

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	伊香保ロープウェイ見晴駅						
(4) 所管部課名	商工観光部観光課						
(5) 施設番号	48568、48572、280401						
(6) 大分類	スポーツ・レクリエーション系施設						
(7) 中分類	レクリエーション施設・観光施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市営伊香保ロープウェイ条例		(2) 主な施設の建設年月	1962(昭和37)年7月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保549番地3		(4) 敷地面積	845.19㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	78,072,550円(従物45,098,154円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	63年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：1階 地下：—			
(12) 総建築面積	349.15㎡		(13) 総延床面積	380.71㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	午前9時から午後5時						
(2) 休業日	整備点検等による						
(3) 利用料金	渋川市営伊香保ロープウェイ条例による						
(4) 主な利用層	観光客、伊香保スケートリンク利用者						
(5) 駐車場	無		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	観光設備の整備による誘客の促進、上ノ山地区（上ノ山公園、スケートリンク、県立伊香保森林公園）への公共交通として寄与						
(2) 外部環境の変化と対応状況	関東運輸局との調整を図りながら、鉄道事業法を遵守した上で、指定管理制度について研究を行う。						
(3) 市内類似施設の状況	有 渋川市営伊香保ロープウェイ 不知帰駅						
(4) 個別施設計画の策定	有 観光施設等のあり方に関する基本方針及び年次別整備修繕等計画書						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	診断のみ			(2) 耐震化対応率	32.76%		
(3) 老朽化比率	100.00%			(4) 避難所指定	無		
(5) 土砂災害警戒区域	無			(6) 洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	×	×	○バリアフリー	○	○オムツ替え場
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位：人							
職員数	12	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査	3	主任・主事		
			嘱託・再任用	1	臨時職員	8	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2009 (H21)	機械・機械機械器具設置	ロープウェイ索平衡索・制御盤内冷却ファン交換工事・制御盤内シーケンサ更新・制動機シュール交換工事・ロープウェイ施設管理事業・原動装置軸受交換工事・主減速機更新工事				39,207	
2011 (H23)							
2012 (H24)							
2013 (H25)	機械器具設置修繕	渋川市営伊香保ロープウェイ緊張設備整備工事・客車下降窓交換修繕、サスペンダー交換修繕、制御盤内部品交換修繕				12,054	
2014 (H26)	機械器具設置建築一式	渋川市営伊香保ロープウェイ緊張索及び受索輪交換工事及び渋川市営伊香保ロープウェイ不如娑駅乗降場防護柵改修工事				12,237	
2015 (H27)	修繕	渋川市営伊香保ロープウェイ1号支柱塗替修繕等				7,906	
2016 (H28)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ修繕工事				12,701	
2017 (H29)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ整備工事				9,893	
2018 (H30)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ原動滑車更新工事、受索輪ゴム整備工事				35,192	
2015 (H27)	修繕	渋川市営伊香保ロープウェイ1号支柱塗替修繕等				7,906	
2019 (R1)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ受索輪整備工事				1,430	
2019, 2020 (R1, R2)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ客車更新工事				90,189	
2020 (R2)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ支索及びキャリア整備工事				79,695	
2021 (R3)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ受索輪整備工事				1,595	
2022 (R4)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ受索輪整備工事				1,760	
2023 (R5)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ曳索誘導滑車交換工事				28,600	
2024 (R6)	機械	伊香保ロープウェイ支柱吊枠塗装・山頂停留場風向風速計更新工事				4,070	
2024 (R6)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイえい索・平衡索切詰工事				1,870	
2025 (R7)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ電機部品交換工事				3,300	

〈別記〉

[illegible]

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度				(2) 施設外観		
(3) 施設名	伊香保ロープウェイ不如帰駅						
(4) 所管部課名	商工観光部観光課						
(5) 施設番号	48570、48571						
(6) 大分類	スポーツ・レクリエーション系施設						
(7) 中分類	レクリエーション施設・観光施設						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	渋川市営伊香保ロープウェイ条例		(2) 主な施設の建設年月	2001(平成13)年1月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保560番地1		(4) 敷地面積	1,984.65㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	225,018,450円(従物94,098,966円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	25年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：5階　地下：—			
(12) 総建築面積	331.41㎡		(13) 総延床面積	860.32㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	午前9時から午後5時(1階の観光案内所は午前9時から午後6時)						
(2) 休業日	整備点検等による(1階の観光案内所は無)						
(3) 利用料金	渋川市営伊香保ロープウェイ条例による						
(4) 主な利用層	観光客、伊香保スケートリンク利用者						
(5) 駐車場	有 10台 ※職員用駐車場として		(6) 車椅子利用者用駐車場	無		乗客は、最寄の市営物開駐車場を利用	
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	観光設備の整備による誘客の促進、上ノ山地区(上ノ山公園、スケートリンク、県立伊香保森林公園)への公共交通として寄与、地域住民や来訪者が求める地域情報の提供						
(2) 外部環境の変化と対応状況	関東運輸局との調整を図りながら、鉄道事業法を遵守した上で、指定管理制度について研究を行う。						
(3) 市内類似施設の状況	有 渋川市営伊香保ロープウェイ 見晴駅						
(4) 個別施設計画の策定	無 観光施設等のあり方に関する基本方針及び年次別整備修繕等計画書						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準			(2) 耐震化対応率	70.71%		
(3) 老朽化比率	83.00%			(4) 避難所指定	無		
(5) 土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域			(6) 洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	○	○	○	○バリアフリー	○	○オムツ替え場
7. 管理運営に係る人員の状況							
単位：人							
職員数	16	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査	3	主任・主事		
			嘱託・再任用	1	臨時職員		12
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
2009(H21)	建築一式等	伊香保温泉まちの駅・ふるさと交流館屋根改修工事				6,447	
2009(H21) 2011(H23)	機械・機械機械器具設置	ロープウェイ索平衡索、制御盤内冷却ファン交換工事・制御盤内シーケンサ更新・制動機シュー交換工事・ロープウェイ施設管理事業・原動装置軸受交換工事・主減速機更新工事				39,207	
2012(H24) 2013(H25)	機械器具設置修繕	渋川市営伊香保ロープウェイ緊張設備整備工事・客車下降窓交換修繕、サスペンダー交換修繕、制御盤内部品交換修繕				12,054	
2014(H26)	機械器具設置建築一式	渋川市営伊香保ロープウェイ緊張索及び受索輪交換工事及び渋川市営伊香保ロープウェイ不如帰駅乗降場防護柵改修工事				12,237	
2015(H27)	修繕	渋川市営伊香保ロープウェイ1号支柱塗替修繕等				7,906	
2016(H28)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ修繕工事				12,701	
2017(H29)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ整備工事				9,893	
2018(H30)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ原動滑車更新工事、受索輪ゴム整備工事				35,192	
2019(R1)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ受索輪整備工事				1,430	
2019,2020(R1,R2)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ客車更新工事				90,189	
2020(R2)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ支索及びキャリヤ整備工事				79,695	
2021(R3)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ受索輪整備工事				1,595	
2022(R4)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ受索輪整備工事				1,760	
2023(R5)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ曳索誘導滑車交換工事				28,600	
2024(R6)	機械	伊香保ロープウェイ支柱吊枠塗装・山頂停留場風向風速計更新工事				4,070	
2024(R6)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイえい索・平衡索切詰工事				1,870	
2025(R7)	機械	渋川市営伊香保ロープウェイ電機部品交換工事				3,300	

9. 特記事項

平成31年4月1日に「渋川市伊香保温泉まちの駅・ふるさと交流館」と統合

6. バリアフリー、環境対応として、建物の出入口に段差は無いが、ホームは全て階段であるため車いすへの対応は出来ていない。

8. 大規模修繕・工事履歴はロープウェイ全体のもの

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績	
(1) 収入		利用料	40,299	108.96%	36,984	30,307
		その他		—		
		収入合計【A】	40,299	108.96%	36,984	30,307
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金	10,782	114.75%	9,396	8,922
		需用費				
		修繕費	1,978	84.35%	2,345	442
		光熱水費	2,246	99.96%	2,247	2,092
		その他の需用費	332	177.54%	187	341
		役務費	232	64.44%	360	140
		委託費	3,253	91.76%	3,545	3,794
		使用料及び賃借料	18	45.00%	40	40
		工事請負費	3,300	111.11%	2,970	14,300
	その他	73	347.62%	21	1,023	
支出合計【B】		22,214	105.22%	21,111	31,094	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		18,085	113.94%	15,873	-787	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100		181.41	103.55%	175.19	97.47	
(5) 年間供用日数（日）		342	102.70%	333	343	
(6) 年間利用者数（人）		198,431	110.50%	179,580	149,733	

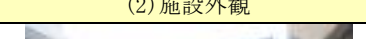
棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

澁川市施設カルテ

1. 施設名等

(1) 調査年度	2026(令和8)年度	(2) 施設外観 
(3) 施設名	石段街休憩センター	
(4) 所管部課名	商工観光部観光課	
(5) 施設番号	48566	
(6) 大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	
(7) 中分類	レクリエーション施設・観光施設	

2. 施設の概要

(1) 設置根拠	渋川市伊香保温泉石段街 休憩センター条例	(2) 主な施設の建設年月	2002(平成14)年1月
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保65番地2	(4) 敷地面積	145.98㎡
		(5) うち借地面積	—
(6) 総建物取得額	38,837,400円	(7) 用途地域	商業地域
(8) 主な施設の築年数	24年	(9) 主な施設の耐用年数	47年
(10) 主な構造	RC造	(11) 主な施設の階数	地上：2階 地下：—
(12) 総建築面積	145.98㎡	(13) 総延床面積	160.91㎡
(14) 施設形態	単独	(15) 複合施設等	無
(16) 運営方式	直営	(17) 指定管理期間	無

3. 利用情報

(1) 利用時間	午前 9 時から午後 6 時まで		
(2) 休業日	原則なし		
(3) 利用料金	無料		
(4) 主な利用層	市民及び観光客		
(5) 駐車場	無	(6) 車椅子利用者用駐車場	無

4. 施設の使命・役割

(1)設置目的	清潔でさわやかな街づくりを推進するための施設として、市民及び観光客の良好な環境を保持し、もって地域経済の活性化に寄与すること	
(2)外部環境の変化と対応状況	無料Wi-Fiの設置など、観光客の利便性を向上させる施策を実施している。	
(3)市内類似施設の状況	無	:
(4)個別施設計画の策定	無	:

5. 危機管理・防災情報

(1) 主な施設の耐震対応	新基準	(2) 耐震化対応率	100.00%
(3) 老朽化比率	53.00%	(4) 避難所指定	無
(5) 土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域	(6) 洪水浸水想定区域	無

6. バリアフリー、環境対応

(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) A E D 設置	(8) 子育て 支援機能
×	×	△	○	×	○バリアフリー	×	○おむつ替え場所

7. 管理運営に係る人員の状況

單位：人

職員数	0	内 訳	課長級以上		課長補佐・係長	
			主幹・主査		主任・主事	
			嘱託・再任用		臨時職員	

8. 大規模修繕・改修工事履歷

[illegible]

9. 特記事項

・利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他		—				
	収入合計【A】	0	—	0	0		
(2) 維持管理費用	職員人件費		—				
	物件費	臨時職員賃金	—				
		需用費	修繕費	30	27.27%	110	13
			光熱水費	629	115.63%	544	566
			その他の需用費		—		
			役務費	149	102.05%	146	146
		委託費	934	114.60%	815	702	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他		—			
	支出合計【B】		1,742	107.86%	1,615	1,427	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-1,742	107.86%	-1,615	-1,427		
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.00	—	0.00	0.00		
(5) 年間供用日数（日）		365	99.73%	366	365		
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]