

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧子持公民館別館						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	280395						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1987(昭和62)年3月			
(3) 所在地	渋川市吹屋376番地		(4) 敷地面積	1,127.27㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	82,358,100円(従物105,331,915円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	39年		(9) 主な施設の耐用年数	50年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上: 1階 地下: —			
(12) 総延床面積	610.06㎡		(13) 総延床面積	610.06㎡			
(14) 施設形態	複合		(15) 複合施設等	しぶかわ商工会・シルバー人材センター			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 子持行政センターと共有		(6) 車椅子利用者用駐車場	有 子持行政センターと共有			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	子持行政センターの解体及び周辺施設整備に伴い、令和元年度をもって子持公民館別館を用途廃止し、普通財産として管理している。 令和2年11月から子持公民館別館をしぶかわ商工会等の外部団体へ貸付を行っている。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	78.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
○	○	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位: 人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2016(H28)	下水道管工事	子持公民館下水道接続			2,122		
2020(R2)	機械設備工事	旧子持公民館別館機械設備改修(空調設備)			34,936		
2020(R2)	建設工事	旧子持公民館別館建築工事改修(内外装)			38,522		
2020(R2)	電気設備工事	旧子持公民館電気設備改修(照明)			21,956		

9. 特記事項

10. 收支状況

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績		
(1) 収入	利用料		—				
	その他	3, 923	99. 34%	3, 949	3, 809		
	収入合計【A】	3, 923	99. 34%	3, 949	3, 809		
(2) 維持管理費用	職員人件費		—				
	物件費	臨時職員賃金	—				
		需用費	修繕費	419	1, 676. 00%	25	56
			光熱水費	1, 516	96. 99%	1, 563	1, 463
			その他の需用費		—		
			役務費		—		
		委託費	680	103. 19%	659	618	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他		0. 00%	6		
	支出合計【B】		2, 615	116. 07%	2, 253	2, 137	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		1, 308	77. 12%	1, 696	1, 672		
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		150. 02	85. 59%	175. 28	178. 24		
(5) 年間供用日数（日）		365	100. 00%	365	366		
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	280395	旧子持公民館 別館	82,358,100	105,331,915	610.06	1987年3月 (昭和62年)	39	50	RC造	新基準	100	78
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			82,358,100	105,331,915	610.06							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧日の出会館						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	49173						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1978(昭和53)年8月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保382番地16		(4) 敷地面積	161.03㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	4,362,000円(従物288,000円)		(7) 用途地域	商業地域			
(8) 主な施設の築年数	47年		(9) 主な施設の耐用年数	22年			
(10) 主な構造	W造		(11) 主な施設の階数	地上：1階 地下：—			
(12) 総建築面積	85.10㎡		(13) 総延床面積	85.10㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	その他		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	市民						
(5) 駐車場	有 1台			(6) 車椅子利用者用駐車場	無 1台		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	自治会活動の用に供するため						
(2) 外部環境の変化と対応状況	合併前の伊香保町の時に集会所として建設し、自治会の集会所として利用していたが、日の出自治会とうわの自治会の統合により、令和2年度に用途廃止となった。						
(3) 市内類似施設の状況	無 1施設						
(4) 個別施設計画の策定	無 1施設						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	未実施		(2) 耐震化対応率	0.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内 訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名				工事費(千円)	
1978(S53)	電気工事	日の出会館電気設備工事				125	
1978(S53)	給排水設備	日の出会館給排水設備				163	

9. 特記事項

利用者数は不明のため年間利用者数は記入なし

10. 収支状況

単位：千円

項目			2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績	
(1) 収入		利用料		—			
		その他		—			
		収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費			—			
	物件費	臨時職員賃金		—			
		需用費	修繕費		—		
			光熱水費		—		
			その他の需用費		—		
			役務費		—		
		委託費		—			
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他		—			
	支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）			0	—	0	0	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100			—	—	—	—	
(5) 年間供用日数（日）			—	—	—	—	
(6) 年間利用者数（人）			—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	49173	旧日の出会館	4,362,000	288,000	85.10	1978年8月 (昭和53年)	47	22	W造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			4,362,000	288,000	85.10							

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目			2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績
(1) 収入		利用料		—		
		その他		0.00%	55	55
		収入合計【A】	0	0.00%	55	55
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		修繕費		—		
		需用費		—		
		光熱水費		—		
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費		—		
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
	その他		—			
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）			0	0.00%	55	55
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100			—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）			365	100.00%	365	366
(6) 年間利用者数（人）			—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

9. 特記事項						
1 0. 収支状況					単位：千円	
項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		修繕費	—			
		需用費	28	103. 70%	27	25
		光熱水費	—			
		その他の需用費	—			
		役務費	—			
		委託費	—			
		使用料及び賃借料	—			
		工事請負費	—			
	その他	—				
支出合計【B】		28	103. 70%	27	25	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-28	103. 70%	-27	-25	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100		0. 00	—	0. 00	0. 00	
(5) 年間供用日数（日）			0. 00%	28	29	
(6) 年間利用者数（人）			0. 00%	295	290	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48411	赤城地区住民センター	8,300,000	0	89.00	1983年4月 (昭和58年)	43	22	W造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			8,300,000	0	89.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	外野会館						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	280418						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1988(昭和63)年4月			
(3) 所在地	渋川市伊香保町伊香保403番地44		(4) 敷地面積	323.84㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	20,874,600円		(7) 用途地域	第一種住居地域			
(8) 主な施設の築年数	38年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上：3階 地下：—			
(12) 総建築面積	201.28㎡		(13) 総延床面積	231.94㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	その他		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 6台			(6) 車椅子利用者用駐車場	無 :		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	普通財産として所有 観光協会へ3年単位での貸付けを行っている						
(3) 市内類似施設の状況	有 並木町倉庫						
(4) 個別施設計画の策定	無 :						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準			(2) 耐震化対応率	100.00%		
(3) 老朽化比率	100.00%			(4) 避難所指定	指定緊急避難場所		
(5) 土砂災害警戒区域	無			(6) 洪水浸水想定区域	無		
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内 訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類		工事名			工事費(千円)	
2018(H30)	改修		ブロック塀改修工事			2,462	
2019(R1)	小規模修繕		舗装修繕			100	
2020(R2)	小規模修繕		雨漏修繕			1,177	
2020(R2)	小規模修繕		屋上ドア修繕			91	

[illegible]

9. 特記事項

利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし。

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		修繕費		—		35
		需用光熱水費	40	102. 56%	39	29
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費	413	98. 57%	419	402
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
	支出合計【B】		453	98. 91%	458	466
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-453	98. 91%	-458	-466	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 00	—	0. 00	0. 00	
(5) 年間供用日数（日）		365	100. 00%	365	365	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧北橋プール						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	49092						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1990(平成2)年4月			
(3) 所在地	渋川市北橋町真壁43番地47		(4) 敷地面積	3,472㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	18,910,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	36年		(9) 主な施設の耐用年数	38年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：1階 地下：—			
(12) 総建築面積	122㎡		(13) 総延床面積	122㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 10台			(6) 車椅子利用者用駐車場	無		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	北橋中学校に隣接し、主に北橋中学校生徒が利用していたが、平成30年度末をもって廃止となった。解体・撤去、跡地の活用を検討している。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	94.50%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
×	×	△	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内 訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類		工事名			工事費(千円)	

9. 特記事項

平成30年度末をもって廃止

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金		—		
		修繕費	97	—		
		需用光熱水費		—		
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費		—		
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
	支出合計【B】		97	—	0	0
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-97	—	0	0	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100		0.00	—	—	—	
(5) 年間供用日数（日）		—	—	—	—	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用 年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	49092	渋川市北橋プール施設	18,910,000	0	122.00	1990年4月 (平成2年)	36	38	RC造	新基準	100	95
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			18,910,000	0	122.00							

[illegible]

9. 特記事項

10. 收支状況

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		需用費	修繕費	—		
			光熱水費	—		
			その他の需用費	—		
			役務費	—		
		委託費	0. 00%	99		
		使用料及び賃借料	—			
		工事請負費	—			
		その他	—			
	支出合計【B】		0	0. 00%	99	0
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		0	0. 00%	-99	0	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		—	—	0. 00	—	
(5) 年間供用日数（日）		365	100. 00%	365	366	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48512	子持ふれあい館（本体）	22,852,250	3	240.55	1993年3月 (平成5年)	33	20	W造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			22,852,250	3	240.55							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧小野上中学校						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	48904、48906～48908						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1978(昭和53)年12月			
(3) 所在地	渋川市村上3788番地1		(4) 敷地面積	3,223.50㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	219,495,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	47年		(9) 主な施設の耐用年数	47年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：3階 地下：—			
(12) 総建築面積	—		(13) 総延床面積	1,753㎡			
(14) 施設形態	複合		(15) 複合施設等	渋川市小野上体育館			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 30台可			(6) 車椅子利用者用駐車場	無 〃		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	平成27年度末に廃校 体育館は渋川市小野上体育館として利用（教育部スポーツ課所管）、プールは渋川市小野上小学校施設として管理（教育部教育総務課所管）						
(3) 市内類似施設の状況	有 旧上白井小学校、旧南雲小学校、旧棚下小学校、旧刀川小学校						
(4) 個別施設計画の策定	無 〃						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	97.49%			
(3) 老朽化比率	99.69%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	3.0～5.0m未満			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	○	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内 訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2013(H25)	とび・土工・コンクリート	渋川市立小野上中学校西校舎・屋内運動場ほか解体工事			21,525		
2020(R2)	漏水修繕	受水槽・給水管漏水修繕			121		
2025(R7)	消防施設	旧渋川市立小野上中学校消防用設備修繕			418		

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		需用費	418	—		20
		修繕費	312	99.68%	313	262
		光熱水費		—		
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費	593	109.61%	541	548
		使用料及び賃借料		—		
	工事請負費		—			
その他		0.00%	35	39		
支出合計【B】		1,323	148.82%	889	869	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-1,323	153.30%	-863	-869	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0.00	—	0.00	0.00	
(5) 年間供用日数（日）		365	100.00%	365	366	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧上白井小学校						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	48970～48976						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1980(昭和55)年3月			
(3) 所在地	渋川市上白井1787番地		(4) 敷地面積	9,265㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	294,891,000円(従物1,219,900円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	46年		(9) 主な施設の耐用年数	47年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：3階		地下：—	
(12) 総建築面積	—		(13) 総延床面積	2,626㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 10台		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	2013(平成25)年度に閉校 利活用のため、2020(令和2)年度からフォレストエナジー(株)との間で賃貸借契約を締結						
(3) 市内類似施設の状況	有 旧南雲小学校、旧刀川小学校、旧棚下小学校、旧小野上中学校						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	85.07%			
(3) 老朽化比率	99.90%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	無		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	○	×	×	○車椅子対応	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内 訳	課長級以上	—	課長補佐・係長	—	
			主幹・主査	—	主任・主事	—	
			嘱託・再任用	—	臨時職員	—	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名			工事費(千円)		
2007(H19)	電気	渋川市立長尾小学校外3校普通教室扇風機設置工事※校数按分			1,635		
2012(H24)	管	渋川市立上白井小学校地下貯蔵タンク交換工事			1,816		
2020(R2)	漏水修繕	渋川市立上白井小学校φ50mm上水道漏水修繕			118		
2020(R2)	小規模工事	屋外照明塔撤去工事・間仕切壁設置工事			912		
2021(R3)	改修工事	1階非常用照明設置工事			825		
2021(R3)	改修工事	1階改修工事			2,761		
2022(R4)	改修工事	旧上白井小学校2,3階改修工事			18,062		

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他	997	100.00%	997	997
	収入合計【A】	997	100.00%	997	997
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	物件費	臨時職員賃金	—		
		修繕費	0.00%	26	81
		需用光熱水費	—		
		その他の需用費	5	—	
		役務費	—		
		委託費	79	—	
		使用料及び賃借料	—		
		工事請負費	—		
		その他	0.00%	18	11
	支出合計【B】		84	190.91%	44
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		913	95.80%	953	905
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		1186.90	52.38%	2265.91	1083.70
(5) 年間供用日数（日）		365	100.00%	365	366
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

[illegible]

9. 特記事項

老朽化による劣化・損傷が見受けられる

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他		—		
	収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	物件費	臨時職員賃金	—		
		修繕費	—		
		需用光熱水費	—		
		その他の需用費	—		
		役務費	—		
		委託費	—		99
		使用料及び賃借料	—		
		工事請負費	—		
	その他	—			
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		0	—	0	0
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）		—	—	—	—
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧南雲小学校						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	48933～48937						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1978(昭和53)年3月			
(3) 所在地	渋川市赤城町長井小川田1435番地		(4) 敷地面積	9,557㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	292,910,000円		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	48年		(9) 主な施設の耐用年数	47年			
(10) 主な構造	RC造		(11) 主な施設の階数	地上：3階 地下：—			
(12) 総建築面積	1,597.30㎡		(13) 総延床面積	3,088㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 10台			(6) 車椅子利用者用駐車場	無 1		
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	2016(平成28)年度に閉校 2017(平成29)年度にプール施設を解体 土砂災害警戒区域のため、利活用が難しい状況						
(3) 市内類似施設の状況	有 旧上白井小学校、旧刀川小学校、旧棚下小学校、旧小野上中学校						
(4) 個別施設計画の策定	無 1						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	実施済		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	99.99%		(4) 避難所指定	指定避難所・指定緊急避難場所			
(5) 土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー、環境対応							
(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) AED設置	(8) 子育て支援機能
×	×	○	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長		
			主幹・主査		主任・主事		
			嘱託・再任用		臨時職員		
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類		工事名			工事費(千円)	
2017(H29)	解体工事		プール更衣室・倉庫解体工事			10,660	

〈別記〉

[illegible]

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金		—		
		需 修繕費	2, 208	567. 61%	389	732
		光熱水費	321	103. 55%	310	274
		その他の需用費		—		
		役務費	52	110. 64%	47	47
		委託費	1, 152	88. 21%	1, 306	940
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		0. 00%	136	
	支出合計【B】		3, 733	170. 61%	2, 188	1, 993
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-3, 733	170. 61%	-2, 188	-1, 993	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100		0. 00	—	0. 00	—	
(5) 年間供用日数（日）		365	100. 00%	365	366	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化比率(%)
1	48956	刀川小学校校舎	161,263,000	0	1,637.00	1976年3月 (昭和51年)	50	47	RC造	実施済	100	100
2	48957	刀川小学校屋内運動場	86,000,000	0	760.00	1980年2月 (昭和55年)	46	34	S造	未実施	0	100
3	48958	刀川小学校プール更衣室	4,500,000	0	45.00	1981年2月 (昭和56年)	45	38	CB造	未実施	0	100
4	48959	刀川小学校プール機械室	3,010,000	0	43.00	1981年2月 (昭和56年)	45	34	CB造	未実施	0	100
5	48960	刀川小学校東側増築校舎	54,000,000	0	329.00	1981年12月 (昭和56年)	44	47	RC造	実施済	100	97
6	280402	刀川小学校校舎	63,737,000	0	647.00	1981年3月 (昭和56年)	45	47	RC造	実施済	100	99
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			372,510,000	0	3,461.00							

渋川市施設カルテ							
1. 施設名等							
(1) 調査年度	2026(令和8)年度			(2) 施設外観			
(3) 施設名	旧赤城学校給食共同調理場						
(4) 所管部課名	総務部財産活用課						
(5) 施設番号	49068						
(6) 大分類	その他						
(7) 中分類	その他						
2. 施設の概要							
(1) 設置根拠	—		(2) 主な施設の建設年月	1989(平成元)年2月			
(3) 所在地	渋川市赤城町敷島598番地1		(4) 敷地面積	1,089.09㎡			
			(5) うち借地面積	—			
(6) 総建物取得額	181,000,000円(従物66,200,000円)		(7) 用途地域	指定なし			
(8) 主な施設の築年数	37年		(9) 主な施設の耐用年数	31年			
(10) 主な構造	S造		(11) 主な施設の階数	地上：2階		地下：—	
(12) 総建築面積	541㎡		(13) 総延床面積	601.56㎡			
(14) 施設形態	単独		(15) 複合施設等	無			
(16) 運営方式	直営		(17) 指定管理期間	無			
3. 利用情報							
(1) 利用時間	—						
(2) 休業日	—						
(3) 利用料金	—						
(4) 主な利用層	—						
(5) 駐車場	有 5台		(6) 車椅子利用者用駐車場	無			
4. 施設の使命・役割							
(1) 設置目的	—						
(2) 外部環境の変化と対応状況	アレルギー対応学校給食センター東部学校給食共同調理場の完成に伴い、令和2年度に稼働停止。令和3年8月末をもって用途を廃止した。令和4年6月から民間への貸付を実施。						
(3) 市内類似施設の状況	無						
(4) 個別施設計画の策定	無						
5. 危機管理・防災情報							
(1) 主な施設の耐震対応	新基準		(2) 耐震化対応率	100.00%			
(3) 老朽化比率	100.00%		(4) 避難所指定	無			
(5) 土砂災害警戒区域	土砂災害警戒区域		(6) 洪水浸水想定区域	無			
6. バリアフリー・環境対応							
(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
×	△	×	×	×	×	×	×
7. 管理運営に係る人員の状況 単位：人							
職員数	0	内 訳	課長級以上				
			主幹・主査				
			嘱託・再任用			臨時職員	
8. 大規模修繕・改修工事履歴							
実施年度	工事種類	工事名		工事費(千円)			
2007(H18)	塗装	渋川市赤城学校給食共同調理場外壁改修工事		2,835			
2008(H19)	管	渋川市赤城学校給食共同調理場蒸気配管改修工事		4,179			
2009(H20)	管	渋川市赤城学校給食共同調理場給水配管等改修工事		2,951			

9. 特記事項

10. 収支状況 単位：千円

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他	812	99. 02%	820	820
	収入合計【A】	812	99. 02%	820	820
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	物件費	臨時職員賃金	—		
		修繕費	—		
		需用費	—		
		光熱水費	—		
		その他の需用費	—		
		役務費	—		
		委託費	—		
		使用料及び賃借料	—		
		工事請負費	—		
	その他	—			
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		812	99. 02%	820	820
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）		—	—	—	—
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	49068	渋川市赤城学校給食共同調理場（調理場棟）	181,000,000	66,200,000	601.56	1989年2月 (平成元年)	37	31	S造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			181,000,000	66,200,000	601.56							

渋川市施設カルテ

1. 施設名等

(1) 調査年度	2026 (令和8) 年度	(2) 施設外観	
(3) 施設名	旧教育研究所（旧金島公民館）		
(4) 所管部課名	教育部文化財保護課		
(5) 施設番号	48429～48433		
(6) 大分類	その他		
(7) 中分類	その他		

2. 施設の概要

(1) 設置根拠	－	(2) 主な施設の建設年月	1926 (大正15) 年8月	
(3) 所在地	渋川市金井1992番地	(4) 敷地面積	1, 428. 92㎡	
		(5) うち借地面積	－	
(6) 総建物取得額	36, 870, 000円	(7) 用途地域	指定なし	
(8) 主な施設の築年数	99年	(9) 主な施設の耐用年数	22年	
(10) 主な構造	W造	(11) 主な施設の階数	地上： 2階 地下： －	
(12) 総建築面積	321. 03㎡	(13) 総延床面積	455. 25㎡	
(14) 施設形態	単独	(15) 複合施設等	無	
(16) 運営方式	直営	(17) 指定管理期間	無	

3. 利用情報

(1) 利用時間	－		
(2) 休業日	－		
(3) 利用料金	－		
(4) 主な利用層	－		
(5) 駐車場	無	(6) 車椅子利用者用駐車場	無

4. 施設の使命・役割

(1) 設置目的	－		
(2) 外部環境の変化と対応状況	令和2年4月に普通財産から教育財産に所管換え。老朽化が進んでいるが、旧石田充親邸は大正・昭和初期の優れた近代和風建築であることから、活用・保存方法を検討している。		
(3) 市内類似施設の状況	有	旧茂沢事務所、外野会館、旧温泉事業協同組合事務所	
(4) 個別施設計画の策定	無		

5. 危機管理・防災情報

(1) 主な施設の耐震対応	未実施	(2) 耐震化対応率	0. 00%	
(3) 老朽化比率	100. 00%	(4) 避難所指定	無	
(5) 土砂災害警戒区域	無	(6) 洪水浸水想定区域	無	

6. バリアフリー、環境対応

(1) 出入口の段差解消	(2) 自動ドア	(3) 手すり	(4) 点字ブロック	(5) 車椅子対応エレベータ	(6) 車椅子対応トイレ	(7) A E D 設置	(8) 子育て支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×

7. 管理運営に係る人員の状況

単位：人

職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長	
			主幹・主査		主任・主事	
			嘱託・再任用		臨時職員	

8. 大規模修繕・改修工事履歴

実施年度	工事種類	工事名	工事費(千円)
2018 (H30)	改修	ブロック塀改修工事	3, 812

9. 特記事項

H30年度：ブロック塀改修工事実施
R2年度：石塀・木塀調査実施、屋根被覆シート設置

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		需用費	修繕費	0. 00%	100	100
			光熱水費	—		
		その他の需用費	—			
		役務費	—			
		委託費	—		100	
		使用料及び賃借料	—			
		工事請負費	—			
	その他	—				
支出合計【B】		0	0. 00%	100	200	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		0	0. 00%	-100	-200	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】 / 【B】）×100		—	—	0. 00	0. 00	
(5) 年間供用日数（日）		—	—	—	—	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

[illegible]

9. 特記事項

築年数不明

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他	84	100. 00%	84	84
	収入合計【A】	84	100. 00%	84	84
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	物件費	臨時職員賃金	—		
		修繕費	—		
		需用料	—		
		光熱水費	—		
		その他の需用費	—		
		役務費	—		
		委託費	—		
		使用料及び賃借料	—		
		工事請負費	—		
	その他	—			
支出合計【B】		0	—	0	0
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		84	100. 00%	84	84
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）		365	100. 00%	365	366
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48425	並木町住宅	12,467,000	0	124.67	不明	不明	22	W造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			12,467,000	0	124.67							

[illegible]

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R7) 年度実績	対前年比	2024 (R6) 年度実績	2023 (R5) 年度実績
(1) 収入	利用料		—		
	その他	157	99.37%	158	158
	収入合計【A】	157	99.37%	158	158
(2) 維持管理費用	職員人件費		—		
	物件費	臨時職員賃金	—		
		修繕費	—		
		需用光熱水費	—		
		その他の需用費	—		
		役務費	—		
		委託費	—		
		使用料及び賃借料	—		
		工事請負費	—		
		その他	—		
	支出合計【B】		0	—	0
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		157	99.37%	158	158
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		—	—	—	—
(5) 年間供用日数（日）		365	100.00%	365	366
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	48426	並木町倉庫	7,747,200	219,100	129.12	1984年3月 (昭和59年)	42	31	S造	新基準	100	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			7,747,200	219,100	129.12							

9. 特記事項

10. 収支状況

単位：千円

項目			2025(令和7) 年度実績	対前年比	2024(令和6) 年度実績	2023(令和5) 年度実績
(1) 収入		利用料		—		
		その他		—		
		収入合計【A】	0	—	0	0
(2) 維持管理費用	職員人件費			—		
	物件費	臨時職員賃金		—		
		修繕費		—		
		需用費		—		
		光熱水費		—		
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費		—		
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
	その他		—			
支出合計【B】		0	—	0	0	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		0	—	0	0	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		—	—	—	—	
(5) 年間供用日数（日）			—			
(6) 年間利用者数（人）			—			

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	49175	旧マイクロ倉庫	2,066,400	0	34.44	1972年4月 (昭和47年)	54	31	S造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
合計			2,066,400	0	34.44							

(1) 調査年度	2026 (令和8) 年度
(3) 施設名	車輛管理事務所
(4) 所管部課名	教育部教育総務課
(5) 施設番号	49203
(6) 大分類	その他
(7) 中分類	その他



(1)設置根拠	校外活動支援事業用バス管理 及び使用規程	(2)主な施設の建設年月	1994(平成6)年3月
(3)所在地	渋川市吹屋384番地	(4)敷地面積	6,175㎡
		(5)うち借地面積	—
(6)総建物取得額	1,802,500円	(7)用途地域	指定なし
(8)主な施設の築年数	32年	(9)主な施設の耐用年数	30年
(10)主な構造	S造	(11)主な施設の階数	地上：1階 ； 地下：—
(12)総建築面積	30.25㎡	(13)総延床面積	30.25㎡
(14)施設形態	単独	(15)複合施設等	無
(16)運営方式	その他	(17)指定管理期間	無

(1) 利用時間	—		
(2) 休業日	—		
(3) 利用料金	—		
(4) 主な利用層	—		
(5) 駐車場	無	(6) 車椅子利用者用駐車場	無

(1)設置目的	校外支援事業用バスの運転手がバスを常に整備し、安全に使用するため。		
(2)外部環境の変化と対応状況	直営で運行するバスの運転手の車両管理事務所。		
(3)市内類似施設の状況	無	:	
(4)個別施設計画の策定	無	:	

(1) 主な施設の耐震対応	新基準	(2) 耐震化対応率	100.00%
(3) 老朽化比率	100.00%	(4) 避難所指定	無
(5) 土砂災害警戒区域	無	(6) 洪水浸水想定区域	無

(1) 出入口の 段差解消	(2) 自動 ドア	(3) 手すり	(4) 点字 ブロック	(5) 車椅子 対応エレベータ	(6) 車椅子 対応トイレ	(7) AED 設置	(8) 子育て 支援機能
×	×	×	×	×	×	×	×

單位：人

職員数	0	内訳	課長級以上		課長補佐・係長
			主幹・主査		主任・主事
			嘱託・再任用		臨時職員

[illegible]

〈別記〉

[illegible]

[illegible]

9. 特記事項

・利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		修繕費		—		48
		需用光熱水費	124	100. 00%	124	127
		その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費	420	108. 53%	387	368
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
支出合計【B】		544	106. 46%	511	543	
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-544	106. 46%	-511	-543	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 00	—	0. 00	0. 00	
(5) 年間供用日数（日）		365	100. 00%	365	366	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産 番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年 数	耐用 年数	主な 構造	耐震 対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	264445	伊香保温泉バス待合所	16,422,000	0	52.93	2014年3月 (平成26年)	12	15	W造	新基準	100	80
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			16,422,000	0	52.93							

[illegible]

9. 特記事項

・利用者数は算出困難のため年間利用者数欄は記入なし

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績	
(1) 収入	利用料		—			
	その他		—			
	収入合計【A】	0	—	0	0	
(2) 維持管理費用	職員人件費		—			
	物件費	臨時職員賃金	—			
		需 修繕費	74	—		
		需 光熱水費	179	91. 79%	195	167
		費 その他の需用費		—		
		役務費		—		
		委託費	515	113. 69%	453	401
		使用料及び賃借料		—		
		工事請負費		—		
		その他		—		
	支出合計【B】		768	135. 21%	568	568
(3) 収支差引額（【A】－【B】）		-768	135. 21%	-568	-568	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		0. 00	—	0. 00	0. 00	
(5) 年間供用日数（日）		365	100. 00%	365	366	
(6) 年間利用者数（人）		—	—	—	—	

棟別詳細

〈別記〉

[illegible]

9. 特記事項

10. (6)年間利用者数は、各年度末の利用区画数×年間提供日で算出

10. 収支状況

単位：千円

項目		2025 (R 7) 年度実績	対前年比	2024 (R 6) 年度実績	2023 (R 5) 年度実績		
(1) 収入	利用料	1, 588	103. 18%	1, 539	1, 548		
	その他		—				
	収入合計【A】	1, 588	103. 18%	1, 539	1, 548		
(2) 維持管理費用	職員人件費		—				
	物件費	臨時職員賃金	—				
		需用費	修繕費	0. 00%	7		
			光熱水費	99	110. 00%	90	61
			その他の需用費		0. 00%	5	1
			役務費	1	33. 33%	3	
		委託費	26	78. 79%	33	31	
		使用料及び賃借料		—			
		工事請負費		—			
		その他	9	20. 45%	44		
		支出合計【B】		135	74. 18%	182	93
	(3) 収支差引額（【A】－【B】）		1, 453	107. 07%	1, 357	1, 455	
(4) 受益者負担の妥当性（【A】／【B】）×100		1176. 30	139. 11%	845. 60	1664. 52		
(5) 年間供用日数（日）		365	100. 00%	365	365		
(6) 年間利用者数（人）		10, 585	107. 41%	9, 855	9, 855		

棟別詳細

〈別記〉

番号	固定資産番号	棟 名	建物取得額 (円)	従物取得額 (円)	延床面積 (㎡)	建設年月	築年数	耐用年数	主な構造	耐震対応	耐震化 対応率 (%)	老朽化 比率(%)
1	264447	市営並木町駐車場	126, 258, 350	0	814. 57	1972年3月 (昭和47年)	54	38	RC造	未実施	0	100
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
合計			126, 258, 350	0	814. 57							

〈別記〉

[illegible]

〈別記〉

[illegible]