

渋川市祖母島 JR祖母島駅徒歩圏内の物件です 敷地内に別棟あり

所在地	渋川市祖母島字後谷戸			外観写真 
建物面積	119.79 m ²	1階	89.98 m ²	
	(36.24坪)	2階	29.81 m ²	
土 地	面積 661.29m ² (200.04坪) 地目: 宅地			
希望価格	売却価格: 350 万円			
建物構造	木造瓦・垂鉛メッキ鋼板葺2階建	建築年	1975年	
間取	4DK			
都市計画	内(非線引)	用途地域	指定なし	
盛土規制	宅地造成等工事規制区域			
建ぺい率	70 %	容積率	200 %	
交 通	JR祖母島駅約350m(徒歩で約1分)			
設備等	・公営上下水道、プロパンガス			
	※当物件は空き家だったため給排水設備等に不備がある可能性があります。			
備考	・現況引渡し(荷物は売却前に所有者にて片付け) ・契約不適合責任免責 ・敷地内に建物有			
担当業者	(株)Heartコーポレーション	電話	0279-26-9488	
		FAX	0279-26-9487	
(参考) 周辺環境 など	・渋川こばと保育園まで4.7km 車で約8分 ・市立金島小学校まで5.3km 車で約9分 ・市立金島中学校まで4.8km 車で約8分 ・渋川川島郵便局まで3.0km 車で約5分 ・最寄りコンビニまで3.9km 車で約7分			

案内図 
--

間取図	 1 F	 2 F
-----	---	--



リビング



キッチン



洗濯機置き場、洗面所



風呂



トイレ（1階）



別棟①



別棟②



別棟③