位：千円

| 項目 | | | 2023（R５）年度実績 | 対前年比 | 2022（R４）年度実績 | 2021（R３）年度実績 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (1)収入 | | 利用料 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | | 収入合計【A】 | 0 | － | 0 | 0 |
| (2)維持管理費用 | 職員人件費 | | | － | | |
| | 物件費 | 臨時職員賃金 | | － | | |
| | | 需用費 修繕費 | | － | | |
| | | 需用費 光熱水費 | | － | | |
| | | 需用費 その他の需用費 | | － | | |
| | | 役務費 | | － | | |
| | | 委託費 | | － | | |
| | | 使用料及び賃借料 | | － | | |
| | | 工事請負費 | | － | | |
| | | その他 | | － | | |
| | 支出合計【B】 | | 0 | － | 0 | 0 |
| (3)収支差引額（【A】－【B】） | | | 0 | － | 0 | 0 |
| (4)受益者負担の妥当性（【A】/【B】）×100 | | | － | － | － | － |
| (5)年間供用日数（日） | | | － | － | － | － |
| (6)年間利用者数（人） | | | － | － | － | － |

## 棟別詳細

〈別記〉

| 番号 | 固定資産番号 | 棟 名 | 建物取得額（円） | 従物取得額（円） | 延床面積（㎡） | 建設年月 | 築年数 | 耐用年数 | 主な構造 | 耐震対応 | 耐震化対応率(%) | 老朽化比率(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 264443 | 旧塵芥焼却場倉庫 | 1,771,000 | 0 | 25.30 | 1966年10月（昭和41年） | 57 | 34 | CB造 | 未実施 | 0 | 100 |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | 1,771,000 | 0 | 25.30 | | | | | | | |