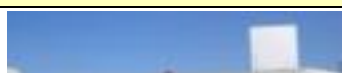


渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026 (令和8) 年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	中央公民館						
(4) 所管部課名	教育部中央公民館						
(5) 施設番号	49228～49229						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1990 (平成2) 年7月			
(3) 所在地	渋川市渋川908番地21		(4) 敷地面積	3, 195. 53㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	328, 703, 901円 (従物167, 701, 040円)		(7) 用途地域	商業地域			
(8) 主な施設の築年数	35年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上： 5階 地下： —			
(12) 総建築面積	705. 10㎡		(13) 総延床面積	2, 112. 45㎡			
(14) 施設形態	複合		(15) 複合施設等	渋川東部公民館			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30～22:00						
(2) 休業日	年末年始(12月29日～1月3日)、定期清掃日						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による						
(4) 主な利用層	市民						
(5) 駐車場	有	92台	(6) 車椅子利用者用駐車場	有	2台		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条の目的を達成するため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	中央公民館として地域課題を中心とした事業に取り組むほか、併設の渋川東部公民館では多様化する住民ニーズに対応する各種講座や世代間交流事業を開催している。また地域づくりの担い手育成として高校や大学などとの連携も行っている。						
(3) 市内類似施設の状況	有	市内公民館					
(4) 個別施設計画の策定	有	2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画					
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	100. 00%			
(3) 老朽化比率	100. 00%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	×	○	○バリアフリー ○オストメイト対応	○	○授乳室 ○オムツ替え場所
7. 管理運営に係る人員の状況							単位：人
職員数	8	内訳	課長級以上	1	課長補佐・係長	2	
			主幹・主査	1	主任・主事	2	
			嘱託・再任用		臨時職員	2	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2007 (H19)	交換工事	南側鉄製窓枠等交換工事			2, 059		
2008 (H20)	交換工事	吸水式冷温水機交換工事(1号機)			11, 603		
2008 (H20)	交換工事	エレベーター油圧ポンプ交換工事			1, 344		
2009 (H21)	交換工事	吸水式冷温水機交換工事(2号機)			12, 044		
2010 (H22)	補修塗装工事	外周金属部分補修塗装工事			2, 751		
2011 (H23)	改修工事	冷暖房設備改修工事(屋上配管、5階消火栓保水槽)			6, 878		
2015 (H27)	修繕	高圧ケーブル引替修繕(埋設ケーブル切り回し)			1, 402		
2023 (R5)	補修工事	東側外壁補修工事			2, 226		
2024 (R6)	修繕	給水ユニット修繕			3, 190		
2025 (R7)	交換工事	受水槽交換工事			10, 274		

澁川市施設カルテ

1. 施設名等

(1) 調査年度	2026 (令和8) 年度	(2) 施設外観 
(3) 施設名	渋川公民館	
(4) 所管部課名	教育部渋川公民館	
(5) 施設番号	49155	
(6) 大分類	市民文化系施設	
(7) 中分類	集会施設	

2. 施設の概要

(1)設置根拠	渋川市公民館条例	(2)主な施設の建設年月	1986(昭和61)年3月
(3)所在地	渋川市石原6番地1	(4)敷地面積	950.72㎡
		(5)うち借地面積	—
(6)総建物取得額	17,442,104円（従物85,771,542円）	(7)用途地域	指定なし
(8)主な施設の築年数	40年	(9)主な施設の耐用年数	50年
(10)主な構造	SRC造	(11)主な施設の階数	地上：1階　　：　地下：－
(12)総建築面積	950.72㎡	(13)総延床面積	950.72㎡
(14)施設形態	複合	(15)複合施設等	市役所第二庁舎、保健センター、美術館
(16)運営方式	直営	(17)指定管理期間	無

3. 利用情報

(1) 利用時間	8:30～22:00		
(2) 休業日	年末年始(12月29日～1月3日)		
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による		
(4) 主な利用層	市民		
(5) 駐車場	有	市役所第二庁舎併用	(6) 車椅子利用者用駐車場
	有	市役所第二庁舎併用	

4. 施設の使命・役割

(1)設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条の目的を達成するため。
(2)外部環境の変化と対応状況	平成20年に中之町から移転し第二庁舎内に併設となる。公民館の利用団体も多く、市民の生涯学習の拠点として各種講座を開催している。また、立地条件が良く、他課の事業などで駐車場が混雑するため、地域住民の利用団体利用者に不便をかける時もあることから、駐車場の利用調整を行う。
(3)市内類似施設の状況	有 市内公民館
(4)個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿化計画

5. 危機管理・防災情報

(1) 主な施設の耐震対応	新基準	(2) 耐震化対応率	100.00%
(3) 老朽化比率	78.00%	(4) 避難所指定	指定避難所
(5) 土砂災害警戒区域	無	(6) 洪水浸水想定区域	無

6. バリアフリー、環境対応

(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	△	×	○	○バリアフリー ○オストメイト対応	○	○オムツ替え場所

7. 管理運営に係る人員の状況

單位：人

職員数	4	内 訳	課長級以上	課長補佐・係長	1
			主幹・主査	主任・主事	
			嘱託・再任用	臨時職員	3

8. 大規模修繕・改修工事履歷

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025(令和7) 年度実績	対前年比	2024(令和6) 年度実績	2023(令和5) 年度実績	
(1)収入	利用料	194	124.36%	156	167	
	その他	75	82.42%	91		
	収入合計【A】	269	108.91%	247	167	
(2)維持管理費用	職員人件費		9,169	102.56%	8,940	8,896
	物件費	臨時職員賃金	8,193	106.10%	7,722	6,121
		需 修繕費		0.00%	51	14
		用 光熱水費	2,721	101.61%	2,678	2,517
		費 その他の需用費	242	113.62%	213	200
		役務費	132	92.96%	142	123
		委託費	1,902	112.41%	1,692	787
		使用料及び賃借料	36	102.86%	35	38
		工事請負費	126	—		
		その他	83	16.47%	504	
	支出合計【B】		22,604	102.85%	21,977	18,696
	(3)収支差引額（【A】－【B】）		-22,335	102.78%	-21,730	-18,529
(4)受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		1.19	105.89%	1.12	0.89	
(5)年間供用日数（日）		356	99.16%	359	359	
(6)年間利用者数（人）		20,958	124.62%	16,818	15,064	

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	渋川西部公民館						
(4) 所管部課名	教育部渋川西部公民館						
(5) 施設番号	280388, 280389, 280392, 280393						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1985(昭和60)年6月			
(3) 所在地	渋川市渋川247番地1		(4) 敷地面積	5,323.04㎡			
			(5) うち借地面積	5,323.04㎡			
(6) 総建物取得額	63,724,200円(従物7,863,400円)		(7) 用途地域	第一種中高層住居専用地域			
(8) 主な施設の築年数	40年		(9) 主な施設の耐用年数	24年			
(10) 主な構造	W造		(11) 主な施設の階数	地上: 1階 地下: ー			
(12) 総建築面積	776.38㎡		(13) 総延床面積	776.38㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30~22:00						
(2) 休業日	年末年始(12月29日~1月3日)						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による						
(4) 主な利用層	市民						
(5) 駐車場	有 53台		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 1台			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条の目的を達成するため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	昭和60年に農林水産省関東農政局赤城西麓農業水利事務所として建設され、平成10年から公民館として利用している。近隣住民の生涯学習の拠点として各種講座を開催している。また誰もが気軽に立ち寄れることから、近年重要視されている世代間交流の場としても有効な施設である。						
(3) 市内類似施設の状況	有 市内公民館						
(4) 個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	指定避難所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	×	×	○バリアフリー	○	○授乳室
7. 管理運営に係る人員の状況 単位: 人							
職員数	4	内訳	課長級以上		課長補佐・係長	1	
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用	1	臨時職員	2	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2010(H22)	改修	下水道接続工事				1,187	
2014(H26)	改修	北面屋根等改修工事				440	
2019(R1)	修繕	パッケージ型消防設備取付修繕				933	

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025(令和7) 年度実績	対前年比	2024(令和6) 年度実績	2023(令和5) 年度実績		
(1) 収入	利用料	48	117. 07%	41	20		
	その他	2	40. 00%	5	4		
	収入合計【A】	50	108. 70%	46	24		
(2) 維持管理費用	職員人件費		12, 928	104. 03%	12, 427	12, 259	
	物件費	臨時職員賃金	4, 475	107. 03%	4, 181	3, 425	
		需用費	修繕費	440	1, 000. 00%	44	328
			光熱水費	1, 156	95. 93%	1, 205	1, 031
			その他の需用費	143	109. 16%	131	243
			役務費	305	112. 13%	272	288
		委託費	1, 742	100. 99%	1, 725	1, 619	
		使用料及び賃借料	5, 011	99. 56%	5, 033	5, 036	
		工事請負費		—			
		その他	117	234. 00%	50		
	支出合計【B】		26, 317	104. 98%	25, 068	24, 229	
	(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-26, 267	104. 98%	-25, 022	-24, 205	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 19	103. 54%	0. 18	0. 10		
(5) 年間供用日数（日）		359	100. 00%	359	360		
(6) 年間利用者数（人）		18, 022	95. 23%	18, 924	16, 026		

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026 (令和8) 年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	金島公民館（金島ふれあいセンター）						
(4) 所管部課名	教育部金島公民館						
(5) 施設番号	49149						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1993 (平成5) 年3月			
(3) 所在地	渋川市金井1999番地		(4) 敷地面積	5098.79㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	317,137,000円 (従物207,545,000円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	33年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上：2階 地下：—			
(12) 総建築面積	1,330.59㎡		(13) 総延床面積	1,784.18㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30～22:00						
(2) 休業日	年末年始（12月29日～1月3日）毎週月曜日は保守点検日のため受付業務や図書の貸出、ホールの利用は不可						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例、渋川市ふれあいセンター条例による						
(4) 主な利用層	金島地区住民						
(5) 駐車場	有 49台		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 4台			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	市民の生涯にわたる学習活動を促進し、もって市民文化の創造および振興に寄与するため						
(2) 外部環境の変化と対応状況	経年劣化が著しく、故障箇所や改修必要箇所が多く見られる 引き続き設置目的に沿った利用を進めていく						
(3) 市内類似施設の状況	有 市内公民館						
(4) 個別施設計画の策定	有 2020 (令和2) 年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	89.10%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	○	○	×	○バリアフリー	○	○おむつ替え場所
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位：人							
職員数	7	内訳	課長級以上		課長補佐・係長	2	
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員	5	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2009 (H21)	改修工事	舞台緞帳 昇降機改修工事				2,888	
2010 (H22)	改修工事	正面玄関庇改修工事				1,712	
2014 (H26)	改修工事	雨樋改修工事				2,268	
2014 (H26)	修繕	ホール可動式観客席修繕				1,673	
2020 (R2)	改修工事	空調設備改修工事				37,719	
2021 (R3)	改修工事	ホール空調設備改修工事				36,927	
2021 (R3)	修繕	ホール可動式観客席修繕				2,200	
2021 (R3)	改修工事	ホール舞台吊り物設備改修工事				19,448	
2021 (R3)	改修工事	外壁改修工事（南面）				4,323	
2021 (R3)	修繕	ホール音響設備交換修繕				6,160	
2022 (R4)	修繕	誘導灯器具交換修繕				1,628	
2022 (R4)	改修工事	舞台調光設備改修工事				16,390	
2023 (R5)	改修工事	受変電設備改修工事				3,124	

〈別記〉

[illegible]

[illegible]

9. 特記事項

新館は、令和7年12月26日取得、令和8年4月1日から運用開始。令和7年度末時点で古巻公民館は休館中であったため、本カルテにおいて、職員数以外の項目は新館の状況を記入している。なお、令和8年度における職員数は、課長補佐・係長1名、主幹・主査1名、嘱託・再任用1名、臨時職員5名の計8名となっている。

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績		
(1) 収入	利用料	41	85. 42%	48	52		
	その他	30	29. 70%	101	7		
	収入合計【A】	71	47. 65%	149	59		
(2) 維持管理費用	職員人件費		9, 159	98. 27%	9, 320	9, 475	
	物件費	臨時職員賃金	8, 243	106. 29%	7, 755	6, 395	
		需用費	修繕費		0. 00%	10	99
			光熱水費	1, 189	119. 02%	999	1, 014
		その他の需用費	365	129. 43%	282	298	
		役務費	144	54. 55%	264	242	
		委託費	902	53. 56%	1, 684	1, 768	
		使用料及び賃借料	90	818. 18%	11	14	
		工事請負費	973, 677	163. 53%	595, 415		
		その他		0. 00%	247		
	支出合計【B】		993, 769	161. 33%	615, 987	19, 305	
	(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-993, 698	161. 36%	-615, 838	-19, 246	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 01	29. 54%	0. 02	0. 31		
(5) 年間供用日数（日）		61	16. 99%	359	360		
(6) 年間利用者数（人）		1, 587	15. 51%	10, 232	13, 119		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	49151	渋川市古巻公民館 倉庫	15,969,600	0	37.81	2002年3月 (平成14年)	24	38	W造	新基準	100	65
2	334602	渋川市古巻公民館（古巻ふれあいセンター）	1,178,259,000	419,459,480	2,414.62	2025年12月 (令和7年)	1	50	RC造	新基準	100	0
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
合計			1,194,228,600	419,459,480	2,452.43							

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025(令和7) 年度実績	対前年比	2024(令和6) 年度実績	2023(令和5) 年度実績	
(1)収入		利用料	62	112.73%	55	64
		その他	6	85.71%	7	7
		収入合計【A】	68	109.68%	62	71
(2)維持管理費用	職員人件費		9,345	102.37%	9,129	9,006
	物件費	臨時職員賃金	8,056	109.52%	7,356	6,288
		需用費				
		修繕費	374	813.04%	46	116
		光熱水費	1,118	100.90%	1,108	987
		その他の需用費	412	162.85%	253	306
		役務費	262	110.08%	238	247
		委託費	1,918	108.61%	1,766	1,703
		使用料及び賃借料	737	99.33%	742	745
		工事請負費		—		
		その他		—	0	
	支出合計【B】		22,222	107.68%	20,638	19,398
(3)収支差引額（【A】－【B】）		-22,154	107.67%	-20,576	-19,327	
(4)受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.31	101.86%	0.30	0.37	
(5)年間供用日数（日）		359	100.00%	359	360	
(6)年間利用者数（人）		10,362	101.93%	10,166	9,289	

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	伊香保公民館						
(4) 所管部課名	教育部伊香保公民館						
(5) 施設番号	49148、280365						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1986(昭和61)年3月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保162番地 1		(4) 敷地面積	2,666.46㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	429,845,139円(従物69,974,801円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	40年		(9) 主な施設の耐用年数	50年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上: 2階 地下: —			
(12) 総建築面積	579.61㎡		(13) 総延床面積	1,637.53㎡			
(14) 施設形態	複合		(15) 複合施設等	伊香保行政センター			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30～22:00						
(2) 休業日	年末年始(12月29日～1月3日)						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による						
(4) 主な利用層	伊香保地区住民						
(5) 駐車場	有 22台(伊香保行政センターと共有)		(6) 車椅子利用者用駐車場	有			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条の目的を達成するため						
(2) 外部環境の変化と対応状況	行政センターや体育館、社協といった公共施設が集約され、住民の利便性は向上したが、拠点となる施設の経年劣化への対応が重要な問題となっている。また、市民の関心やニーズが多様化しており、公民館もその変化に柔軟に対応していく必要がある。						
(3) 市内類似施設の状況	有 市内公民館						
(4) 個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	88.71%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	○バリアフリー	○	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位: 人							
職員数	6	内訳	課長级以上	1	課長補佐・係長	1	
			主幹・主査	2	主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員	2	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2019(R1)	改修工事	伊香保公民館本館空調設備整備工事				26,741	
2019(R1)	解体撤去工事	渋川市伊香保公民館本館ボイラー撤去工事				803	
2020(R2)	改修工事	伊香保公民館別館空調設備改修工事				42,394	

9. 特記事項

6 バリアフリーは、本館を記載。別館は全て対応。
棟別詳細 別館 建築基準法上の用途は事務所。耐震基準も用途に準じる。

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績	
(1) 収入	利用料	51	85.00%	60	51	
	その他	38	80.85%	47	40	
	収入合計【A】	89	83.18%	107	91	
(2) 維持管理費用	職員人件費		34,451	98.55%	34,957	34,243
	物件費	臨時職員賃金	2,131	105.44%	2,021	1,806
		修繕費	3,620	325.25%	1,113	1,154
		需用光熱水費	2,997	101.39%	2,956	2,894
		その他の需用費	359	93.73%	383	361
		役務費	281	118.07%	238	236
		委託費	2,593	100.43%	2,582	2,525
		使用料及び賃借料	12	109.09%	11	14
		工事請負費	0	—	0	0
		その他	0	0.00%	39	72
	支出合計【B】		46,444	104.84%	44,300	43,305
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-46,355	104.89%	-44,193	-43,214	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.19	79.34%	0.24	0.21	
(5) 年間供用日数（日）		359	100.00%	359	360	
(6) 年間利用者数（人）		2,327	89.47%	2,601	2,749	

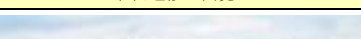
棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

澁川市施設カルテ

1. 施設名等

(1) 調査年度	2026 (令和8) 年度	(2) 施設外観
(3) 施設名	世代間交流館	
(4) 所管部課名	教育部伊香保公民館	
(5) 施設番号	49146	
(6) 大分類	市民文化系施設	
(7) 中分類	集会施設	
		

2. 施設の概要

(1)設置根拠	渋川市世代間交流館条例	(2)主な施設の建設年月	2003(平成15)年4月	
(3)所在地	渋川市伊香保町伊香保353番地 1	(4)敷地面積	2,834.59㎡	
		(5)うち借地面積	—	
(6)総建物取得額	91,350,000円	(7)用途地域	第一種中高層住居専用地域	
(8)主な施設の築年数	23年	(9)主な施設の耐用年数	38年	
(10)主な構造	S造	(11)主な施設の階数	地上：1階	地下：—
(12)総建築面積	434.16㎡	(13)総延床面積	434.16㎡	
(14)施設形態	単独	(15)複合施設等	無	
(16)運営方式	直営	(17)指定管理期間	無	

3. 利用情報

(1)利用時間	13:00～17:00			
(2)休業日	土・日、祝日、小学校の冬休み及び春休み期間となっているが、施行規則第3条「教育長が特に必要があると認めたとき」として小学校の冬休み春休み期間を開館			
(3)利用料金	無料			
(4)主な利用層	未就園児親子、地区小中学生、高齢者			
(5)駐車場	有	10台	(6)車椅子利用者用駐車場	無

4. 施設の使命・役割

(1)設置目的	青少年の健全育成事業を推進するため。
(2)外部環境の変化と対応状況	世代間交流館の前身は児童館であったが、改築補助金の関係で世代間交流館と名を改め、高齢者や未就園児親子の事業でも利用とし、多世代交流事業の実施を進めている。
(3)市内類似施設の状況	無
(4)個別施設計画の策定	無

5. 危機管理・防災情報

(1) 主な施設の耐震対応	新基準	(2) 耐震化対応率	100.00%
(3) 老朽化比率	59.40%	(4) 避難所指定	指定緊急避難場所
(5) 土砂災害警戒区域	無	(6) 洪水浸水想定区域	無

6. バリアフリー、環境対応

(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
○	×	×	×	×	○車椅子対応	○	×

7. 管理運営に係る人員の状況

單位：人

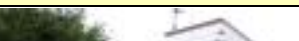
職員数	2	内 訳	課長級以上		課長補佐・係長	
			主幹・主査		主任・主事	
			嘱託・再任用		臨時職員	2

8. 大規模修繕・改修工事履歷

[illegible]

澁川市施設カルテ

1. 施設名等

(1) 調査年度	2026(令和8)年度	(2) 施設外観
(3) 施設名	小野上公民館	
(4) 所管部課名	教育部小野上公民館	
(5) 施設番号	49145	
(6) 大分類	市民文化系施設	
(7) 中分類	集会施設	

2. 施設の概要

(1)設置根拠	社会教育法、浜川市公民館条例	(2)主な施設の建設年月	2012(平成24)年3月
(3)所在地	浜川市村上3756-3	(4)敷地面積	—
		(5)うち借地面積	—
(6)総建物取得額	79,541,805円(従物80,840,949円)	(7)用途地域	指定なし
(8)主な施設の築年数	14年	(9)主な施設の耐用年数	50年
(10)主な構造	RC造	(11)主な施設の階数	地上：2階 地下：—
(12)総建築面積	1,035.42㎡	(13)総延床面積	1,035.42㎡
(14)施設形態	複合	(15)複合施設等	1階 小野上行政センター
(16)運営方式	直営	(17)指定管理期間	無

3. 利用情報

(1)利用時間	8:30～22:00		
(2)休業日	年末年始（12月29日～1月3日）		
(3)利用料金	各午前・午後・夜間／講義室・学習室500円、創作室・調理室・和室600円、ホール全面3,000円（舞台1,400円・フロア1,600円）		
(4)主な利用層	未就学児から高齢者、主に市内利用者		
(5)駐車場	有 9台	(6)車椅子利用者用駐車場	有 1台

4. 施設の使命・役割

(1)設置目的	社会教育法第20条の目的を達成するため、公民館を設置する。
(2)外部環境の変化と対応状況	・年々、社会教育に関する関心や要望が高まっているなか、社会的課題に対応する内容等多岐に渡る事業を実施している。 ・各種感染症対策をとり、施設運営を行っている。 ・コミュニティ・スクールに係る活動推進の一助となっている。
(3)市内類似施設の状況	有 伊香保公民館
(4)個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画

5. 危機管理・防災情報

(1) 主な施設の耐震対応	新基準	(2) 耐震化対応率	100.00%
(3) 老朽化比率	28.00%	(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所
(5) 土砂災害警戒区域	無	(6) 洪水浸水想定区域	3.0～5.0m未満

6. バリアフリー、環境対応

(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子対応 エレベーター	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	○	○	○	○車椅子対応 ○おむつ対応	○	○おむつ替え場所

7. 管理運営に係る人員の状況

單位：人

職員数	6	内 訳	課長級以上	1	課長補佐・係長	1
			主幹・主査	1	主任・主事	
			嘱託・再任用		臨時職員	3

8. 大規模修繕・改修工事履歷

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2025(令和7) 年度実績	対前年比	2024(令和6) 年度実績	2023(令和5) 年度実績		
(1) 収入	利用料	53	117. 78%	45	22		
	その他	3	60. 00%	5	4		
	収入合計【A】	56	112. 00%	50	26		
(2) 維持管理費用	職員人件費		26, 492	103. 09%	25, 698	28, 693	
	物件費	臨時職員賃金	3, 363	107. 27%	3, 135	2, 705	
		需用費	修繕費	885	365. 70%	242	739
			光熱水費	1, 644	101. 17%	1, 625	1, 566
			その他の需用費	677	112. 83%	600	701
			役務費	215	95. 13%	226	221
		委託費	2, 205	83. 94%	2, 627	2, 427	
		使用料及び賃借料	13	108. 33%	12	14	
		工事請負費		—			
		その他	107	27. 86%	384	137	
		支出合計【B】		35, 601	103. 04%	34, 549	37, 203
	(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-35, 545	103. 03%	-34, 499	-37, 177	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 16	108. 69%	0. 14	0. 07		
(5) 年間供用日数（日）		359	100. 00%	359	360		
(6) 年間利用者数（人）		5, 027	94. 81%	5, 302	5, 332		

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026 (令和8) 年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	子持公民館						
(4) 所管部課名	教育部子持公民館						
(5) 施設番号	280400						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例		(2) 主な施設の建設年月	1981 (昭和56) 年2月			
(3) 所在地	渋川市吹屋380番地1		(4) 敷地面積	1,685㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	232,607,700円 (従物1,044,925円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	45年		(9) 主な施設の耐用年数	50年			
(10) 主な構造	SRC造		(11) 主な施設の階数	地上：3階		地下：—	
(12) 総建築面積	658.61㎡		(13) 総延床面積	1,723.02㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30～22:00						
(2) 休業日	年末年始 (12月29日～1月3日)						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例による						
(4) 主な利用層	市民						
(5) 駐車場	有 子持行政センターと共有		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 子持行政センターと共有			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	社会教育法 (昭和24年法律第207号) 第20条の目的を達成するため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	定期利用団体が多く、サークル活動も盛んである。地域の必要課題と市民の要求課題をバランス良く織り交ぜた公民館講座等を企画及び実施している。						
(3) 市内類似施設の状況	有 市内公民館						
(4) 個別施設計画の策定	有 2020 (令和2) 年度 渋川市社会教育施設の長寿命化計画						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	89.66%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー・環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	○	×	△	○バリアフリー	○	○授乳室 ○おむつ替え場所
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	9	内 訳	課長級以上	1	課長補佐・係長	1	
			主幹・主査	2	主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員	5	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費 (千円)	
2009 (H21)	防水	公民館施設等改修事業 子持公民館外壁雨漏り改修工事				5,334	
2011 (H23)	管	住民生活に光をそそぐ交付金・公民館改修事業 子持公民館暖房用熱源交換工事				23,583	
2014 (H26)	消防設備	子持公民館別館自動火災報知設備ほか改修工事				3,024	
2014 (H26)	建築一式	子持公民館ホール天井改修工事				19,656	
2016 (H28)	管	渋川市子持公民館等下水道接続工事				3,164	

9. 特記事項

子持行政センター周辺整備事業に伴い、R2年度に子持公民館別館を用途廃止し、財産活用課が普通財産としてしぶかわ商工会及び造川シルバー人材センターに貸付を行っているほか、子持公民館創作室の解体を実施した。

10. 收支狀況

単位：千円

項目		2025(令和7) 年度実績	対前年比	2024(令和6) 年度実績	2023(令和5) 年度実績	
(1) 収入	利用料	244	111.93%	218	227	
	その他	2	5.26%	38	42	
	収入合計【A】	246	96.09%	256	269	
(2) 維持管理費用	職員人件費	33,507	103.45%	32,388	33,291	
	物件費	臨時職員賃金	5,364	116.91%	4,588	3,833
		修繕費	282	60.39%	467	945
		需用光熱水費	6,693	98.01%	6,829	6,512
		その他の需用費	1,017	141.64%	718	967
		役務費	143	106.72%	134	133
		委託費	5,556	108.71%	5,111	4,760
		使用料及び賃借料	150	100.67%	149	145
		工事請負費		—		
		その他	55	—		
	支出合計【B】	52,767	104.73%	50,384	50,586	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-52,521	104.77%	-50,128	-50,317	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.47	91.75%	0.51	0.53	
(5) 年間供用日数（日）		347	100.00%	347	348	
(6) 年間利用者数（人）		26,377	118.32%	22,292	22,498	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	280400	渋川市子持公民館	232,607,700	1,044,925	1,723.02	1981年2月 (昭和56年)	45	50	SRC造	実施済	100	89.66
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			232,607,700	1,044,925	1,723.02							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度				(2) 施設外観		
(3) 施設名	北橋公民館（北橋ふれあいセンター）						
(4) 所管部課名	教育部北橋公民館						
(5) 施設番号	49139						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	集会施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公民館条例、 渋川市ふれあいセンター条例		(2) 主な施設の建設年月	1985(昭和60)年3月			
(3) 所在地	渋川市北橋町真壁2354番地		(4) 敷地面積	7,080.20㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	472,000,000円（従物306,013,600円）		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	41年		(9) 主な施設の耐用年数	50年			
(10) 主な構造	SRC造		(11) 主な施設の階数	地上：4階 地下：—			
(12) 総建築面積	—		(13) 総延床面積	3,709.75㎡			
(14) 施設形態	複合		(15) 複合施設等	北橋ふれあいセンター、北橋図書館			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	8:30～22:00						
(2) 休業日	年末年始（12/29～1/3）、館内整理日						
(3) 利用料金	渋川市公民館条例及び渋川市ふれあいセンター条例による						
(4) 主な利用層	一般						
(5) 駐車場	有 191台(周辺:109台、第2：82台)		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 1台			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	社会教育法第20条の目的を達成し、また市民の生涯にわたる学習活動を推進し、市民文化の創造及び振興に寄与するため設置するもの。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	建設から40年以上経過し老朽化が進んでいる。空調設備改修、ホール調光装置改修、トイレの洋式化等を実施し、利用者の利便性を高めている。今後、ホール舞台設備やエレベーター等の修繕を行い、安心して利用できる施設を維持していく。						
(3) 市内類似施設の状況	有 金島公民館（ふれあいセンター）						
(4) 個別施設計画の策定	有 2020(令和2)年度 渋川市社会教育施設の長寿寿命計画						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	82.00%		(4) 避難所指定	指定避難所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) A E D 設置	(8) 子育て 支援機能
○	○	○	×	○	○車椅子対応	○	○オムツ替え場
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	9	内 訳	課長級以上	1	課長補佐・係長	1	
			主幹・主査	3	主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員	4	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2017(H29)	改修工事	空調設備改修工事			15,196		
2017(H29)	改修工事	舞台照明設備（調光装置）改修工事			31,212		
2024(R5)	改修工事	非常用階段塗装工事			2,189		
2025(R6)	改修工事	2、3階ロビー照明交換工事			1,606		
2026(R7)	改修工事	吸収式冷温水器修繕			1,485		

