渋川市空き家バンク物件情報

物件No.157　　売却　　更新日：令和8(2026)年11月

小中学校が徒歩圏内の閑静な住宅街にある2階建て物件。居住誘導区域内です。

所在地	渋川市金井字鳥頭平		
建物面積	101.12 ㎡（35.58坪）	1階	74.04 ㎡
		2階	27.08 ㎡
土　地	面積　264.00㎡（79.86坪）　　宅地		
希望価格	売却価格：598万円		
建物構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	建築年	1974年
間取	5DK		
都市計画	内（非線引）	用途地域	第1種住居
盛土規制	宅地造成等工事規制区域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
交　通	JR渋川駅約1.8km（車で6分）		
設備等	・公営上下水道、プロパンガス ※当物件は空き家だったため給排水設備等に不備がある可能性があります。		
備考	・現況引渡し（荷物は売却前に所有者にて片付け） ・契約不適合責任免責		
担当業者	空き家価値創造研究所(株)	電話	0279-33-9105
（参考）周辺環境など	・白ばら幼稚園まで400m　徒歩で約6分 ・市立渋川北小学校まで450m　徒歩で約7分 ・市立渋川北中学校まで350m　徒歩で約6分 ・最寄りスーパーまで750m　徒歩で約10分 ・渋川金井郵便局まで650m　徒歩で約9分		

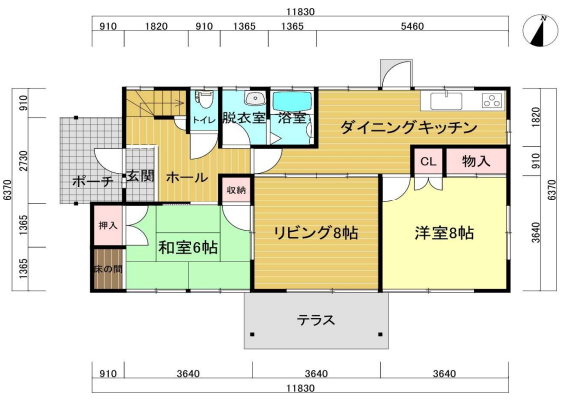
外観写真



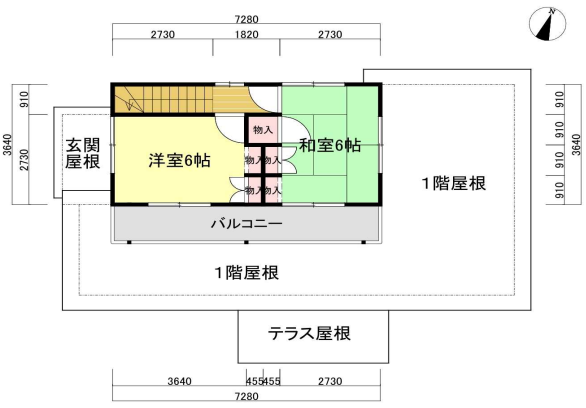
案内図



間取図

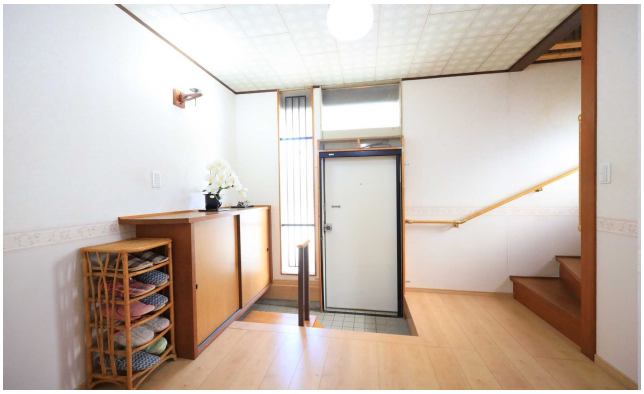


１Ｆ



２Ｆ

渋川市空き家バンク物件情報



玄関



リビング



キッチン



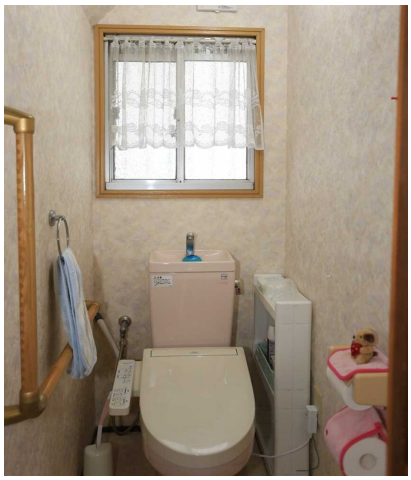
1階和室



2階洋室



洗面・風呂



トイレ



2階和室