

物件No.142

売却

更新日: 令和7(2025)年10月

渋川市赤城町三原田、閑静な三原田団地内の物置付き物件。

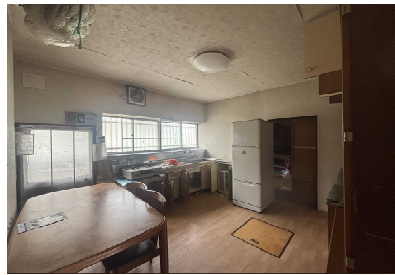
所在地	渋川市赤城町三原田字西原			外観写真  案内図 
建物面積	126.23 m ² (38.18坪)	1階	93.11 m ²	
		2階	33.12 m ²	
土 地	面積 275.97m ² (84.48坪)		地目: 宅地	
希望価格	売却価格: 700万円			
建物構造	木造瓦・垂鉛メッキ鋼板葺2階建て	建築年	1976年	
間取	6DK			
都市計画	内(非線引)	用途地域	指定なし	
盛土規制	宅地造成等工事規制区域			
建ぺい率	70 %	容積率	400 %	
交 通	JR渋川駅約3.9km(車で約10分)			
設備等	・電気、プロパンガス、上下水道、ガス給湯 ※当物件は空き家だったため給排水設備等に不備がある可能性があります。			
備考	・現況引渡し(荷物は売却前に所有者にて片付け) ・契約不適合責任免責 ・2階洋室サッシ不足有			
担当業者	(株)上毛アーキテック	電話	0279-24-7755	
		FAX	0279-24-7756	
(参考) 周辺環境 など	・市立三原田小学校まで1.9km 徒歩で約30分 ・市立赤城南中学校まで2.8km 徒歩で約44分 ・赤城三原田郵便局まで1.6km 徒歩で25分 ・ ・			

間取図





玄関



キッチン



和室（1階①）



洗面所、洗濯機置き場



トイレ



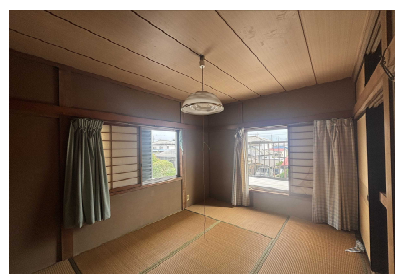
風呂



和室（1階②）



和室（1階③）



和室（2階）



洋室（2階）



物置



庭