

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	渋川スカイランドパーク遊園地						
(4) 所管部課名	建設交通部都市政策課						
(5) 施設番号	48800～48803、48805、48810、48812～48814、319345～319353、319357～319388、319391、319392						
(6) 大分類	スポーツ・レクリエーション系施設						
(7) 中分類	レクリエーション施設・観光施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市公園条例・渋川市渋川スカイランドパーク遊園地条例			(2) 主な施設の建設年月	1998(平成10)年3月		
(3) 所在地	渋川市金井2843-3			(4) 敷地面積	253,900㎡		
				(5) うち借地面積	中村森林生産組合(25,847㎡)・後藤氏(2,600㎡)		
(6) 総建物取得額	237,077,004円			(7) 用途地域	指定なし		
(8) 主な施設の築年数	28年			(9) 主な施設の耐用年数	38年		
(10) 主な構造	S造			(11) 主な施設の階数	地上：1階 地下：－		
(12) 総建築面積	1,817.90㎡			(13) 総延床面積	1,817.90㎡		
(14) 施設形態	単独			(15) 複合施設等	無		
(16) 運営方式	指定管理			(17) 指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
3. 利用情報							
(1) 利用時間	9:00から17:00						
(2) 休業日	火曜日、祝翌日、12/29から1/3まで						
(3) 利用料金	入園料500円(高校生以上)、1dayパス大人2,300円・小人1,800円						
(4) 主な利用層	年齢全般(ファミリー層)、市内、市外						
(5) 駐車場	有 普通車最大733台(大型8台)			(6) 車椅子利用者用駐車場	有 15台		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	『自然と人々が共生する、活力ある交流文化都市』の拠点として、遊園地ゾーン・文化自然公園ゾーンの施設整備を行った。市民に憩いの場及び児童に健全な遊び場を提供し、その健康を増進し、情操を豊かにするため、渋川スカイランドパーク内に遊園地を設置した。						
(2) 外部環境の変化と対応状況	標高460mの園内に高さ50mの観覧車をはじめ、大型遊具7種類・小型遊具6種類の他、委託遊具、無料遊具等が設置されており、人々の夢を育む遊園地でもある。渋川市北部の緑豊かな環境の中に設置されたのどかな公園であり、振興住宅団地住民のふれあいの場でもある。						
(3) 市内類似施設の状況	有 市内都市計画公園						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準			(2) 耐震化対応率	100.00%		
(3) 老朽化比率	99.39%			(4) 避難所指定	無		
(5) 土砂災害警戒区域	無			(6) 洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	×	×	×	○バリアフリー	○	○授乳室 ○おむ替え場所
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2013(H25)	舗装	渋川スカイランドパーク第2第6駐車場舗装補修工事			13,892		
2014(H26)	機械器具設置	休憩テント張替工事			1,539		
2015(H27)	機械器具設置	渋川スカイランドパーク遊園地観覧車乗籠交換工事			94,921		
2017(H29)	舗装	三美が丘自然公園遊歩道舗装被覆工事			6,740		
2017(H29)	舗装	渋川スカイランドパーク第7駐車場舗装被覆工事			10,584		
2018(H30)	舗装	渋川スカイランドパーク第7駐車場舗装被覆工事(繰越)			11,805		
2018(H30)	舗装	渋川スカイランドパーク第4第5駐車場舗装被覆工事(繰越)			54,238		
2018(H30)	舗装	折原散策道舗装被覆工事			9,958		
2019(R1)	舗装	渋川スカイランドパーク第1駐車場改修工事			285,780		
2020(R2)	舗装	渋川スカイランドパーク第3駐車場改修工事			205,711		
2023(R5)	電気	渋川スカイランドパーク高圧電気設備改修工事			13,783		
2023(R5)	塗装	渋川スカイランドパーク観覧車塗装工事			35,365		
2023(R5)	機械器具設置	渋川スカイランドパーク列車のるん号修繕(繰越)			24,200		
2024(R6)	土木一式	渋川スカイランドパーク列車のるん号道床整備工事(繰越)			27,335		

9. 特記事項					
10. 収支状況					単位：千円
項目		2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	物件費	臨時職員賃金	—		
		需用費	18	120.00%	15
		修繕費			
		光熱水費			
		その他の需用費	—		
		役務費	—		
		委託費	21,974	100.47%	21,871
		使用料及び賃借料	2,853	100.00%	2,853
		工事請負費		0.00%	27,335
		その他	17,380	—	73,348
	支出合計【B】		42,225	81.09%	52,074
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-42,225	81.09%	-52,074	-97,622
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.00	—	0.00	0.00
(5) 年間供用日数（日）		295	99.66%	296	296
(6) 年間利用者数（人）		145,789	82.82%	176,035	163,384

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48800	渋川スカイランドパーク遊園地売店 (スカイフード)	1,750,000	0	25.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
2	48801	渋川スカイランドパーク遊園地 屋外ステージ	1,050,000	0	50.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
3	48802	渋川スカイランドパーク遊園地 カーニバル棟	28,959,000	0	183.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
4	48803	渋川スカイランドパーク遊園地 事務所	104,748,000	0	107.00	1998年3月 (平成10年)	28	38	S造	新基準	100	76
5	48805	渋川スカイランドパーク遊園地 便所（第1駐車場）	1	0	8.00	1998年3月 (平成10年)	28	15	W造	新基準	100	100
6	48810	渋川スカイランドパーク遊園地 レストラン棟	19,810,000	0	283.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
7	48812	渋川スカイランドパーク遊園地 売店（クレープハウス）	700,000	0	10.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
8	48813	渋川スカイランドパーク遊園地 屋外ステージ控え室	910,000	0	13.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
9	48814	渋川スカイランドパーク遊園地 チケット小屋（ゴーカート）	120,000	0	2.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	W造	新基準	100	92
10	319345	渋川スカイランドパーク遊園地 物置1	2,160,000	0	36.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
11	319346	渋川スカイランドパーク遊園地 物置2	840,000	0	14.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
12	319347	渋川スカイランドパーク遊園地 物置3（ゴミ置き場）	840,000	0	14.00	1998年3月 (平成10年)	28	34	CB造	新基準	100	84
13	319348	渋川スカイランドパーク遊園地 物置4（職員休憩所）	3,480,000	0	58.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
14	319349	渋川スカイランドパーク遊園地 物置5（運転手休憩所）	1,140,000	0	19.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
15	319350	渋川スカイランドパーク遊園地 物置6（自転車受付棟）	480,000	0	8.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
16	319351	渋川スカイランドパーク遊園地 物置7（自転車整備小屋）	5,400,000	0	90.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
17	319352	渋川スカイランドパーク遊園地 物置8（電池車整備小屋）	4,080,000	0	68.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
18	319353	渋川スカイランドパーク遊園地 物置9	1,020,000	0	17.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
19	319357	渋川スカイランドパーク遊園地 運転小屋（ネイブルコースター）	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
20	319358	渋川スカイランドパーク遊園地 運転小屋（アストロファイター）	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
21	319359	渋川スカイランドパーク遊園地 運転小屋（リコーカー）	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
22	319360	渋川スカイランドパーク遊園地 運転小屋（くるくるどんぐり）	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
23	319361	渋川スカイランドパーク遊園地 運転小屋（ロケットパガ）	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
24	319362	渋川スカイランドパーク遊園地 運転小屋（観覧車）	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
25	319363	渋川スカイランドパーク遊園地 運転小屋（列車のん号）	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
26	319364	渋川スカイランドパーク遊園地 運転小屋（サイクルモーター）	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
27	319365	渋川スカイランドパーク遊園地 運転小屋（ゴーカート）	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100

28	319366	渋川スカイランドパーク遊園地 職員用便所	1,330,000	0	19.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
29	319367	渋川スカイランドパーク遊園地便所1	1,820,000	0	26.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
30	319368	渋川スカイランドパーク遊園地便所2	1,330,000	0	19.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
31	319369	渋川スカイランドパーク遊園地便所3	1,330,000	0	19.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
32	319370	渋川スカイランドパーク遊園地便所4	1,820,000	0	26.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
33	319371	渋川スカイランドパーク遊園地便所5	1,330,000	0	19.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
34	319372	渋川スカイランドパーク遊園地便所 (管理棟)	5,880,000	0	84.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
35	319373	渋川スカイランドパーク遊園地シャット小屋 1	1	0	4.30	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	90
36	319374	渋川スカイランドパーク遊園地シャット小屋 2	1	0	4.30	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	90
37	319375	渋川スカイランドパーク遊園地シャット小屋 3	1	0	4.30	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	90
38	319376	渋川スカイランドパーク遊園地テント1	1,500,000	0	25.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
39	319377	渋川スカイランドパーク遊園地テント2	1,200,000	0	20.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
40	319378	渋川スカイランドパーク遊園地テント3	1,800,000	0	30.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
41	319379	渋川スカイランドパーク遊園地テント4	900,000	0	15.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
42	319380	渋川スカイランドパーク遊園地テント5	900,000	0	15.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
43	319381	渋川スカイランドパーク遊園地テント6	1,800,000	0	30.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
44	319382	渋川スカイランドパーク遊園地テント7	900,000	0	15.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
45	319383	渋川スカイランドパーク遊園地休憩所 (スカイト横)	8,000,000	0	100.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
46	319384	渋川スカイランドパーク遊園地休憩所 (クレーンハウス横)	8,000,000	0	100.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
47	319385	渋川スカイランドパーク遊園地休憩所 (サイクルモビル乗り場南)	2,400,000	0	30.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
48	319386	渋川スカイランドパーク遊園地L型休 憩所	14,240,000	0	178.00	1998年3月 (平成10年)	28	31	S造	新基準	100	92
49	319387	渋川スカイランドパーク遊園地運転小屋 (スカイライダー)	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
50	319388	渋川スカイランドパーク遊園地運転小屋 (スカイハウス)	60,000	0	1.00	1998年3月 (平成10年)	28	17	W造	新基準	100	100
51	319391	渋川スカイランドパーク遊園地噴水制 御監視棟	1,420,000	0	10.00	1998年3月 (平成10年)	28	41	CB造	新基準	100	70
52	319392	渋川スカイランドパーク遊園地プー 室(ゴースト場ト横)	1,030,000	0	9.00	1998年3月 (平成10年)	28	34	CB造	新基準	100	84
合計			237,077,004	0	1,817.90							

