

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	渋川市民会館						
(4) 所管部課名	総合政策部総合政策課						
(5) 施設番号	48439						
(6) 大分類	市民文化系施設						
(7) 中分類	文化施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市民会館条例		(2) 主な施設の建設年月	1976(昭和51)年5月			
(3) 所在地	渋川市渋川2795番地		(4) 敷地面積	14,231.73㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	1,305,000,000円(2,110,353,283円)		(7) 用途地域	近隣商業地域			
(8) 主な施設の築年数	49年		(9) 主な施設の耐用年数	50年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：3階 地下：1階			
(12) 総建築面積	4,109.87㎡		(13) 総延床面積	6,746.13㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	指定管理		(17) 指定管理期間	2026年4月1日～2031年3月31日			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	9:00～22:00						
(2) 休業日	月曜日(月曜日が祝日の場合はその翌日)、祝日の翌日、年末年始(12月29日から1月3日)						
(3) 利用料金	大ホール(土・日・祝日、入場料1,000円以下の場合)：午前17,600円、午後27,700円、夜間37,800円、小ホール：午前5,700円、午後8,800円、夜間11,400円 など						
(4) 主な利用層	市、教育委員会、渋川市文化協会加盟団体						
(5) 駐車場	有 235台		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 5台			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	市民の生活、文化及び教養の向上と福祉の増進を図るため。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	開館当時よりも娯楽が多様化している中で、より多くの方に来場していただけるような自主事業の企画、開催を行っている。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	有 2026(令和8)年 渋川市民会館個別施設計画(第2版)						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	98.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	○	○	○多目的 ○オストメイト対応	○	○授乳室 ○おむつ替え場所
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長级以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2014(H26)	修繕	中央監視装置リモートユニット修繕			1,512		
2014(H26)	修繕	グランドピアノ修繕			1,620		
2014(H26)	設備更新	空調設備中央監視システム及び熱源ポンプコントローラー更新工事			19,656		
2016(H28)	改修	小ホール舞台吊り物昇降装置等改修工事			12,528		
2017(H29)	コイル交換	大ホール系統空調設備熱交換器冷温水コイル交換工事			10,368		
2018, 2019(H30, R1)	改修	耐震補強及び改修工事			2,186,142		
2020(R2)	交換	インバータ交換工事			4,015		
2022(R4)	交換	FMバルブ交換工事			1,716		
2023(R5)	交換	直流電源装置更新工事			16,258		
2024(R6)	修繕	小ホール女子トイレ給水管修繕			98		
2024(R6)	修繕	消火栓配管修繕			638		

- ・平成30年10月から耐震補強工事及び改修工事を行い、令和2年2月よりリニューアルオープン
- ・令和6年度に従前から借用していた南側駐車場用地を取得
- ・大ホール舞台照明更新工事のため、令和7年10月15日から12月31日まで大ホールの利用を休止

單位：千円

項目		2025(令和7) 年度実績	対前年比	2024(令和6) 年度実績	2023(令和5) 年度実績	
(1)収入	利用料		—			
	その他	2	100.00%	2	2	
	収入合計【A】	2	100.00%	2	2	
(2)維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		需用費	修繕費	0.00%	1,030	
			光熱水費	—		
			その他の需用費	—		
			役務費	—		
		委託費	146,763	99.99%	146,771	144,782
		使用料及び賃借料		0.00%	543	647
		工事請負費	261,360	203.46%	128,458	16,258
	その他		0.00%	30,009		
	支出合計【B】		408,123	133.02%	306,811	161,687
(3)収支差引額（【A】－【B】）		-408,121	133.02%	-306,809	-161,685	
(4)受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.00	75.18%	0.00	0.00	
(5)年間供用日数（日）		295	100.34%	294	296	
(6)年間利用者数（人）		50,375	89.13%	56,516	51,577	

〈別記〉

[illegible]