

物件No.135 売却

更新日:令和7(2025)年12月

コンパクトな住宅で街中へも近いため、利便性の高い物件です。

所在地	渋川市金井字諏訪			外観写真			
建物面積	81.97 m <sup>2</sup> (24.79坪)	1階	55.48 m <sup>2</sup>				
		2階	26.49 m <sup>2</sup>				
土地	面積 154.28m <sup>2</sup> (46.67坪)		地目:宅地				
希望価格	売却価格: <b>330</b> 万円						
建物構造	木造瓦・垂鉛メツキ鋼板葺2階建	建築年	1977年				
間取	5K						
都市計画	内(非線引)	用途地域	工業地域				
建ぺい率	60 %	容積率	200 %				
交通	JR金島駅3.4km(徒歩で約40分) バス停「国町」まで1.0km徒歩約10分						
設備等	公営上水道(下水道未接続)、プロパンガス ※当物件は空き家だったため給排水設備等に不備がある可能性があります。						
備考	現況引渡し 契約不適合責任免責 下水道未接続 風呂ボイラーラー不良						
担当業者	(株)上毛アーキテック	電話	0279-24-7755				
		FAX	0279-24-7756				
(参考) 周辺環境 など	市立渋川北小学校まで2.1km 徒歩で約30分 市立渋川北中学校まで1.6km 徒歩で約20分 鯉沢郵便局まで1.1km 徒歩で約15分 最寄りコンビニまで800m 徒歩で約10分 最寄り飲食店まで450m 徒歩で約6分						
室内写真							
		和室1 (1階)					
		和室2 (1階)					
		和室3 (1階)					
案内図							
							



台所



浴室



トイレ（汲取り式）



洗面所



和室3（2階）



和室4（2階）



庭