

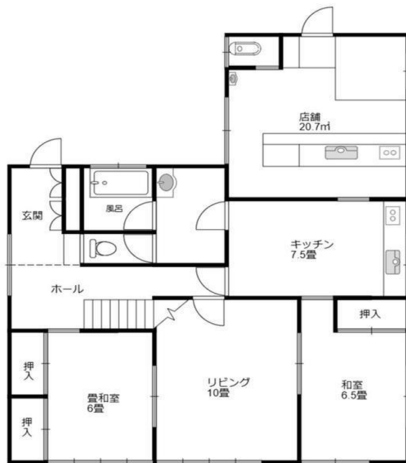
渋川市石原、元飲食店だった店舗部分付きの一軒家で、市内豊秋団地付近の住宅です。

所在地	渋川市石原字唐沢			外観写真 
建物面積	124.2 m ² (37.57坪)	1階	93.57 m ²	
		2階	30.63 m ²	
土地	面積 269.42m ² (81.49坪)		地目: 宅地	
希望価格	売却価格: 180 万円			
建物構造	木造スレート葺2階建	建築年	1977年(築48年)	
間取	4LDK+店舗			
都市計画	内(非線引)	用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	容積率	200%	
交通	JR渋川駅約2.2m(徒歩で約36分)			
	バス停「市民会館前」まで約1.3km徒歩約20分			
設備等	公営水道、個別浄化槽、個別LPG、駐車場(カースペース)			
	※当物件は空き家だったため給排水設備等に不備がある可能性があります。			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況引渡(残置物は売主において撤去します) ・南側柱に一部腐食部分あり(要補修) ・契約不適合責任免責 ・土砂災害警戒区域内 			
担当業者	(株)大新企画	電話	0279-26-7720	
		FAX	0279-26-7820	
(参考) 周辺環境 など	<ul style="list-style-type: none"> ・私立コスモス保育園まで550m 徒歩で約10分 ・市立豊秋小学校まで1.1km 徒歩で約20分 ・市立渋川中学校まで約1.7km 徒歩で約27分 ・渋川市役所まで1.2km 徒歩で約20分 ・最寄りコンビニまで約1.0km 徒歩で約17分 			

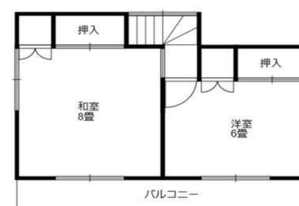
案内図



間取図



1階



2階



外観（1）



外観（2）



建物南側に一部柱の腐食あり