

渋川市北牧字八幡 閑静な住宅街の物件。金島駅も近く交通の便も良い立地です。

所在地	渋川市北牧字八幡			外観写真   案内図 
建物面積	101.43 m <sup>2</sup> (30.68坪)	1階	78.25 m <sup>2</sup>	
		2階	23.18 m <sup>2</sup>	
土地	面積 223.76m <sup>2</sup> (67.69坪)		地目: 宅地	
希望価格	売却価格: <b>550</b> 万円			
建物構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建	建築年	1978年	
間取	5DK			
都市計画	内(非線引)	用途地域	指定なし	
盛土規制	宅地造成等工事規制区域			
建ぺい率	70%	容積率	400%	
交通	JR金島駅約850m(車で3分)			
設備等	公営上下水道、プロパンガス、灯油給湯器			
	※当物件は空き家だったため給排水設備等に不備がある可能性があります。			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況引渡し</li> <li>・契約不適合責任免責</li> <li>・ボイラー故障</li> <li>・1階廊下の床にきしみ有</li> </ul>			
担当業者	(株)上毛アーキテック	電話	0279-24-7755	
		FAX	0279-24-7756	
(参考) 周辺環境など	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市立長尾小学校まで1.7km 徒歩で約23分</li> <li>・市立子持中学校まで2.4km 徒歩で約34分</li> <li>・子持郵便局まで700m 徒歩で約9分</li> <li>・最寄りスーパーまで3km 車で約7分</li> <li>・最寄りコンビニまで350m 徒歩で約5分</li> </ul>			

間取図



※図面と相違する場合は、現況を優先します。



玄関



キッチン



トイレ



和室①



和室②



洗面、洗濯機置き場



和室③



和室④



お風呂



洋室



物置



階段