

渋川市施設カルテ										
1. 施設名等										
(1)調査年度	2025(令和7)年度					(2)施設外観				
(3)施設名	渋川スカイランドパーク遊園地									
(4)所管部課名	建設交通部都市政策課									
(5)施設番号	48800～48803、48805、48810、48812～48814、319345～319353、319357～319388、319391、319392									
(6)大分類	スポーツ・レクリエーション系施設									
(7)中分類	レクリエーション施設・観光施設									
2. 施設の概要										
(1)設置根拠	渋川市公園条例・渋川市渋川スカイランドパーク遊園地条例					(2)主な施設の建設年月	1998(平成10)年3月			
(3)所在地	渋川市金井2843-3					(4)敷地面積	253,900m ²			
(6)総建物取得額	237,077,004円					(5)うち借地面積	中村森林生産組合(25,847m ²)・後藤氏(2,600m ²)			
(8)主な施設の築年数	27年					(7)用途地域	指定なし			
(10)主な構造	S造					(9)主な施設の耐用年数	38年			
(12)総建築面積	1,817.90m ²					(11)主な施設の階数	地上: 1階 地下: -			
(14)施設形態	単独					(13)総延床面積	1,817.90m ²			
(16)運営方式	指定管理					(15)複合施設等	無			
(17)指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日									
3. 利用情報										
(1)利用時間	9:00から17:00									
(2)休業日	火曜日、祝翌日、12/29から1/3まで									
(3)利用料金	入園料500円（3歳～中学生）、1dayパス大人2000円・小人1,500円									
(4)主な利用層	年齢全般（ファミリー層）、市内、市外									
(5)駐車場	有	現在400台（最大830台）			(6)車椅子利用者用駐車場	有	12台			
4. 施設の使命・役割										
(1)設置目的	『自然と人々が共生する、活力ある交流文化都市』の拠点として、遊園地ゾーン・文化自然公園ゾーンの施設整備を行った。市民に憩いの場及び児童に健全な遊び場を提供し、その健康を増進し、情操を豊かにするため、渋川スカイランドパーク内に遊園地を設置した。									
(2)外部環境の変化と対応状況	標高460mの園内に高さ50mの観覧車をはじめ、大型遊具7種類・小型遊具6種類の他、委託遊具、無料遊具等が設置されており、人々の夢を育む遊園地でもある。渋川市北部の緑豊かな環境の中に設置されたのどかな公園であり、振興住宅団地住民のふれあいの場でもある。									
(3)市内類似施設の状況	有	市内都市計画公園								
(4)個別施設計画の策定	無									
5. 危機管理・防災情報										
(1)主な施設の耐震対応	新基準			(2)耐震化対応率	100.00%					
(3)老朽化比率	95.84%			(4)避難所指定	無					
(5)土砂災害警戒区域	無			(6)洪水浸水想定区域	無					
6. バリアフリー、環境対応										
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベーター	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能			
○	○	×	×	×	○多目的	○	○授乳室 ○ねまえ替え場所			
7. 管理運営に係る人員の状況										
単位: 人										
職員数	0	内訳	課長級以上 主幹・主査 嘱託・再任用	課長補佐・係長 主任・主事 臨時職員						
8. 大規模修繕・改修工事履歴										
実施年度	工事種類		工事名		工事費(千円)					
2013(H25)	舗装		渋川スカイランドパーク第2第6駐車場舗装修理工事		13,892					
2014(H26)	機械器具設置		休憩テント張替工事		1,539					
2015(H27)	機械器具設置		渋川スカイランドパーク遊園地観覧車乗籠交換工事		94,921					
2017(H29)	舗装		三美が丘自然公園遊歩道舗装被覆工事		6,740					
2017(H29)	舗装		渋川スカイランドパーク第7駐車場舗装被覆工事		10,584					
2018(H30)	舗装		渋川スカイランドパーク第7駐車場舗装被覆工事（繰越）		11,805					
2018(H30)	舗装		渋川スカイランドパーク第4第5駐車場舗装被覆工事（繰越）		54,238					
2018(H30)	舗装		折原散策道舗装被覆工事		9,958					
2019(R1)	舗装		渋川スカイランドパーク第1駐車場改修工事		285,780					
2020(R2)	舗装		渋川スカイランドパーク第3駐車場改修工事		205,711					
2023(R5)	電気		渋川スカイランドパーク高圧電気設備改修工事		13,783					
2023(R5)	塗装		渋川スカイランドパーク観覧車塗装工事		35,365					
2023(R5)	機械器具設置		渋川スカイランドパーク列車るるん号修繕（繰越）		24,200					
2024(R6)	土木一式		渋川スカイランドパーク列車るるん号道床整備工事（繰越）		27,335					

9. 特記事項													
10. 収支状況 単位:千円													
項目				2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績						
(1) 収入		利用料			—								
(1) 収入		その他			—								
(1) 収入		収入合計【A】		0	—		0						
職員人件費					—								
(2) 維持 管理 費用	物 件 費	臨時職員賃金			—								
		修繕費			0.00%		15						
		需用 費	光熱水費										
		その他の需用費			—								
		役務費			—								
		委託費	21,975		100.60%	21,844							
		使用料及び賃借料	2,853		99.89%	2,856							
		工事請負費	27,335		37.27%	73,348							
(2) 収支合計【B】			52,163		53.19%	98,063							
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)				-52,163		53.19%	-98,063						
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100				0.00		—	0.00						
(5) 年間供用日数 (日)				296		100.00%	296						
(6) 年間利用者数 (人)				176,035		107.74%	163,384						

棟別詳細
〈別記〉

番号
固定資産番号
棟名
建物取得額(円)
従物取得額(円)
延床面積(m²)
建設年月
築年数
耐用年数
主な構造
耐震対応
耐震化対応率(%)
老朽化比率(%)

1
48800
渋川カレイドーム遊園地売店(スカイフード)
1,750,000
0
25.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

2
48801
渋川カレイドーム遊園地屋外ｽﾃｰｼｮﾝ
1,050,000
0
50.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

3
48802
渋川カレイドーム遊園地カーニバル棟
28,959,000
0
183.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

4
48803
渋川カレイドーム遊園地事務所
104,748,000
0
107.00
1998年3月(平成10年)
27
38
S造
新基準
100
73

5
48805
渋川カレイドーム遊園地便所(第7駐車場)
1
0
8.00
1998年3月(平成10年)
27
15
W造
新基準
100
100

6
48810
渋川カレイドーム遊園地レストラン棟
19,810,000
0
283.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

7
48812
渋川カレイドーム遊園地売店(クレーブハウス)
700,000
0
10.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

8
48813
渋川カレイドーム遊園地屋外ｽﾃｰｼｮﾝ控え室
910,000
0
13.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

9
48814
渋川カレイドーム遊園地 ﾂｯﾌﾟ小屋(ゴーカート)
120,000
0
2.00
1998年3月(平成10年)
27
31
W造
新基準
100
89

10
319345
渋川カレイドーム遊園地物置1
2,160,000
0
36.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

11
319346
渋川カレイドーム遊園地物置2
840,000
0
14.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

12
319347
渋川カレイドーム遊園地物置3(ゴミ置き場)
840,000
0
14.00
1998年3月(平成10年)
27
34
CB造
新基準
100
81

13
319348
渋川カレイドーム遊園地物置4(職員休憩所)
3,480,000
0
58.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

14
319349
渋川カレイドーム遊園地物置5(運転手休憩所)
1,140,000
0
19.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

15
319350
渋川カレイドーム遊園地物置6(自転車受付棟)
480,000
0
8.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

16
319351
渋川カレイドーム遊園地物置7(自転車整備小屋)
5,400,000
0
90.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

17
319352
渋川カレイドーム遊園地物置8(電池車整備小屋)
4,080,000
0
68.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

18
319353
渋川カレイドーム遊園地物置9
1,020,000
0
17.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

19
319357
渋川カレイドーム遊園地運転小屋(ライフルスター)
60,000
0
1.00
1998年3月(平成10年)
27
17
W造
新基準
100
100

20
319358
渋川カレイドーム遊園地運転小屋(アストロワイヤー)
60,000
0
1.00
1998年3月(平成10年)
27
17
W造
新基準
100
100

21
319359
渋川カレイドーム遊園地運転小屋(メリーゴーランド)
60,000
0
1.00
1998年3月(平成10年)
27
17
W造
新基準
100
100

22
319360
渋川カレイドーム遊園地運転小屋(くるくるどんぐ)
60,000
0
1.00
1998年3月(平成10年)
27
17
W造
新基準
100
100

23
319361
渋川カレイドーム遊園地運転小屋(ワッキガタタ)
60,000
0
1.00
1998年3月(平成10年)
27
17
W造
新基準
100
100

24
319362
渋川カレイドーム遊園地運転小屋(観覧車)
60,000
0
1.00
1998年3月(平成10年)
27
17
W造
新基準
100
100

25
319363
渋川カレイドーム遊園地運転小屋(列車るんるん号)
60,000
0
1.00
1998年3月(平成10年)
27
17
W造
新基準
100
100

26
319364
渋川カレイドーム遊園地運転小屋(キクモリーラ)
60,000
0
1.00
1998年3月(平成10年)
27
17
W造
新基準
100
100

27
319365
渋川カレイドーム遊園地運転小屋(ゴーカート)
60,000
0
1.00
1998年3月(平成10年)
27
17
W造
新基準
100
100

28
319366
渋川カレイドーム遊園地職員用便所
1,330,000
0
19.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

29
319367
渋川カレイドーム遊園地便所1
1,820,000
0
26.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

30
319368
渋川カレイドーム遊園地便所2
1,330,000
0
19.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

31
319369
渋川カレイドーム遊園地便所3
1,330,000
0
19.00
1998年3月(平成10年)
27
31
S造
新基準
100
89

32	319370	渋川スカイランド*パーク遊園地便所 4	1,820,000	0	26.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
33	319371	渋川スカイランド*パーク遊園地便所 5	1,330,000	0	19.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
34	319372	渋川スカイランド*パーク遊園地便所 (管理棟)	5,880,000	0	84.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
35	319373	渋川スカイランド*パーク遊園地チケット小屋 1	1	0	4.30	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	87
36	319374	渋川スカイランド*パーク遊園地チケット小屋 2	1	0	4.30	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	87
37	319375	渋川スカイランド*パーク遊園地チケット小屋 3	1	0	4.30	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	87
38	319376	渋川スカイランド*パーク遊園地テント 1	1,500,000	0	25.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
39	319377	渋川スカイランド*パーク遊園地テント 2	1,200,000	0	20.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
40	319378	渋川スカイランド*パーク遊園地テント 3	1,800,000	0	30.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
41	319379	渋川スカイランド*パーク遊園地テント 4	900,000	0	15.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
42	319380	渋川スカイランド*パーク遊園地テント 5	900,000	0	15.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
43	319381	渋川スカイランド*パーク遊園地テント 6	1,800,000	0	30.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
44	319382	渋川スカイランド*パーク遊園地テント 7	900,000	0	15.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
45	319383	渋川スカイランド*パーク遊園地休憩所 (スカイポート横)	8,000,000	0	100.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
46	319384	渋川スカイランド*パーク遊園地休憩所 (カーブ ハス横)	8,000,000	0	100.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
47	319385	渋川スカイランド*パーク遊園地休憩所 (カーブモール乗り場南)	2,400,000	0	30.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
48	319386	渋川スカイランド*パーク遊園地 L型休憩所	14,240,000	0	178.00	1998年3月 (平成10年)	27	31	S造	新基準	100	89
49	319387	渋川スカイランド*パーク遊園地運転小屋(スカイライド)	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	27	17	W造	新基準	100	100
50	319388	渋川スカイランド*パーク遊園地運転小屋(スカイカブ)	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	27	17	W造	新基準	100	100
51	319391	渋川スカイランド*パーク遊園地噴水制御監視棟	1,420,000	0	10.00	1998年3月 (平成10年)	27	41	CB造	新基準	100	68
52	319392	渋川スカイランド*パーク遊園地ブローバー室(ゴーカート場トイ横)	1,030,000	0	9.00	1998年3月 (平成10年)	27	34	CB造	新基準	100	81
合計			237,077,004	0	1,817.90							

