

物件No.143

売却

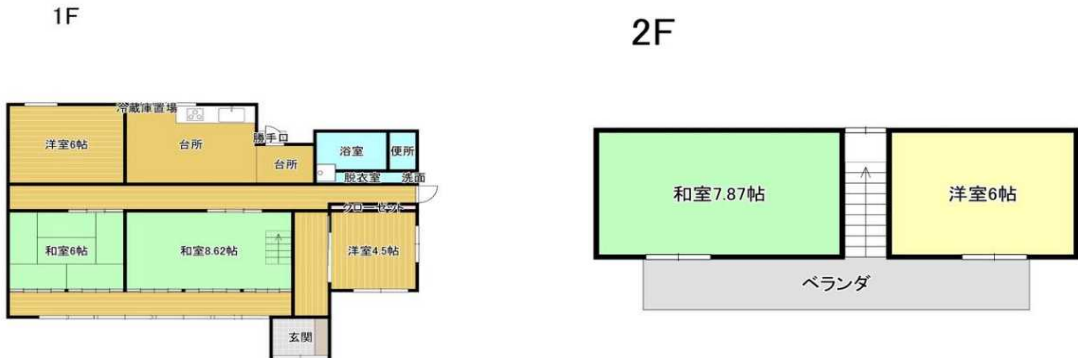
更新日: 令和7(2025)年7月

渋川市赤城町津久田 榛名山の眺望が良い農地付きの物件です。

所在地	渋川市赤城町津久田字卒立			外観写真 
建物面積	131.91 m ² (39.9坪)	1階	98.79 m ²	
		2階	33.12 m ²	
土 地	面積 393.18m ² (118.94坪) 地目:宅地			
希望価格	売却価格:550万円			
建物構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建	建築年	1976(S51)年(築48年)	
間取	6DK			
都市計画	内(非線引)	用途地域	指定なし	
盛土規制	宅地造成等工事規制区域			
建ぺい率	70 %	容積率	400 %	
交 通	JR敷島駅約1.5km(車で5分)			
設備等	・公営上下水道、プロパンガス、灯油ボイラー給湯			
	※当物件は空き家だったため給排水設備等に不備がある可能性があります。			
備考	・現況引渡し(荷物は売却前に所有者にて片付け) ・契約不適合責任免責 ・敷地内に附属建物(物置)有※登記手続き中 ・附属農地68m ² (隣接)、84m ² (近接) ・前面道路2項道路の為、セットバック必要			
担当業者	不動産のえん	電話	0279-51-4076	
		FAX	0279-39-2344	
(参考) 周辺環境 など	・市立津久田小学校まで550m 徒歩で約8分 ・市立赤城北中学校まで1.3km 徒歩で約19分 ・赤城郵便局まで1.8km 徒歩で約23分 ・最寄りコンビニまで750m 徒歩で約10分 ・渋川市赤城行政センターまで2.1km 車で約5分			

案内図	
-----	--

間取図





玄関



キッチン



和室（1階①）



和室（1階②）



洋室（2階）



物置



トイレ



附属農地①



附属農地②