

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	旧子持公民館別館						
(4)所管部課名	総務部財産活用課						
(5)施設番号	280395						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	1987(昭和62)年3月			
(3)所在地	渋川市吹屋376番地		(4)敷地面積	1,127.27m ²			
(5)総建物取得額	82,358,100円 (従物105,331,915円)		(6)うち借地面積	—			
(8)主な施設の築年数	38年		(7)用途地域	指定なし			
(10)主な構造	RC造		(9)主な施設の耐用年数	50年			
(12)総建築面積	610.06m ²		(11)主な施設の階数	地上: 1階 地下: —			
(14)施設形態	複合		(13)総延床面積	610.06m ²			
(16)運営方式	直営		(15)複合施設等	しぶかわ商工会・シルバー人材センター			
(17)指定管理期間			(18)指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1)利用時間	—						
(2)休業日	—						
(3)利用料金	—						
(4)主な利用層	—						
(5)駐車場	有	子持行政センターと共有	(6)車椅子利用者用駐車場	有	子持行政センターと共有		
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	—						
(2)外部環境の変化と対応状況	子持行政センターの解体及び周辺施設整備に伴い、令和元年度をもって子持公民館別館を用途廃止し、普通財産として管理している。 令和2年11月から子持公民館別館をしぶかわ商工会等の外部団体へ貸付を行っている。						
(3)市内類似施設の状況	無						
(4)個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	新基準		(2)耐震化対応率	100.00%			
(3)老朽化比率	76.00%		(4)避難所指定	無			
(5)土砂災害警戒区域	無		(6)洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベーター	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
○	○	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2016(H28)	下水道管工事	子持公民館下水道接続			2,122		
2020(R2)	機械設備工事	旧子持公民館別館機械設備改修(空調設備)			34,936		
2020(R2)	建設工事	旧子持公民館別館建築工事改修(内外装)			38,522		
2020(R2)	電気設備工事	旧子持公民館電気設備改修(照明)			21,956		

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位 : 千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他	3,949	103.68%	3,809	3,846	
	収入合計【A】	3,949	103.68%	3,809	3,846	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費	25	44.64%	56		
	需用光熱水費	1,563	106.84%	1,463	1,504	
	その他の需用費		—			
	役務費		—			2
	委託費	659	106.63%	618	614	
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他	6	—			12
支出合計【B】		2,253	105.43%	2,137	2,132	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		1,696	101.44%	1,672	1,714	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		175.28	98.34%	178.24	180.39	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	280395	旧子持公民館 別館	82,358,100	105,331,915	610.06	1987年3月 (昭和62年)	38	50	RC造	新基準	100	76
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			82,358,100	105,331,915	610.06							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	旧日の出会館						
(4)所管部課名	総務部財産活用課						
(5)施設番号	49173						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	1978(昭和53)年8月			
(3)所在地	渋川市伊香保町伊香保382番地16		(4)敷地面積	161.03m ²			
(6)総建物取得額	4,362,000円 (従物288,000円)		(5)うち借地面積	—			
(8)主な施設の築年数	46年		(7)用途地域	商業地域			
(10)主な構造	W造		(9)主な施設の耐用年数	22年			
(12)総建築面積	85.10m ²		(11)主な施設の階数	地上: 1階 地下: —			
(14)施設形態	単独		(13)総延床面積	85.10m ²			
(16)運営方式	その他		(15)複合施設等	無			
(17)指定管理期間			(18)指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1)利用時間	—						
(2)休業日	—						
(3)利用料金	—						
(4)主な利用層	市民						
(5)駐車場	有	1台	(6)車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	自治会活動の用に供するため						
(2)外部環境の変化と対応状況	合併前の伊香保町の時に集会所として建設し、自治会の集会所として利用していたが、日の出自治会とうわの自治会の統合により、令和2年度に用途廃止となった。						
(3)市内類似施設の状況	無						
(4)個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	未実施		(2)耐震化対応率	0.00%			
(3)老朽化比率	100.00%		(4)避難所指定	指定緊急避難場所			
(5)土砂災害警戒区域	無		(6)洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベーター	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位: 人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
1978(S53)	電気工事	日の出会館電気設備工事				125	
1978(S53)	給排水設備	日の出会館給排水設備				163	

9. 特記事項

利用者数は不明のため年間利用者数は記入なし

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		—		
	需用光熱水費		—		
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費		—		
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0	0
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	49173	旧日の出会い館	4,362,000	288,000	85.10	1978年8月 (昭和53年)	46	22	W造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			4,362,000	288,000	85.10							

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位 : 千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他	55	100.00%	55	55	
	収入合計【A】	55	100.00%	55	55	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		—			
	需用光熱水費		—			
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費		—			
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他		—			
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		55	100.00%	55	55	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	366	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率 (%)
1	48389	旧茂沢事務所車庫	1,740,000	0	29.00	1990年3月 (平成2年)	35	25	S造	新基準	100	100
2	48390	旧茂沢事務所	11,516,850	0	121.23	1991年3月 (平成3年)	34	24	W造	新基準	100	100
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			13,256,850	0	150.23							

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		—		
	光熱水費	27	108.00%	25	27
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費		—		
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		27	108.00%	25	27
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-27	108.00%	-25	-27
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		0.00	—	0.00	0.00
(5) 年間供用日数 (日)			0.00%	28	29
(6) 年間利用者数 (人)			0.00%	295	290

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48411	赤城地区住民センター	8,300,000	0	89.00	1983年4月 (昭和58年)	42	22	W造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			8,300,000	0	89.00							

渋川市施設カルテ								
1. 施設名等								
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観				
(3)施設名	外野会館							
(4)所管部課名	総務部財産活用課							
(5)施設番号	280418							
(6)大分類	その他							
(7)中分類	その他							
2. 施設の概要								
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	1988(昭和63)年4月				
(3)所在地	渋川市伊香保町伊香保403番地44		(4)敷地面積	323.84m ²				
(6)総建物取得額	20,874,600円		(5)うち借地面積	—				
(8)主な施設の築年数	37年		(7)用途地域	第一種住居地域				
(10)主な構造	S造		(9)主な施設の耐用年数	38年				
(12)総建築面積	201.28m ²		(11)主な施設の階数	地上: 3階 地下: —				
(14)施設形態	単独		(13)総延床面積	231.94m ²				
(16)運営方式	その他		(15)複合施設等	無				
(17)指定管理期間			(18)指定管理期間	無				
3. 利用情報								
(1)利用時間	—							
(2)休業日	—							
(3)利用料金	—							
(4)主な利用層	—							
(5)駐車場	有	6台	(6)車椅子利用者用駐車場	無				
4. 施設の使命・役割								
(1)設置目的	—							
(2)外部環境の変化と対応状況	普通財産として所有 観光協会へ3年単位での貸付けを行っている							
(3)市内類似施設の状況	有	並木町倉庫						
(4)個別施設計画の策定	無							
5. 危機管理・防災情報								
(1)主な施設の耐震対応	基準		(2)耐震化対応率	100.00%				
(3)老朽化比率	97.37%		(4)避難所指定	指定緊急避難場所				
(5)土砂災害警戒区域	無		(6)洪水浸水想定区域	無				
6. バリアフリー、環境対応								
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベーター	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能	
×	×	×	×	×	×	×	×	
7. 管理運営に係る人員の状況 単位: 人								
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長			
			主幹・主査		主任・主事			
			嘱託・再任用		臨時職員			
8. 大規模修繕・改修工事履歴								
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)		
2018(H30)	改修	ブロック塀改修工事				2,462		
2019(R1)	小規模修繕	舗装修繕				100		
2020(R2)	小規模修繕	雨漏修繕				1,177		
2020(R2)	小規模修繕	屋上ドア修繕				91		

9. 特記事項												
10. 収支状況 単位：千円												
項目			2024(R6) 年度実績		対前年比		2023(R5) 年度実績		2022(R4) 年度実績			
(1) 収入			利用料		—		—		—			
			その他		—		—		—			
			収入合計【A】		0		—		0			
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		—		—		—		
	物件費	臨時職員賃金			—		—		—		—	
		修繕費			—		—		—		—	
		需用光熱水費			—		—		—		—	
		その他の需用費			—		—		—		—	
		役務費			—		—		—		—	
		委託費			—		—		—		—	
		使用料及び賃借料			—		—		—		—	
		工事請負費			—		—		—		—	
		その他			—		—		—		—	
支出合計【B】			0		—		0		0		0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)			0		—		0		0		0	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100			—		—		—		—		—	
(5) 年間供用日数(日)			365		100.00%		365		365		365	
(6) 年間利用者数(人)			—		—		—		—		—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額(円)	従物取得額(円)	延床面積(m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	280418	外野会館	20,874,600	0	231.94	1988年4月 (昭和63年)	37	38	S造	新基準	100	97
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			20,874,600	0	231.94							

9. 特記事項						
利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし。						
10. 収支状況 単位：千円						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		0.00%	35	11	
	需用光熱水費	39	134.48%	29	40	
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費	419	104.23%	402	467	
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他		—			
支出合計【B】		458	98.28%	466	518	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-458	98.28%	-466	-518	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		0.00	—	0.00	0.00	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額(円)	従物取得額(円)	延床面積(m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	48537	赤城キャンプ場（炊事棟）	2,690,000	0	28.35	1985年11月 (昭和60年)	40	17	W造	新基準	100	100
2	48538	赤城キャンプ場（管理棟）	370,000	0	33.12	1985年11月 (昭和60年)	39	17	W造	新基準	100	100
3	48539	赤城キャンプ場（便所）	583,000	0	24.84	1985年11月 (昭和60年)	39	15	W造	新基準	100	100
4	48540	赤城キャンプ場（バンガロー1～5号棟）	5,500,000	0	45.60	1988年1月 (昭和63年)	37	17	W造	新基準	100	100
5	48541	赤城キャンプ場 四阿1	1,925,000	0	38.72	1989年3月 (平成元年)	36	17	W造	対象外	—	100
6	48542	赤城キャンプ場 四阿2	1,925,000	0	19.36	1989年3月 (平成元年)	36	17	W造	対象外	—	100
7	48543	赤城キャンプ場（バンガロー6～10号棟）	7,580,000	0	45.60	1991年12月 (平成3年)	33	17	W造	新基準	100	100
8	48544	赤城キャンプ場（シャワー棟）	7,601,000	0	19.87	1993年12月 (平成5年)	31	17	W造	新基準	100	100
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			28,174,000	0	255.46							

渋川市施設カルテ								
1. 施設名等								
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観				
(3)施設名	旧北橘プール							
(4)所管部課名	総務部財産活用課							
(5)施設番号	49092							
(6)大分類	その他							
(7)中分類	その他							
2. 施設の概要								
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	1990(平成2)年4月				
(3)所在地	渋川市北橘町真壁43番地47		(4)敷地面積	3,472m ²				
(6)総建物取得額	18,910,000円		(5)うち借地面積	—				
(8)主な施設の築年数	35年		(7)用途地域	指定なし				
(10)主な構造	RC造		(9)主な施設の耐用年数	38年				
(12)総建築面積	122m ²		(11)主な施設の階数	地上：1階	：	地下：—		
(14)施設形態	単独		(13)総延床面積	122m ²				
(16)運営方式	直営		(15)複合施設等	無				
(17)指定管理期間			(18)指定管理期間	無				
3. 利用情報								
(1)利用時間	—							
(2)休業日	—							
(3)利用料金	—							
(4)主な利用層	—							
(5)駐車場	有	：10台	(6)車椅子利用者用駐車場	無				
4. 施設の使命・役割								
(1)設置目的	—							
(2)外部環境の変化と対応状況	北橘中学校に隣接し、主に北橘中学校生徒が利用していたが、平成30年度末をもって廃止となった。解体・撤去、跡地の活用を検討している。							
(3)市内類似施設の状況	無	：						
(4)個別施設計画の策定	無	：						
5. 危機管理・防災情報								
(1)主な施設の耐震対応	新基準		(2)耐震化対応率	100.00%				
(3)老朽化比率	91.80%		(4)避難所指定	無				
(5)土砂災害警戒区域	無		(6)洪水浸水想定区域	無				
6. バリアフリー、環境対応								
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベーター	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能	
×	×	△	×	×	×	×	×	
7. 管理運営に係る人員の状況								
単位：人								
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長			
			主幹・主査		主任・主事			
			嘱託・再任用		臨時職員			
8. 大規模修繕・改修工事履歴								
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)		

9. 特記事項

平成30年度末をもって廃止

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		—		
	需用光熱水費		—		
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費		—		
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0	0
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	49092	渋川市北橘プール施設	18,910,000	0	122.00	1990年4月 (平成2年)	35	38	RC造	新基準	100	92
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			18,910,000	0	122.00							

渋川市施設カルテ								
1. 施設名等								
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観				
(3)施設名	旧子持ふれあい館							
(4)所管部課名	総務部財産活用課							
(5)施設番号	48512							
(6)大分類	その他							
(7)中分類	その他							
2. 施設の概要								
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	1993(平成5)年3月				
(3)所在地	渋川市吹屋658番地16		(4)敷地面積	954.51m ²				
(5)うち借地面積			(6)総建物取得額	22,852,250円 (従物3円)				
(7)用途地域			(8)主な施設の築年数	32年				
(9)主な施設の耐用年数	20年				(10)主な構造	W造		
(11)主な施設の階数					(12)総建築面積	240.55m ²		
(13)総延床面積					(14)施設形態	単独		
(15)複合施設等					(16)運営方式	直営		
(17)指定管理期間					無			
3. 利用情報								
(1)利用時間	—							
(2)休業日	—							
(3)利用料金	—							
(4)主な利用層	—							
(5)駐車場	有	子持ふれあい公園駐車場と共有	(6)車椅子利用者用駐車場	無				
4. 施設の使命・役割								
(1)設置目的	—							
(2)外部環境の変化と対応状況	休業中であった子持ふれあい館を令和元年度をもって用途廃止し、令和2年度からはシルバーパークセンターの作業所として貸付けを行っている。							
(3)市内類似施設の状況	有	旧茂沢事務所						
(4)個別施設計画の策定	無							
5. 危機管理・防災情報								
(1)主な施設の耐震対応	新基準		(2)耐震化対応率	100.00%				
(3)老朽化比率	100.00%		(4)避難所指定	無				
(5)土砂災害警戒区域	無		(6)洪水浸水想定区域	無				
6. バリアフリー、環境対応								
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	×	×	○多目的	<input type="radio"/>	○オムツ替え場	
7. 管理運営に係る人員の状況								
職員数		0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
				主幹・主査		主任・主事		
				嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴								
実施年度		工事種類	工事名			工事費(千円)		

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位 : 千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		—			
	需用光熱水費		—			
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費	99	—			
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他		—			
支出合計【B】		99	—	0	0	0
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-99	—	0	0	0
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		0.00	—	—	—	—
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	365
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48512	子持ふれあい館 (本体)	22,852,250	3	240.55	1993年3月 (平成5年)	32	20	W造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			22,852,250	3	240.55							

渋川市施設カルテ								
1. 施設名等								
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観				
(3)施設名	旧小野上中学校							
(4)所管部課名	総務部財産活用課							
(5)施設番号	48904、48906~48908							
(6)大分類	その他							
(7)中分類	その他							
2. 施設の概要								
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	1978(昭和53)年12月				
(3)所在地	渋川市村上3788番地1		(4)敷地面積	3,223.50m ²				
(5)うち借地面積	—		(7)用途地域	指定なし				
(6)総建物取得額	219,495,000円		(9)主な施設の耐用年数	47年				
(8)主な施設の築年数	46年		(11)主な施設の階数	地上: 3階 地下: —				
(10)主な構造	RC造		(13)総延床面積	1,753m ²				
(12)総建築面積	—		(15)複合施設等	渋川市小野上体育館				
(14)施設形態	複合		(17)指定管理期間	無				
(16)運営方式	直営							
3. 利用情報								
(1)利用時間	—							
(2)休業日	—							
(3)利用料金	—							
(4)主な利用層	—							
(5)駐車場	有	:30台可	(6)車椅子利用者用駐車場	無				
4. 施設の使命・役割								
(1)設置目的	—							
(2)外部環境の変化と対応状況	平成27年度末に廃校 体育館は渋川市小野上体育館として利用（育都推進部スポーツ課所管）、プールは渋川市小野上小学校施設として管理（教育部教育総務課所管）							
(3)市内類似施設の状況	有	:旧上白井小学校、旧南雲小学校、旧棚下小学校、旧刀川小学校						
(4)個別施設計画の策定	無							
5. 危機管理・防災情報								
(1)主な施設の耐震対応	実施済		(2)耐震化対応率	97.49%				
(3)老朽化比率	99.68%		(4)避難所指定	無				
(5)土砂災害警戒区域	無		(6)洪水浸水想定区域	3.0~5.0m未満				
6. バリアフリー、環境対応								
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベーター	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能	
×	×	○	×	×	×	×	×	
7. 管理運営に係る人員の状況								
単位: 人								
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長			
			主幹・主査		主任・主事			
			嘱託・再任用		臨時職員			
8. 大規模修繕・改修工事履歴								
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)		
2013(H25)	とび・土工・コンクリート	渋川市立小野上中学校西校舎・屋内運動場ほか解体工事				21,525		
2020(R2)	漏水修繕	受水槽・給水管漏水修繕				121		

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位 : 千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		0.00%	20	67	
	需用光熱水費	313	119.47%	262	332	
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費	541	98.72%	548	511	
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—		11	
	その他	35	89.74%	39	22	
支出合計【B】		889	102.30%	869	943	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-889	103.01%	-863	-943	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		0.00	—	0.00	0.00	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額(円)	従物取得額(円)	延床面積(m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	48904	渋川市立小野上中学校特別教室西側倉庫	2,640,000	0	44.00	1965年5月(昭和40年)	59	31	S造	未実施	0	100
2	48906	渋川市立小野上中学校校舎	195,750,000	0	1,450.00	1978年12月(昭和53年)	46	47	RC造	実施済	100	100
3	48907	渋川市立小野上中学校実技教室棟	20,160,000	0	252.00	1984年11月(昭和59年)	40	34	S造	新基準	100	100
4	48908	渋川市立小野上中学校コンテナ室	945,000	0	7.00	2013年1月(平成25年)	12	47	RC造	新基準	100	26
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			219,495,000	0	1,753.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	旧上白井小学校						
(4)所管部課名	総務部財産活用課						
(5)施設番号	48970~48976						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	—			(2)主な施設の建設年月	1980(昭和55)年3月		
(3)所在地	渋川市上白井1787番地			(4)敷地面積	9,265m ²		
				(5)うち借地面積	—		
(6)総建物取得額	294,891,000円 (従物1,219,900円)			(7)用途地域	指定なし		
(8)主な施設の築年数	45年			(9)主な施設の耐用年数	47年		
(10)主な構造	RC造			(11)主な施設の階数	地上: 3階	地下: —	
(12)総建築面積	—			(13)総延床面積	2,626m ²		
(14)施設形態	単独			(15)複合施設等	無		
(16)運営方式	直営			(17)指定管理期間	無		
3. 利用情報							
(1)利用時間	—						
(2)休業日	—						
(3)利用料金	—						
(4)主な利用層	—						
(5)駐車場	有	10台		(6)車椅子利用者用駐車場	無	—	
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	—						
(2)外部環境の変化と対応状況	2013(平成25)年度に閉校 利活用のため、2020(令和2)年度からフォレストエナジー(株)との間で賃貸借契約を締結						
(3)市内類似施設の状況	有	旧南雲小学校、旧刀川小学校、旧棚下小学校、旧小野上中学校					
(4)個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	実施済			(2)耐震化対応率	85.07%		
(3)老朽化比率	97.62%			(4)避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所		
(5)土砂災害警戒区域	無			(6)洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー・環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
×	×	○	×	×	○障がい者用	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位: 人							
職員数	0	内訳	課長級以上	—	課長補佐・係長	—	
			主幹・主査	—	主任・主事	—	
			嘱託・再任用	—	臨時職員	—	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2007(H19)	電気	渋川市立長尾小学校外3校普通教室扇風機設置工事※校数按分				1,635	
2012(H24)	管	渋川市立上白井小学校地下貯蔵タンク交換工事				1,816	
2020(R2)	漏水修繕	渋川市立上白井小学校φ50mm上水道漏水修繕				118	
2020(R2)	小規模工事	屋外照明塔撤去工事・間仕切壁設置工事				912	
2021(R3)	改修工事	1階非常用照明設置工事				825	
2021(R3)	改修工事	1階改修工事				2,761	
2022(R4)	改修工事	旧上白井小学校2, 3階改修工事				18,062	

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位：千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他	997	100.00%	997	973	
	収入合計【A】	997	100.00%	997	973	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費	26	32.10%	81	154	
	需用光熱水費		—			
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費		—			
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			18,062
	その他	18	163.64%	11	13	
支出合計【B】		44	47.83%	92	18,229	
(3) 収支差引額（【A】 - 【B】）		953	105.30%	905	-17,256	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100		2265.91	209.09%	1083.70	5.34	
(5) 年間供用日数（日）		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額(円)	従物取得額(円)	延床面積(m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	48970	旧上白井小学校 プール機械室	840,000	0	12.00	1972年7月 (昭和47年)	52	34	CB造	実施済	100	100
2	48971	旧上白井小学校 屋内運動場	45,920,000	0	392.00	1980年1月 (昭和55年)	45	34	S造	未実施	0	100
3	48972	旧上白井小学校 校舎	205,994,000	1,219,900	1,756.00	1980年3月 (昭和55年)	45	47	RC造	実施済	100	99
4	48973	旧上白井小学校 プール専用付属室	980,000	0	14.00	1980年3月 (昭和55年)	45	34	S造	実施済	100	100
5	48974	旧上白井小学校 食堂	37,697,000	0	400.00	1983年11月 (昭和58年)	41	31	S造	実施済	100	100
6	48975	旧上白井小学校 職員トイレ	1,360,000	0	17.00	1990年11月 (平成2年)	34	31	S造	実施済	100	100
7	48976	旧上白井小学校 体育小屋	2,100,000	0	35.00	2000年3月 (平成12年)	25	31	S造	実施済	100	83
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			294,891,000	1,219,900	2,626.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	旧棚下小学校						
(4)所管部課名	総務部財産活用課						
(5)施設番号	48396～48410						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	1945(昭和20)年10月			
(3)所在地	渋川市赤城町棚下74番地1		(4)敷地面積	4, 146. 05m ²			
(6)総建物取得額	67, 370, 000円		(5)うち借地面積	—			
(8)主な施設の築年数	79年		(7)用途地域	指定なし			
(10)主な構造	W造		(9)主な施設の耐用年数	22年			
(12)総建築面積	771m ²		(11)主な施設の階数	地上：1階	地下：	—	
(14)施設形態	単独		(13)総延床面積	771m ²			
(16)運営方式	直営		(15)複合施設等	無			
(17)指定管理期間			(18)指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1)利用時間	—						
(2)休業日	—						
(3)利用料金	—						
(4)主な利用層	—						
(5)駐車場	有	10台	(その他校庭に駐車可)	(6)車椅子利用者用駐車場	無	：	—
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	—						
(2)外部環境の変化と対応状況	1998(平成10)年3月に閉校 土砂災害警戒区域のため、利活用が難しい状況						
(3)市内類似施設の状況	有	旧上白井小学校、旧刀川小学校、旧南雲小学校、旧小野上中学校					
(4)個別施設計画の策定	無	—					
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	未実施		(2)耐震化対応率	5. 06%			
(3)老朽化比率	100. 00%		(4)避難所指定	無			
(5)土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域		(6)洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	

9. 特記事項

老朽化による劣化・損傷が見受けられる

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		—		
	需用光熱水費		—		
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費		0.00%	99	
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0	0
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額(円)	従物取得額(円)	延床面積(m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	48396	旧棚下小学校 (校舎1、主体部分)	37,350,000	0	415.00	1945年10月 (昭和20年)	79	22	W造	未実施	0	100
2	48397	旧棚下小学校 (校舎2、集会室)	12,240,000	0	136.00	1957年2月 (昭和32年)	68	22	W造	未実施	0	100
3	48398	旧棚下小学校 (校舎3、用務員室)	4,500,000	0	50.00	1958年6月 (昭和33年)	66	22	W造	未実施	0	100
4	48399	旧棚下小学校 (校舎4、家庭科室)	2,880,000	0	32.00	1962年9月 (昭和37年)	62	20	W造	未実施	0	100
5	48400	旧棚下小学校 (校舎5、便所)	2,470,000	0	26.00	1945年10月 (昭和20年)	79	15	W造	未実施	0	100
6	48401	旧棚下小学校 (校舎6、倉庫1)	1,560,000	0	26.00	1982年8月 (昭和57年)	42	15	W造	新基準	100	100
7	48402	旧棚下小学校 (校舎7、倉庫2)	1,260,000	0	21.00	1969年9月 (昭和44年)	55	15	W造	未実施	0	100
8	48403	旧棚下小学校 (校舎8、倉庫3)	1,200,000	0	20.00	1958年10月 (昭和33年)	66	15	W造	未実施	0	100
9	48404	旧棚下小学校 (校舎9、 プール専用附属室)	1,235,000	0	13.00	1992年2月 (平成4年)	33	15	W造	新基準	100	100
10	48405	旧棚下小学校 (校舎10、更衣室)	950,000	0	10.00	1975年6月 (昭和50年)	49	22	W造	未実施	0	100
11	48406	旧棚下小学校 (校舎11、不明)	450,000	0	5.00	1945年10月 (昭和20年)	79	22	W造	未実施	0	100
12	48407	旧棚下小学校 (校舎12、教材室)	450,000	0	5.00	1974年8月 (昭和49年)	50	22	W造	未実施	0	100
13	48408	旧棚下小学校 (校舎13、渡廊下)	300,000	0	5.00	1945年10月 (昭和20年)	79	22	W造	未実施	0	100
14	48409	旧棚下小学校 (校舎14、少 量危険物倉庫)	240,000	0	4.00	1973年2月 (昭和48年)	52	15	W造	未実施	0	100
15	48410	旧棚下小学校 (校舎15、湯 沸かし室)	285,000	0	3.00	1978年8月 (昭和53年)	46	15	W造	未実施	0	100
16												
17												
18												
19												
20												
合計			67,370,000	0	771.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	旧南雲小学校						
(4)所管部課名	総務部財産活用課						
(5)施設番号	48933～48937						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	—			(2)主な施設の建設年月	1978(昭和53)年3月		
(3)所在地	渋川市赤城町長井小川田1435番地			(4)敷地面積	9,557 m ²		
(5)総建物取得額	292,910,000円			(6)うち借地面積	—		
(8)主な施設の築年数	47年			(7)用途地域	指定なし		
(10)主な構造	RC造			(9)主な施設の耐用年数	47年		
(12)総建築面積	1,597.30 m ²			(11)主な施設の階数	地上：3階	地下：—	
(14)施設形態	単独			(13)総延床面積	3,088 m ²		
(16)運営方式	直営			(15)複合施設等	無		
(17)指定管理期間				(18)指定管理期間	無		
3. 利用情報							
(1)利用時間	—			(2)休業日	—		
(3)利用料金	—			(4)主な利用層	—		
(5)駐車場	有	10台		(6)車椅子利用者用駐車場	無		
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	—						
(2)外部環境の変化と対応状況	2016(平成28)年度に閉校 2017(平成29)年度にプール施設を解体 土砂災害警戒区域のため、利活用が難しい状況						
(3)市内類似施設の状況	有	旧上白井小学校、旧刀川小学校、旧棚下小学校、旧小野上中学校					
(4)個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	実施済			(2)耐震化対応率	100.00%		
(3)老朽化比率	99.98%			(4)避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所		
(5)土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域			(6)洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー、環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
×	×	○	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2017(H29)	解体工事	プール更衣室・倉庫解体工事				10,660	

9. 特記事項												
10. 収支状況												
項目			2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位：千円					
(1) 収入			利用料	—	—	—						
			その他	—	—	—						
			収入合計【A】	0	—	0						
(2) 維持管理費用	職員人件費			—	—	—						
	物件費	臨時職員賃金			—	—						
		修繕費			99	—						
		需用光熱水費			332	116.08%						
		その他の需用費			—	—						
		役務費			47	109.30%						
		委託費			555	105.71%						
		使用料及び賃借料			275	100.00%						
		工事請負費			—	—						
		その他			—	—						
支出合計【B】			1,308	96.46%	1,356	2,031						
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)			-1,308	96.46%	-1,356	-2,031						
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100			0.00	—	0.00	0.00						
(5) 年間供用日数 (日)			—	—	—	—						
(6) 年間利用者数 (人)			—	—	—	—						

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48933	南雲小学校 校舎東側	140,877,000	0	1,400.00	1978年3月 (昭和53年)	47	47	RC造	実施済	100	100
2	48934	南雲小学校 校舎西側	84,123,000	0	836.00	1978年3月 (昭和53年)	47	47	RC造	実施済	100	100
3	48935	南雲小学校 屋内運動場	66,320,000	0	829.00	1981年2月 (昭和56年)	44	34	S造	診断のみ	100	100
4	48936	南雲小学校 職員玄関	630,000	0	7.00	1988年2月 (昭和63年)	37	22	W造	新基準	100	100
5	48937	南雲小学校 体育館と校舎間	960,000	0	16.00	1993年9月 (平成5年)	31	34	S造	新基準	100	90
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			292,910,000	0	3,088.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	旧刀川小学校						
(4)所管部課名	総務部財産活用課						
(5)施設番号	48956~48960、280402						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	1976(昭和51)年3月			
(3)所在地	渋川市赤城町見立299番地		(4)敷地面積	11,889m ²			
(5)うち借地面積	—		(7)用途地域	指定なし			
(6)総建物取得額	372,510,000円		(9)主な施設の耐用年数	47年			
(8)主な施設の築年数	49年		(11)主な施設の階数	地上: 3階 地下: —			
(10)主な構造	RC造		(13)総延床面積	3,461m ²			
(12)総建築面積	1,718.98m ²		(15)複合施設等	無			
(14)施設形態	単独		(17)指定管理期間	無			
(16)運営方式	直営						
3. 利用情報							
(1)利用時間	—						
(2)休業日	—						
(3)利用料金	—						
(4)主な利用層	—						
(5)駐車場	有	20台	(6)車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	—						
(2)外部環境の変化と対応状況	2016(平成28)年度に閉校 廃校施設利活用対象施設						
(3)市内類似施設の状況	有	旧上白井小学校、旧南雲小学校、旧棚下小学校、旧小野上中学校					
(4)個別施設計画の策定	無	—					
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	実施済		(2)耐震化対応率	75.50%			
(3)老朽化比率	100.00%		(4)避難所指定	指定避難所			
(5)土砂災害警戒区域	無		(6)洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベーター	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
×	×	○	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位:人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位 : 千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—		342	
	収入合計【A】	0	—	0	342	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費	389	53. 14%	732	2, 881	
	需用光熱水費	310	113. 14%	274	333	
	その他の需用費		—			
	役務費	47	100. 00%	47	35	
	委託費	1, 306	138. 94%	940	543	
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—		968	
	その他	136	—			
支出合計【B】		2, 188	109. 78%	1, 993	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-2, 188	-552. 53%	396	396	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		0. 00	—	0. 00	—	
(5) 年間供用日数 (日)		365	598. 36%	61	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率 (%)
1	48956	刀川小学校校舎	161, 263, 000	0	1, 637. 00	1976年3月 (昭和51年)	49	47	RC造	実施済	100	100
2	48957	刀川小学校屋内運動場	86, 000, 000	0	760. 00	1980年2月 (昭和55年)	45	34	S造	未実施	0	100
3	48958	刀川小学校プール 更衣室	4, 500, 000	0	45. 00	1981年2月 (昭和56年)	44	38	CB造	未実施	0	100
4	48959	刀川小学校プール 機械室	3, 010, 000	0	43. 00	1981年2月 (昭和56年)	44	34	CB造	未実施	0	100
5	48960	刀川小学校東側 増築校舎	54, 000, 000	0	329. 00	1981年12月 (昭和56年)	43	47	RC造	実施済	100	95
6	280402	刀川小学校校舎	63, 737, 000	0	647. 00	1981年3月 (昭和56年)	44	47	RC造	実施済	100	97
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			372, 510, 000	0	3, 461. 00							

渋川市施設カルテ								
1. 施設名等								
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観				
(3)施設名	旧子持南幼稚園							
(4)所管部課名	教育部文化財保護課							
(5)施設番号	48391~48395							
(6)大分類	その他							
(7)中分類	その他							
2. 施設の概要								
(1)設置根拠	-			(2)主な施設の建設年月	1959(昭和34)年4月			
(3)所在地	渋川市北牧85番地			(4)敷地面積	2,419m ²			
(6)総建物取得額	43,301,994円			(5)うち借地面積	-			
(8)主な施設の築年数	66年			(7)用途地域	指定なし			
(10)主な構造	RC造			(9)主な施設の耐用年数	47年			
(12)総建築面積	-			(11)主な施設の階数	地上: 2階	地下: -		
(14)施設形態	単独			(13)総延床面積	1,022.28m ²			
(16)運営方式	直営			(15)複合施設等	無			
(17)指定管理期間				(18)指定管理期間	無			
3. 利用情報								
(1)利用時間	-							
(2)休業日	-							
(3)利用料金	-							
(4)主な利用層	-							
(5)駐車場	有	37台	(6)車椅子利用者用駐車場	無	-			
4. 施設の使命・役割								
(1)設置目的	-							
(2)外部環境の変化と対応状況	令和2年4月から園舎、旧物置、旧便所のみ教育財産(文化財保護課)に所管替え 市文化財を保管するために使用中 選挙事務に関する用品を保管するために使用中(旧遊戯室・旧職員室)							
(3)市内類似施設の状況	有	旧子育て支援センター						
(4)個別施設計画の策定	無							
5. 危機管理・防災情報								
(1)主な施設の耐震対応	未実施			(2)耐震化対応率	1.58%			
(3)老朽化比率	100.00%			(4)避難所指定	無			
(5)土砂災害警戒区域	無			(6)洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応								
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能	
×	×	×	×	×	×	×	×	
7. 管理運営に係る人員の状況								
単位: 人								
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長			
			主幹・主査		主任・主事			
			嘱託・再任用		臨時職員			
8. 大規模修繕・改修工事履歴								
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)		
2019(R1)	小規模修繕	窓ガラス修繕				77		

9. 特記事項

R1年度窓ガラス修繕を実施
R2敷地内枯木伐採処理業務委託を実施

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		—		
	光熱水費		—		
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費		—		
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	—	0	0
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48391	旧子持南幼稚園 園舎	10,429,794	0	700.50	1959年4月 (昭和34年)	66	47	RC造	未実施	0	100
2	48392	旧子持南幼稚園 物置	482,200	0	32.40	1959年4月 (昭和34年)	66	34	CB造	未実施	0	100
3	48393	旧子持南幼稚園 遊戯室・職員室	24,845,000	0	221.51	1977年4月 (昭和52年)	48	34	S造	未実施	0	100
4	48394	旧子持南幼稚園 便所	5,795,000	0	51.67	1977年4月 (昭和52年)	48	34	CB造	未実施	0	100
5	48395	旧子持南幼稚園 保健室	1,750,000	0	16.20	1982年4月 (昭和57年)	43	22	W造	新基準	100	100
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			43,301,994	0	1,022.28							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	旧赤城学校給食共同調理場						
(4)所管部課名	総務部財産活用課						
(5)施設番号	49068						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	—			(2)主な施設の建設年月	1989(平成元)年2月		
(3)所在地	渋川市赤城町敷島598番地1			(4)敷地面積	1,089.09m ²		
(5)うち借地面積	—			(7)用途地域	指定なし		
(6)総建物取得額	181,000,000円(従物66,200,000円)			(9)主な施設の耐用年数	31年		
(8)主な施設の築年数	36年			(11)主な施設の階数	地上: 2階	地下: —	
(10)主な構造	S造			(13)総延床面積	601.56m ²		
(12)総建築面積	541m ²			(15)複合施設等	無		
(14)施設形態	単独			(17)指定管理期間	無		
(16)運営方式	直営						
3. 利用情報							
(1)利用時間	—			(6)車椅子利用者用駐車場	無		
(2)休業日	—						
(3)利用料金	—						
(4)主な利用層	—						
(5)駐車場	有	5台	(6)車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	—						
(2)外部環境の変化と対応状況	アレルギー対応学校給食センター東部学校給食共同調理場の完成に伴い、令和2年度に稼働停止。令和3年8月末をもって用途を廃止した。令和4年6月から民間への貸付を実施。						
(3)市内類似施設の状況	無						
(4)個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	新基準		(2)耐震化対応率	100.00%			
(3)老朽化比率	100.00%		(4)避難所指定	無			
(5)土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域		(6)洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
×	△	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位: 人							
職員数	0	内訳	課長級以上				
			主幹・主査				
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2007(H18)	塗装	渋川市赤城学校給食共同調理場外壁改修工事				2,835	
2008(H19)	管	渋川市赤城学校給食共同調理場蒸気配管改修工事				4,179	
2009(H20)	管	渋川市赤城学校給食共同調理場給水配管等改修工事				2,951	

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位 : 千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他	820	100.00%	820	686	
	収入合計【A】	820	100.00%	820	686	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		—			
	需用光熱水費		—		58	
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費		—		13	
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他		—			
支出合計【B】		0	—	0	71	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		820	100.00%	820	615	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		—	—	—	966.20	
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	49068	渋川市赤城学校給食共同調理場(調理場棟)	181,000,000	66,200,000	601.56	1989年2月 (平成元年)	36	31	S造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			181,000,000	66,200,000	601.56							

渋川市施設カルテ								
1. 施設名等								
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観				
(3)施設名	旧教育研究所（旧金島公民館）							
(4)所管部課名	教育部文化財保護課							
(5)施設番号	48429~48434							
(6)大分類	その他							
(7)中分類	その他							
2. 施設の概要								
(1)設置根拠	-			(2)主な施設の建設年月	1926(大正15)年8月			
(3)所在地	渋川市金井1992番地			(4)敷地面積	1,428.92m ²			
(6)総建物取得額	36,870,000円			(5)うち借地面積	-			
(8)主な施設の築年数	98年			(7)用途地域	指定なし			
(10)主な構造	W造			(9)主な施設の耐用年数	22年			
(12)総建築面積	321.03m ²			(11)主な施設の階数	地上：2階	地下：	-	
(14)施設形態	単独			(13)総延床面積	455.25m ²			
(16)運営方式	直営			(15)複合施設等	無			
(17)指定管理期間				(18)指定管理期間	無			
3. 利用情報								
(1)利用時間	-							
(2)休業日	-							
(3)利用料金	-							
(4)主な利用層	-							
(5)駐車場	無	：		(6)車椅子利用者用駐車場	無	：		
4. 施設の使命・役割								
(1)設置目的	-							
(2)外部環境の変化と対応状況	令和2年4月に普通財産から教育財産に所管換え。老朽化が進んでいるが、旧石田充親邸は大正・昭和初期の優れた近代和風建築であることから、活用・保存方法を検討している。							
(3)市内類似施設の状況	有	：	旧茂沢事務所、外野会館、旧温泉事業協同組合事務所					
(4)個別施設計画の策定	無	：						
5. 危機管理・防災情報								
(1)主な施設の耐震対応	未実施			(2)耐震化対応率	0.00%			
(3)老朽化比率	100.00%			(4)避難所指定	無			
(5)土砂災害警戒区域	無			(6)洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応								
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能	
×	×	×	×	×	×	×	×	
7. 管理運営に係る人員の状況								
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長			
			主幹・主査		主任・主事			
			嘱託・再任用		臨時職員			
8. 大規模修繕・改修工事履歴								
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)		
2018(H30)	改修	ブロック塀改修工事				3,812		

9. 特記事項

H30年度: ブロック塀改修工事実施
R2年度: 石塀・木塀調査実施、屋根被覆シート設置

10. 収支状況

単位: 千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費	100	100.00%	100	
	需用光熱水費		—		
	費 その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費		0.00%	100	43
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		100	50.00%	200	43
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-100	50.00%	-200	-43
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) × 100		0.00	—	0.00	0.00
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48429	旧渋川市教育研究所洋館	7,770,000	0	75.69	1926年8月 (大正15年)	98	41	W造	未実施	0	100
2	48430	旧渋川市教育研究所門衛	1,200,000	0	13.76	1926年8月 (大正15年)	98	41	W造	未実施	0	100
3	48431	旧渋川市教育研究所住宅その2	8,300,000	0	74.35	1926年8月 (大正15年)	98	22	W造	未実施	0	100
4	48432	旧渋川市教育研究所住宅その1	16,000,000	0	256.58	1926年8月 (大正15年)	98	22	W造	未実施	0	100
5	48433	旧渋川市教育研究所住宅その3	3,600,000	0	34.87	1926年8月 (大正15年)	98	22	W造	未実施	0	100
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			36,870,000	0	455.25							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	旧複合福祉施設まつぼっくり						
(4)所管部課名	福祉部地域包括ケア課						
(5)施設番号	48457~48459						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	—			(2)主な施設の建設年月	1972(昭和47)年3月		
(3)所在地	渋川市渋川4229番地			(4)敷地面積	2,725.59m ²		
(5)総建物取得額	15,924,000円			(6)うち借地面積	—		
(8)主な施設の築年数	53年			(7)用途地域	指定なし		
(10)主な構造	S造			(9)主な施設の耐用年数	38年		
(12)総建築面積	491.89m ²			(11)主な施設の階数	地上: 1階	地下: —	
(14)施設形態	単独			(13)総延床面積	491.89m ²		
(16)運営方式	直営			(15)複合施設等	無		
(17)指定管理期間				(18)指定管理期間	無		
3. 利用情報							
(1)利用時間	—			(2)休業日	—		
(3)利用料金	—			(4)主な利用層	—		
(5)駐車場	有	28台		(6)車椅子利用者用駐車場	無		
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	かつては地域活動支援センターⅢ型「いぶき」及び心身障害児集団活動・訓練事業「わかば」が当該作業所の中に設置されていた。施設老朽化に伴い平成29年度をもって統廃合した。						
(2)外部環境の変化と対応状況	50年間経過しており老朽化著しく、耐震化対応もなされていない。令和7年度に解体する予定である。						
(3)市内類似施設の状況	有	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律(以下、総合支援法)に基づき民間で展開されている障害福祉事業所が市内に多数存在している。					
(4)個別施設計画の策定	無	社会福祉施設等のあり方に関する報告書					
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	未実施			(2)耐震化対応率	0.00%		
(3)老朽化比率	100.00%			(4)避難所指定	無		
(5)土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域			(6)洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー、環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
○	○	○	×	×	○障がい者用	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位:人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2007(H18)	管	空調機改修工事				1,890	
2009(H20)	塗装	屋根塗装工事				1,943	
2010(H21)	管	浄化槽改修工事				3,990	
2010(H21)	建築	第2作業所内改修工事				2,741	
2011(H22)	建築一式	トイレ改修工事				不明	

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(令和6) 年度実績	対前年比	2023(令和5) 年度実績	2022(令和4) 年度実績	単位：千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		—			
	需用光熱水費		—			
	その他の需用費		—			
	役務費	119	—			
	委託費	11	—			
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他		—			
支出合計【B】		130	—	0	0	0
(3) 収支差引額（【A】 - 【B】）		-130	—	0	0	0
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】） × 100		0.00	—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）			—			
(6) 年間利用者数（人）			—			

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48457	渋川市複合福祉施設まつぼっくり	13,229,000	0	396.18	1972年3月 (昭和47年)	53	38	S造	未実施	0	100
2	48458	渋川市複合福祉施設まつぼっくり(倉庫・物置)	2,316,000	0	68.17	1972年3月 (昭和47年)	53	26	S造	未実施	0	100
3	48459	渋川市複合福祉施設まつぼっくり(倉庫・物置)	379,000	0	27.54	1973年3月 (昭和48年)	52	26	S造	未実施	0	100
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			15,924,000	0	491.89							

9. 特記事項

令和元年度から除草委託を実施
老朽化に伴い解体・撤去を検討

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		—		
	需用光熱水費		—		
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費	13	130.00%	10	10
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		13	130.00%	10	10
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-13	130.00%	-10	-10
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		0.00	—	0.00	0.00
(5) 年間供用日数 (日)		—	—	—	—
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48437	旧伊香保町職員住宅	18,550,000	0	185.50	1991年4月 (平成3年)	33	22	W造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			18,550,000	0	185.50							

渋川市施設カルテ								
1. 施設名等								
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観				
(3)施設名	並木町住宅							
(4)所管部課名	総務部財産活用課							
(5)施設番号	48425							
(6)大分類	その他							
(7)中分類	その他							
2. 施設の概要								
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	不明				
(3)所在地	渋川市渋川721番地		(4)敷地面積	386.11m ²				
(6)総建物取得額	12,467,000円		(5)うち借地面積	—				
(8)主な施設の築年数	不明		(7)用途地域	第一種住居地域				
(10)主な構造	W造		(9)主な施設の耐用年数	22年				
(12)総建築面積	—		(11)主な施設の階数	地上: 2階 地下: —				
(14)施設形態	単独		(13)総延床面積	124.67m ²				
(16)運営方式	その他		(15)複合施設等	無				
(17)指定管理期間	—		(18)指定管理期間	無				
3. 利用情報								
(1)利用時間	—							
(2)休業日	—							
(3)利用料金	—							
(4)主な利用層	—							
(5)駐車場	無	：	(6)車椅子利用者用駐車場	無	：			
4. 施設の使命・役割								
(1)設置目的	—							
(2)外部環境の変化と対応状況	普通財産所有 市民への貸付けを行っている							
(3)市内類似施設の状況	無	：						
(4)個別施設計画の策定	無	：						
5. 危機管理・防災情報								
(1)主な施設の耐震対応	未実施		(2)耐震化対応率	0.00%				
(3)老朽化比率	100.00%		(4)避難所指定	無				
(5)土砂災害警戒区域	無		(6)洪水浸水想定区域	無				
6. バリアフリー、環境対応								
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベーター	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能	
×	×	×	×	×	×	×	×	
7. 管理運営に係る人員の状況								
単位: 人								
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長			
			主幹・主査		主任・主事			
			嘱託・再任用		臨時職員			
8. 大規模修繕・改修工事履歴								
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)		

9. 特記事項						
築年数不明						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位 : 千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他	84	100.00%	84	84	
	収入合計【A】	84	100.00%	84	84	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		—			
	需用光熱水費		—			
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費		—			
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他		—			
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		84	100.00%	84	84	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48425	並木町住宅	12,467,000	0	124.67	不明	不明	22	W造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			12,467,000	0	124.67							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	並木町倉庫						
(4)所管部課名	総務部財産活用課						
(5)施設番号	48426						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	—		(2)主な施設の建設年月	1984(昭和59)年3月			
(3)所在地	渋川市渋川720番地4		(4)敷地面積	139.23m ²			
(6)総建物取得額	7,747,200円 (従物219,100円)		(5)うち借地面積	—			
(8)主な施設の築年数	41年		(7)用途地域	第一種住居地域			
(10)主な構造	S造		(9)主な施設の耐用年数	31年			
(12)総建築面積	—		(11)主な施設の階数	地上: 2階 地下: —			
(14)施設形態	単独		(13)総延床面積	129.12m ²			
(16)運営方式	その他		(15)複合施設等	無			
(17)指定管理期間	—		(18)指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1)利用時間	—						
(2)休業日	—						
(3)利用料金	—						
(4)主な利用層	—						
(5)駐車場	有	2台	(6)車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	—						
(2)外部環境の変化と対応状況	普通財産として所有渋川青年会議所へ貸付けを行っている						
(3)市内類似施設の状況	無	—					
(4)個別施設計画の策定	無	—					
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	新基準		(2)耐震化対応率	100.00%			
(3)老朽化比率	100.00%		(4)避難所指定	無			
(5)土砂災害警戒区域	無		(6)洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベーター	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位: 人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位 : 千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他	158	100.00%	158	158	
	収入合計【A】	158	100.00%	158	158	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		—			
	需用光熱水費		—			
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費		—			
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他		—			
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		158	100.00%	158	158	
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数 (日)		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48426	並木町倉庫	7,747,200	219,100	129.12	1984年3月 (昭和59年)	41	31	S造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			7,747,200	219,100	129.12							

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位：千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		0.00%	15	160	
	需用費	103	—		111	
	光熱水費		—			
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費	21	100.00%	21	214	
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
支出合計【B】		124	344.44%	36	485	
(3) 収支差引額（【A】 - 【B】）		-124	344.44%	-36	-485	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】） × 100		0.00	—	0.00	0.00	
(5) 年間供用日数（日）		365	100.00%	365	365	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率 ^(%)
1	49075	三原田文化財倉庫	28,536,000	11,044,000	452.28	1975年4月 (昭和50年)	50	34	S造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			28,536,000	11,044,000	452.28							

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位 : 千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		—			
	需用光熱水費		—			
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費		—			
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他		—			
支出合計【B】		0	—	0	0	0
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		0	0.00%	104	0	0
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		—	—	—	—	—
(5) 年間供用日数 (日)			—		366	
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	49175	旧マイクロ倉庫	2,066,400	0	34.44	1972年4月 (昭和47年)	53	31	S造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			2,066,400	0	34.44							

渋川市施設カルテ								
1. 施設名等								
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観				
(3)施設名	車両管理事務所							
(4)所管部課名	教育部教育総務課							
(5)施設番号	49203							
(6)大分類	その他							
(7)中分類	その他							
2. 施設の概要								
(1)設置根拠	校外活動支援事業用バス管理及び使用規程			(2)主な施設の建設年月	1994(平成6)年3月			
(3)所在地	渋川市吹屋384番地			(4)敷地面積	6, 175m ²			
(5)総建物取得額	1, 802, 500円			(6)うち借地面積	—			
(8)主な施設の築年数	31年			(7)用途地域	指定なし			
(10)主な構造	S造			(9)主な施設の耐用年数	30年			
(12)総建築面積	30. 25m ²			(11)主な施設の階数	地上：1階	地下：—		
(14)施設形態	単独			(13)総延床面積	30. 25m ²			
(16)運営方式	その他			(15)複合施設等	無			
(17)指定管理期間				(18)指定管理期間	無			
3. 利用情報								
(1)利用時間	—							
(2)休業日	—							
(3)利用料金	—							
(4)主な利用層	—							
(5)駐車場	無	：		(6)車椅子利用者用駐車場	無	：		
4. 施設の使命・役割								
(1)設置目的	校外支援事業用バスの運転手がバスを常に整備し、安全に使用するため。							
(2)外部環境の変化と対応状況	直営で運行するバスの運転手の車両管理事務所。							
(3)市内類似施設の状況	無	：						
(4)個別施設計画の策定	無	：						
5. 危機管理・防災情報								
(1)主な施設の耐震対応	新基準			(2)耐震化対応率	100. 00%			
(3)老朽化比率	100. 00%			(4)避難所指定	無			
(5)土砂災害警戒区域	無			(6)洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応								
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能	
×	×	×	×	×	×	×	×	
7. 管理運営に係る人員の状況								
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長			
			主幹・主査		主任・主事			
			嘱託・再任用		臨時職員			
8. 大規模修繕・改修工事履歴								
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)		

9. 特記事項						
10. 収支状況						
項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績	単位：千円
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	臨時職員賃金		—			
	修繕費		—			
	需用光熱水費		—			
	その他の需用費		—			
	役務費		—			
	委託費		—			
	使用料及び賃借料		—			
	工事請負費		—			
	その他		—			
支出合計【B】		0	—	0	0	0
(3) 収支差引額（【A】 - 【B】）		0	—	0	0	0
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100		—	—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）		—	—	—	—	—
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	49203	車輌管理事務所	1,802,500	0	30.25	1994年3月 (平成6年)	31	30	S造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			1,802,500	0	30.25							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1)調査年度	2025(令和7)年度			(2)施設外観			
(3)施設名	伊香保温泉バス待合所						
(4)所管部課名	産業観光部観光課						
(5)施設番号	264445						
(6)大分類	その他						
(7)中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1)設置根拠	-			(2)主な施設の建設年月	2014(平成26)年3月		
(3)所在地	渋川市伊香保町伊香保赤土93番地1			(4)敷地面積	52.93m ²		
(5)うち借地面積				(7)用途地域	指定なし		
(6)総建物取得額	16,422,000円			(9)主な施設の耐用年数	15年		
(8)主な施設の築年数	11年			(11)主な施設の階数	地上: 1階	地下: -	
(10)主な構造	W造			(13)総延床面積	52.93m ²		
(12)総建築面積	52.93m ²			(15)複合施設等	無		
(14)施設形態	単独			(17)指定管理期間	無		
(16)運営方式	直営						
3. 利用情報							
(1)利用時間	24時間						
(2)休業日	原則なし						
(3)利用料金	無料						
(4)主な利用層	市民及び観光客						
(5)駐車場	無		(6)車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1)設置目的	市民と観光客の公共交通の利便性を図るため						
(2)外部環境の変化と対応状況	無料Wi-Fiの設置など、観光客の利便性を向上させる施策を実施している。						
(3)市内類似施設の状況	無						
(4)個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1)主な施設の耐震対応	新基準			(2)耐震化対応率	100.00%		
(3)老朽化比率	74.00%			(4)避難所指定	無		
(5)土砂災害警戒区域	無			(6)洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー・環境対応							
(1)出入口の段差解消	(2)自動ドア	(3)手すり	(4)点字ブロック	(5)車椅子対応エレベータ	(6)車椅子対応トイレ	(7)AED設置	(8)子育て支援機能
○	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位:人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2013(H25)	建築一式	観山広場バス待合所新築工事				16,422	

9. 特記事項

・利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		0.00%	48	10
	需用光熱水費	124	97.64%	127	154
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費	387	105.16%	368	356
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		511	94.11%	543	520
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		-511	94.11%	-543	-520
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		0.00	—	0.00	0.00
(5) 年間供用日数 (日)		366	100.27%	365	365
(6) 年間利用者数 (人)		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額(円)	従物取得額(円)	延床面積(m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	264445	伊香保温泉バス待合所	16,422,000	0	52.93	2014年3月 (平成26年)	11	15	W造	新基準	100	74
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			16,422,000	0	52.93							

9. 特記事項

・利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		—		20
	需用光熱水費	195	116.77%	167	180
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費	453	112.97%	401	366
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		648	114.08%	568	566
(3) 収支差引額（【A】 - 【B】）		-648	114.08%	-568	-566
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】） × 100		0.00	—	0.00	0.00
(5) 年間供用日数（日）		366	100.27%	365	365
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48455	伊香保温泉バス案内所	16,649,338	3,342,662	136.08	2006年4月 (平成18年)	19	24	W造	新基準	100	76
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			16,649,338	3,342,662	136.08							

9. 特記事項

10. (6)年間利用者数は、各年度末の利用区画数×年間提供日で算出

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(R6) 年度実績	対前年比	2023(R5) 年度実績	2022(R4) 年度実績
(1) 収入	利用料	1, 539	99. 42%	1, 548	1, 563
	その他		—		
	収入合計【A】	1, 539	99. 42%	1, 548	1, 563
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費	7	—		
	需用光熱水費	90	147. 54%	61	87
	その他の需用費	5	500. 00%	1	7
	役務費		—		
	委託費	14	116. 67%	12	12
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		116	156. 76%	74	106
(3) 収支差引額 (【A】 - 【B】)		1, 423	96. 54%	1, 474	1, 457
(4) 受益者負担の妥当性 (【A】 / 【B】) ×100		1326. 72	63. 42%	2091. 89	1474. 53
(5) 年間供用日数 (日)		365	100. 00%	365	365
(6) 年間利用者数 (人)		9, 855	100. 00%	9, 855	10, 585

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額(円)	従物取得額(円)	延床面積(m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率(%)	老朽化比率(%)
1	264447	市営並木町駐車場	126, 258, 350	0	814. 57	1972年3月 (昭和47年)	53	38	RC造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			126, 258, 350	0	814. 57							

9. 特記事項

年間供用日数等は不明のため記入なし。
使用貸借のため収支なし。

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(令和6) 年度実績	対前年比	2023(令和5) 年度実績	2022(令和4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		—		
	需用光熱水費		—		
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費		—		
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額（【A】 - 【B】）		0	—	0	0
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】） × 100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）		—	—	—	—
(6) 年間利用者数（人）		12,852	91.69%	14,017	14,089

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率 (%)
1	48508	小野上特産物直売所（本体）	20,497,000	3	84.46	1993年2月 (平成5年)	32	22	W造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			20,497,000	3	84.46							

9. 特記事項

令和4年11月25日寄附受納。

10. 収支状況

単位：千円

項目		2024(令和6) 年度実績	対前年比	2023(令和5) 年度実績	2022(令和4) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他	280	—		
	収入合計【A】	280	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	臨時職員賃金		—		
	修繕費		—		
	需用光熱水費		—		
	その他の需用費		—		
	役務費		—		
	委託費		—		
	使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—		
	その他		—		
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額（【A】 - 【B】）		280	—	0	0
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】） × 100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）			—		
(6) 年間利用者数（人）			—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (m ²)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	315253	北上野農業振興館	0	0	204.54	2006 (平成18)年2月	19	22	W造	新基準	100	86
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			0	0	204.54							